Danskernes Historie Online
Danske Slægtsforskeres Bibliotek

Dette værk er downloadet fra Danskernes Historie Online

Danskernes Historie Online er Danmarks største digitaliserings-projekt af litteratur inden for emner som personalhistorie, lokalhistorie og slægtsforskning. Biblioteket hører under den almennyttige forening Danske Slægtsforskere. Vi bevarer vores fælles kulturarv, digitaliserer den og stiller den til rådighed for alle interesserede.

Støt vores arbejde – Bliv sponsor

Som sponsor i biblioteket opnår du en række fordele. Læs mere om fordele og sponsorat her: https://slaegtsbibliotek.dk/sponsorat

Ophavsret

Biblioteket indeholder værker både med og uden ophavsret. For værker, som er omfattet af ophavsret, må PDF-filen kun benyttes til personligt brug.

Links

Slægtsforskernes Bibliotek: https://slaegtsbibliotek.dk
Danske Slægtsforskere: https://slaegt.dk

KOLLEKTIVHUSE I DANMARK GENNEM 25 ÅR

opført under medvirken af

FORENINGEN
TIL FREMSKAFFELSE AF
BOLIGER
FOR ÆLDRE OG ENLIGE

1954-1979

FORENINGEN TIL FREMSKAFFELSE AF BOLIGER FOR ÆLDRE OG ENLIGE

1954-1979

Langenæsbo-Århus



»KOLLEKTIVHUSE I DANMARK GENNEM 25 ÅR« er udgivet af Foreningen til Fremskaffelse af Boliger for Ældre og Enlige i anledning af foreningens 25 års jubilæum i året 1979.
Foreningens administratorer er Advokaterne Arup & Hvidt, Nørre Voldgade 88. – 1358 København K.
Tilrettelægning og trykning: Bondes Bogtryk/Offset A/S, København.

Synspunkter og erfaringer i 21 landsorganisationers samarbejde

To faktorer bevirkede, at *»Foreningen til Fremskaffelse af Boliger for Ældre og Enlige«* blev stiftet den 11. november 1954.

Den første var bebyggelserne *»Toftegården«* i Vejle og *»Grønnehave«* i Helsingør, som var opført i årene forud under medvirken af højesteretssagfører *Valdemar Hvidt.* Begge var forsøg på at skabe en ny boligtype, som specielt blev indrettet for ældre, og hvor der samtidigt blev tilbudt beboerne kollektive faciliteter.

Den kollektive boligform viste sig velegnet for enlige og ældre, fordi den gav beboerne mulighed for at få en selvstændig, uafhængig og samtidig økonomisk og arbejdsmæssig overkommelig bolig. Her kunne man også bevare meget af den livsform, som man havde haft i sin større bolig, blandt andet ved at benytte fælles selskabslokaler. »Stadsestuen« blev derved overflødig. Mange ældre havde en tilfredsstillelse ved ikke at behøve at bruge tid og kræfter på at lave mad, ligesom man havde en naturlig mulighed for at få kontakt med andre i samme aldersklasse. Det gav en betryggende fornemmelse at bo i en ejendom, hvor man efterhånden lærte mange af de andre beboere at kende.

Den anden faktor var et par artikler, som i sommeren 1954 blev optaget i *Ugeskrift for Læger.* Her blev boligproblemet for ældre læger, der ved pensionsalderen skulle forlade deres lægebolig, bragt på bane. Man fandt det rimeligt, at Lægeforeningen hjalp disse ældre læger til en passende ny bolig. Herved opstod den tanke, at der i virkeligheden fandtes et specielt boligbehov fælles for mennesker af samme kategori som ældre læger.

I erkendelsen af disse forhold stiftedes foreningen i 1954 af 5 landsorganisationer, nemlig *Danske Bankfunktionærers Landsforening, Dansk Samvirke, Dansk Sygeplejeråd, Den alm. Danske Lægeforening og Gymnasieskolernes Lærerforening.* Formålet var at skaffe egnede boliger til medlemsorganisationernes medlemmer, eller, når boligerne ikke blev beslaglagt af disse, til andre ældre og enlige. Tanken med foreningsdannelsen var også, at man opnåede en repræsentation til varetagelse af de kommende beboeres interesser og smag allerede ved byggeriets planlægning, så beboerne kunne have en tryghed for, at boligerne ville passe til deres behov, og at kredsen af beboerne i kollektivhuset ville danne et miljø, som man kunne finde sig godt til rette i. Man påregnede desuden, at medlemmerne navnlig gennem deres pensionskassers kapital kunne hjælpe til at billiggøre byggeriernes finansiering. Disse forventninger har holdt stik og været grundlaget for foreningens virksomhed.

I de forløbne år er medlemskredsen udvidet, og består i dag af:

Andelsbanken A/S.
Bikuben.
Borgervennen af 1788.
Danmarks Apotekerforening.
Danmarks Jurist- og Økonomforbund.
Dansk Farmaceutforening.
Dansk Samvirke.
Dansk Sygeplejeråd.
Danske Bankfunktionærers Landsforening.
Danske Tandlægers Hjælpefond.
De Danske Patentagenters Forening.
Den alm. Danske Lægeforening.
Dyrlægernes Understøttelsesforening.
Forenede Kreditforeninger.
Gymnasieskolernes Lærerforening.
Jyllands Papirværk A/S.
Kreditforeningen Danmark.
Privatbanken Aktieselskab.
A.P. Møllers Rederi.
Sparekassen SDS.
Toldvæsenets Pensionskasse af 1844.

Foreningens øverste ledelse er et repræsentantskab med deltagere fra samtlige medlemmer. Repræsentantskabet vælger årligt foreningens bestyrelse.
Til foreningens første bestyrelse blev valgt, professor, dr.med. *Poul Bonnevie* (formand), direktør *J. Bitsch-Larsen, Maria Madsen,* formand for Dansk Sygeplejeråd og direktør *Otto Schlegel.*

I de forløbne år har i perioder følgende været medlem af bestyrelsen, overlæge *Fritz Hagn-Meincke,* departementchef *Holger Lavesen og Kirsten Stallknecht,* formand for Dansk Sygeplejeråd.

Idag består bestyrelsen af:
Professor *Poul Bonnevie* (formand), tandlæge *Karen Dirksen,* landsretssagfører *E. Friehling,* rektor *Jørgen Lumbye* og direktør *M. Taaning Johansen.*

Det har været en stor fordel for foreningen, at professor *Bonnevie* har været bestyrelsens formand gennem hele denne 25-års periode. Man kunne næppe have opnået en leder med en bedre bedømmelse af foreningens mange komplicerede, økonomiske og tekniske problemer – at han er læge har tillige været af stor betydning for plejeafdelingernes standard og drift.

Den praktiske administration af foreningens byggende og ejendomsforvaltende virksomhed har gennem hele perioden været udført af *Advokatfirmaet Arup & Hvidt.* Foreningen har derved opnået en betryggende og økonomisk rimelig administration, og samtidig har bestyrelsen haft mulighed for – ubundet af en større funktionærstab – frit at tilrettelægge omfanget af byggevirksomheden.

Gennem de 25 år er der af foreningen bygget 24 kollektive bebyggelser med tilsammen 2.200 kollektivboliger og 675 plejeboliger. De samlede byggeudgifter har været mere end 400 millioner kroner.

Et hovedsynspunkt for foreningens virksomhed har været, at mennesker, også når de bliver ældre, trives bedst, når de råder og bestemmer over egne forhold.

Da det første kollektivhus blev projekteret var indstillingen, at man skulle bygge for raske, selvstændige ældre mennesker.

Opfattelsen var, at størstedelen af ældre fortsætter med at være egnet til i det væsentlige at kunne klare sig selv.

Men allerede ved projekteringen af *kollektivhuset Hareskovbo* i 1955 var man klar over, at det dog ville være rigtigt også at tænke på den kreds af beboere, som havde brug for konstant hjælp. Derfor blev *Hareskovbo* indrettet med en særlig *plejeafdeling* med 20 plejeboliger.

Plejeafdelingen blev planlagt ganske selvstændigt af foreningen ud fra en fri vurdering af, hvad der ville være mest formålstjenligt for beboerne. Man regnede med at disse ville komme fra kollektivboligerne, efterhånden som beboerne her blev gamle og svagelige og derfor ønskede en konstant hjælp. Den beboerkreds, som flyttede ind i 1959, søgte selv derind, fordi de gerne ville bo netop på denne plejeafdeling, som også efter den tids forhold var avanceret. Der var ingen offentlig kontrol eller visitation med hvem, der flyttede ind. Beboerne betalte alt selv, og udgiften til det fulde ophold var dengang 700 kr. pr. måned. Der var heller ikke nogen art af indgreb fra det offentliges side med hensyn til personalets størrelse og sammensætning. Dette blev bestemt udelukkende af hensyn til, hvad der måtte være mest nødvendigt for, at beboerne bedst og billigst kunne få den fornødne pleje. Indtrykket fra denne periode i plejehjemmet var, at beboerne havde stor umiddelbar glæde ved at bo på dette sted, at de havde en fin kontakt med personalet, og at de havde en gensidig glæde af hinandens selskab.

Gennem de 20 år, som er forløbet siden *Hareskovbo* blev taget i brug, er forholdene i plejeafdelingerne i høj grad blevet ændret. Den månedlige udgift til ophold i en plejeafdeling, som i året 1959 var 700 kr. pr. måned, er nu steget til 17.000 kr. pr. måned eller en stigning på 2300%. I samme periode er byggeomkostninger og lønninger kun steget med henholdsvis 412% og 235%. Til gengæld betales i realiteten alle udgifter af det offentlige. Kun hvis beboeren har indtægter udover folkepensionen, betaler man 60% af sin skattepligtige indkomst, men man er aldrig forpligtiget til at tage op af formuen til betaling for opholdet i en plejeafdeling.

Det offentlige bestemmer fuldstændigt gennem den efterhånden mere og mere komplicerede visitation, hvem der skal bo i plejeafdelingerne. Da det offentliges udgifter til plejehjemsopholdet er så betydelige, bliver kun meget svagelige beboere visiteret til ophold i et plejehjem. Foreningens første halve snes plejehjem blev i realiteten planlagt og indrettet til beboere, som var ganske anderledes mobile end den nuværende beboerkreds, sådan at de kunne udnytte plejehjemmets meget store lokaliteter og have glæde af hinandens selskab, hvilket idag trods langt større plads kun er meget begrænset.

Det offentlige bestemmer nu, hvor stort og hvorledes personalet skal være sammensat, og angiver dette med i realiteten faste normer uden hensyn til det aktuelle behov det enkelte sted.

Det offentlige fastlægger en række ensartede mål ved opførelsen af plejeafdelingen, f.eks. hvor brede gangene og dørene skal være, og hvor stort beboerværelset

må være. Arealet pr. beboer til lokaler for fysio- og ergoterapi skal være 3,5 m^2, og til fælles dagligstue 4 m^2 pr. beboer. De mange plejehjem, som er bygget i denne periode, er i realiteten opført efter meget stereotype, professionelle og tekniske krav.

Da det offentlige betaler alle udgifterne til opholdet i plejehjemmet, er det langt mere økonomisk fordelagtigt at bo i et plejehjem end i en selvstændig bolig, hos sin familie eller i et kollektivhus. Dette indebærer en risiko for, at beboernes beslutning om at ville flytte ind i plejehjemmet påvirkes stærkere end ønskværdigt, og kan dermed betyde en risiko for beboernes frihed og livsglæde.

De 25 års erfaringer om plejeafdelinger giver et indtryk af, at familiemedlemmers og venners ansvarsfølelse og omsorg for den plejetrængende herigennem er formindsket. Til gengæld har det offentlige bekostet en voksende professionel styrkes indsats, hvilket naturligt i mange henseender er et fremskridt, men i visse henseender betænkeligt. Megen pleje kan utvivlsomt hjælpe mennesker til større velbefindende og dermed livsglæde, men kan i et vist omfang også gøre mennesker sygdomsbevidste og dermed mere svagelige.

Da plejeafdelingen til *Hareskovbo* blev planlagt, talte man om, at landet gennem en lang periode var blevet dækket af det, der kaldtes »alderdomshjem«, som folk fandt utiltalende, fordi det var offentlige standardiserede institutioner, hvor man arrangerede og bestemte alt for beboerne, så de mistede deres selvstændighed og værdighed.

Når man nu tænker over udviklingen i de sidste 25 år, må man spørge, om der ikke i denne periode er skabt et stort antal plejehjem, som med tiden vil forekomme lige så standardiserede og utiltalende. De nye plejehjem er mere luksuriøse end alderdomshjemmene, og de koster befolkningen en uhyre mængde penge. For den enkelte er det en fordel, at det nu ikke er økonomiske krav, men lægelig indikation, der afgør, om man kan optages, men måske er det ikke nok, for måske savner beboerne også nu den frihed, som alle trænger til, ikke mindst ældre.

Plejehjemmenes høje standard har været et spejlbillede af vort lands sociale niveau; den er imponerende og storartet og utvivlsomt i toppen i forhold til andre europæiske lande. Man har i så høj grad ønsket at opnå det bedste, at man har været indstillet på kun at bygge plejehjem efter de mest professionelle normer. Foreningen, der føler det som sin opgave at virke som repræsentant for de kommende beboeres vel, må være berettiget til at rejse spørgsmålet, om man på dette område ikke har presset livet ind i for faste former, og om den spontane og umiddelbare glæde ved at flytte ind i et plejehjem ikke er ramt derved.

Gennem de 25 år foreningen har virket, har den gjort en pionerindsats for udformningen af tidssvarende kollektivhuse med plejeafdelinger tilknyttede til kollektivboligerne. I de seneste år er der opført så mange af denne type bebyggelser af så mange forskellige organisationer, at det aktuelle behov måske er tilfredsstillet. Derfor bør man rejse det spørgsmål, om foreningens

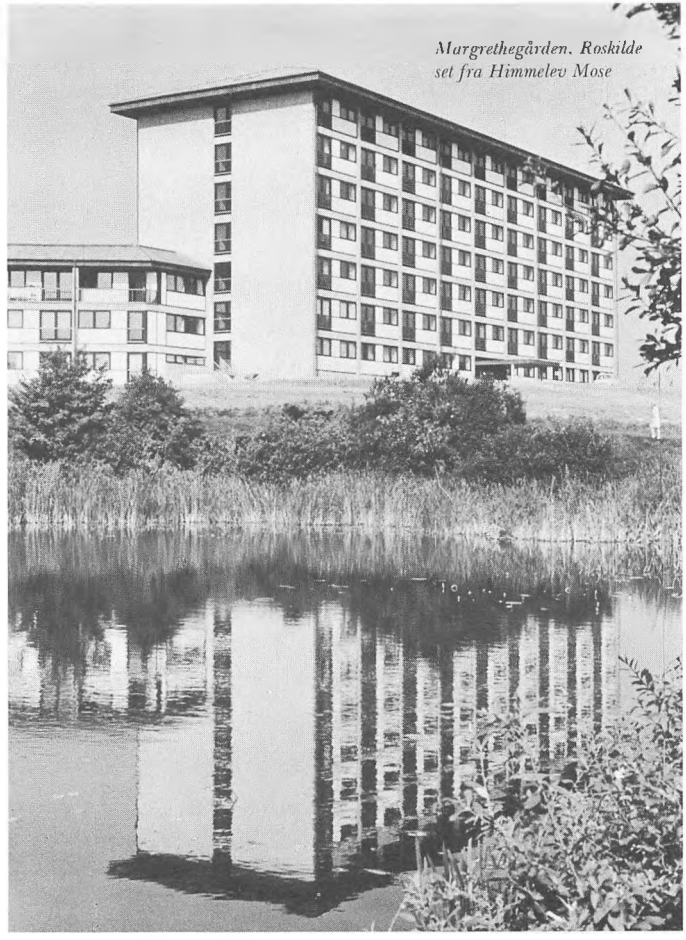
funktion nu er udtømt. Bestyrelsen mener ikke, at dette er tilfældet, men at der tværtimod også i en *kommende 25-års periode* vil være et stort behov for en organisation, der er konstrueret på den specielle måde, som denne forening er det.

Tre kendsgerninger taler herfor:

1. Den sociale indsats bør i stigende grad baseres på at stimulere menneskers vilje til selvstændig eksistens. Fra mange sider tales og skrives om, at man må væk fra tendensen til forkæleri og kræveri.
2. Samfundet kan ikke trives, hvis en stadig større del af en stadig større skattebyrde bruges til omsorgs- og velfærdsforanstaltninger – som oven i købet belastes af et stadigt stigende bureaukrati.
3. Foreningen rummer inden for sine rammer en stor mangfoldighed af sagkundskab og er samtidig et praktisk udtryk for en almen fællesinteresse, som på tværs af parti- og organisationsmodsætninger har magtet at gennemføre et omfattende og kompliceret socialt byggeri.

Antagelig vil der i den kommende epoke være god brug netop for et organ af denne karakter både inden for byggesektoren og inden for den sociale sektor.

I efteråret 1979 har *Foreningen til Fremskaffelse af Boliger for Ældre og Enlige* bestået i 25 år. I denne anledning har foreningens bestyrelse ønsket at udsende nærværende hæfte, hvor der i kronologisk orden bringes illustrationer og korte beskrivelser af de kollektive bebyggelser, som foreningen i dette åremål har fuldført.

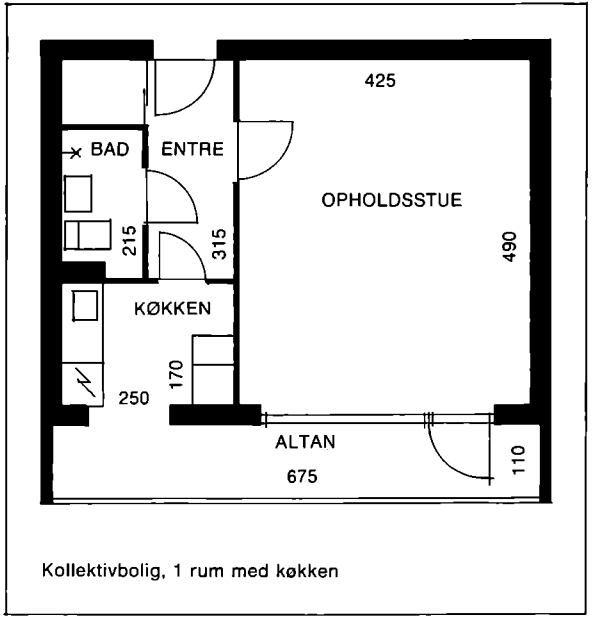


Margrethegården, Roskilde set fra Himmelev Mose

Kollektivbebyggelsen FREDERIKSGÅRDEN

Rådmand Steins Alle 16, 2000 København F.

Opført år 1959. Projekteret af arkitekt- og ingeniørfirmaet Ove Christensen & Søn, Fredericia.
Antal boliger ialt 306 stk. med 1, 2, 3 eller 4 rum.



Kollektivbolig, 1 rum med køkken

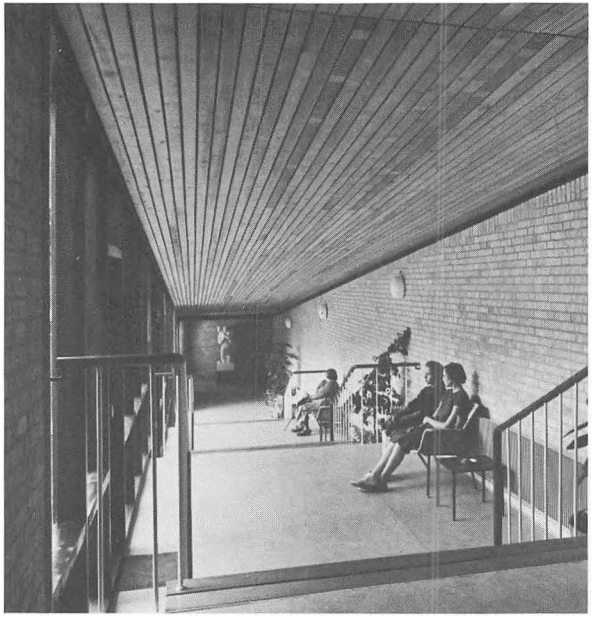
Frederiksgården er den første i rækken af de kollektivhuse, som er opført af foreningen.
Bebyggelsen er beliggende på en grund, der afgrænses af Marielystvej, Camilla Nielsensvej og Rådmand Steins Alle.



Kollektivbebyggelsen HARESKOVBO

Bagsværdvej 248, 2880 Bagsværd.

Opført år 1959. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Hvidt & Mølgaard-Nielsen og rådg. civilingeniør O. H. Brødsgaard.
Antal boliger ialt 73 stk. med 1 eller 2 rum.
Antal plejeboliger (20 + 73) ialt 93 stk.



Bebyggelsen er opført i tre blokke, og omgivet af et smukt haveanlæg, der ligger tilbagetrukket og skærmet for al trafik.
I året 1977 blev institutionen udvidet med en ny og moderne plejeafdeling, som er indrettet med 73 nye plejeboliger.



Kollektivbebyggelsen LANGENÆSHUS I og II

Augustenborggade 21-23, 8000 Århus C.

Kollektivbebyggelsen LANGENÆSBO

Augustenborggade 25, 8000 Århus C.

Kollektivbebyggelsen Langenæshus I og II er opført år 1960-61. Antal boliger ialt 234 stk. med 1, 2 og 3 rum. Kollektivbebyggelsen Langenæsbo er opført år 1967. Antal boliger ialt 87 stk. med 1, 2 og 3 rum.

Bebyggelserne er projekteret af arkitekterne m.a.a. Jørgen og Kaj Schmidt og rådgivende civilingeniør O. Lock-Hansen og ingeniør Søren Jensen.



Til de tre højhuse, der er opført i Langenæsområdet i den sydlige del af Århus, henhører *Langenæsbo plejeafdeling* med 46 plejeboliger, der er beliggende omkring en Grønnegård.



Kollektivbebyggelsen SILKEBORGHUS

Gudenåvej, 8600 Silkeborg.

Opført år 1961. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Jørgen og Kaj Schmidt samt rådgivende civilingeniør O. Lock-Hansen og ingeniør Søren Jensen.
Antal boliger ialt 80 stk. med 1, 2 eller 3 rum.



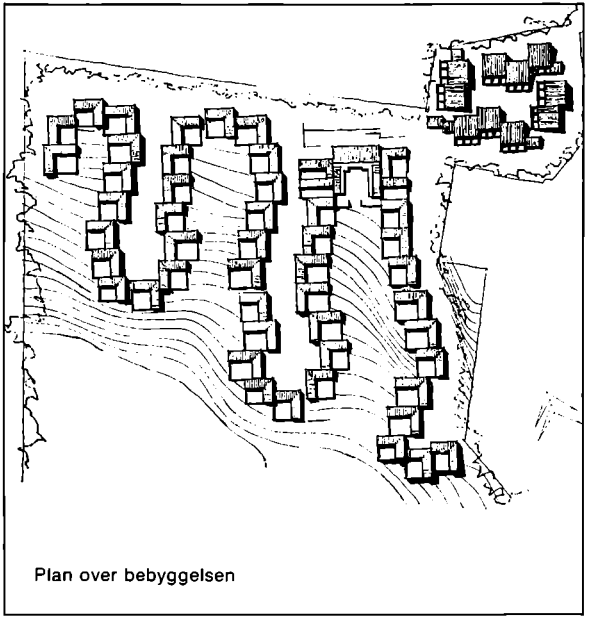
Silkeborghus har en særdeles attraktiv beliggenhed lige ved Gudenåen og med pragtfuld udsigt over Silkeborgsøerne og de nærliggende store skove.



Kollektivbebyggelsen FREDENSBORGHUSENE

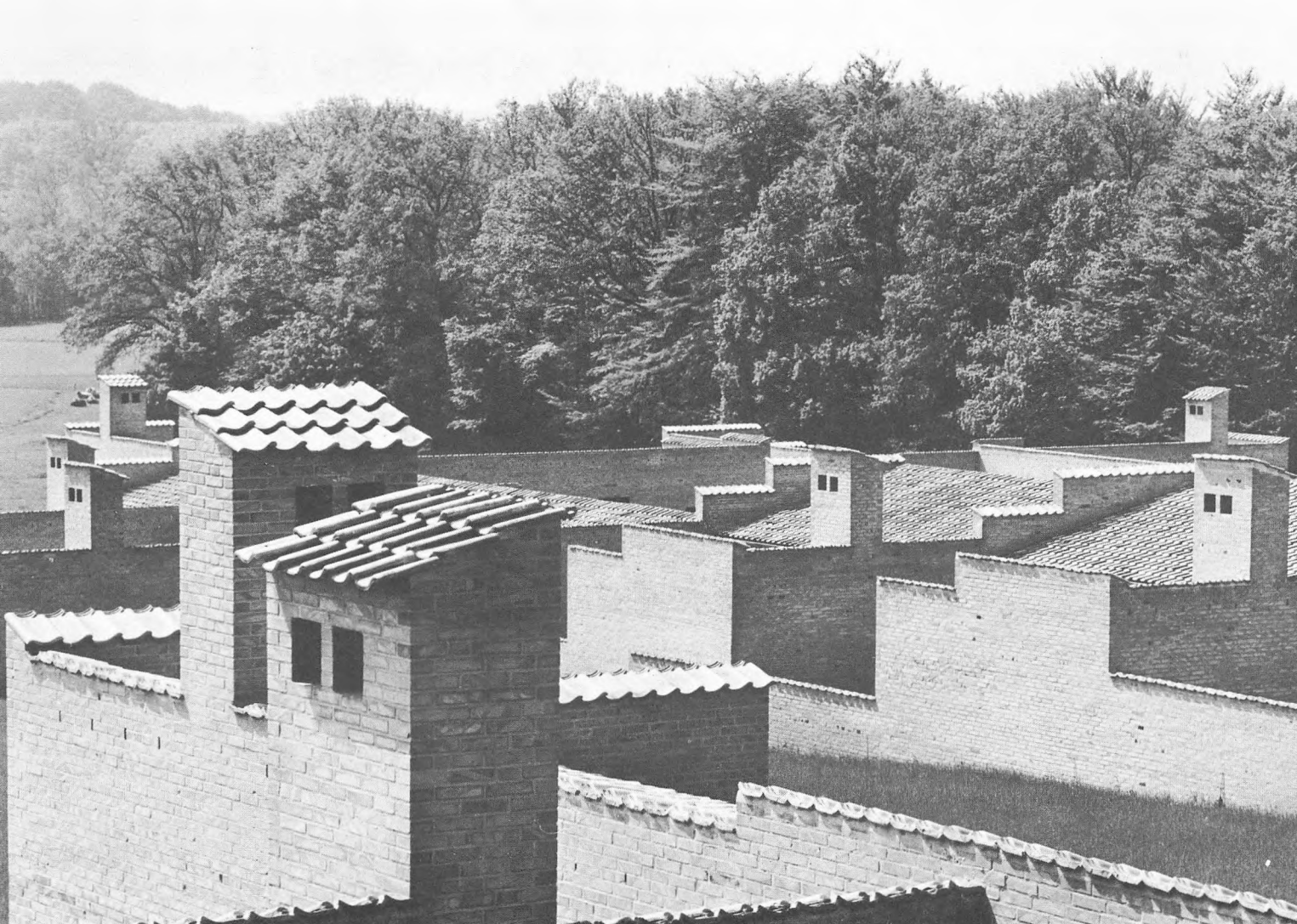
Bakkedraget, 3480 Fredensborg.

Opført år 1963. Projekteret af arkitekt m.a.a. Jørn Utzon og rådgivende civilingeniører Ebbe Langgård og Zeuten & Sørensen.
Antal boliger ialt 77 stk. med 3 eller 4 rum.



Plan over bebyggelsen

Fredensborghusene breder sig over en 12 tdr. land stor grund, der er beliggende i den sydlige udkant af Fredensborg. Terrænet skråner mod syd med vid udsigt over det smukke landskab med marker og skove. Bebyggelsen er opført i samarbejde med *Dansk Samvirke* for at kunne tilbyde hjemvendte udlandsdanskere fordelagtige boligforhold.



Kollektivbebyggelsen SOPHIE-AMALIE GÅRDEN

Marielystvej 50, 2000 København F.

Opført år 1965. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Hvidt & Mølgaard-Nielsen og rådg. civilingeniør O. H. Brødsgaard.
Antal boliger ialt 217 stk. med 1, 2 eller 3 rum.
Antal plejeboliger ialt 38 stk.



De to blokke, der gennem indre kommunikationsgange er forenet med det kollektive center, er beliggende på nabogrunden til *Frederiksgården.*
Plejeafdelingen, der har 38 plejeboliger, findes i de to nederste etager i den vestvendte blok A.



Kollektivbebyggelsen ADELAIDE

Ejgårds Tværvej 2-14, 2920 Charlottenlund.

Opført år 1967. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Ib Martin Jensen og Hans Erling Langkilde, samt ingeniørerne Henning Hansen, Erik Carlsen og Jens E. Frølund.
Antal boliger ialt 126 stk. med 1, 2 eller 3 rum.



Adelaide er beliggende ved Ordrup Park i det omtrentlige midtpunkt af Gentofte kommune og tæt ved Jægersborg Alle og Ordrupvejs forretningskvarterer.



Kollektivbebyggelsen ESBJERG KOLLEKTIVHUS

Gammel Vardevej 90, 6700 Esbjerg.

Opført år 1967. Projekteret af arkitekt m.a.a. Erik Flagstad Rasmussen og rådgivende civilingeniør Aage Henningsen. Antal boliger ialt 63 stk. med 1, 2, 3 eller 4 rum.



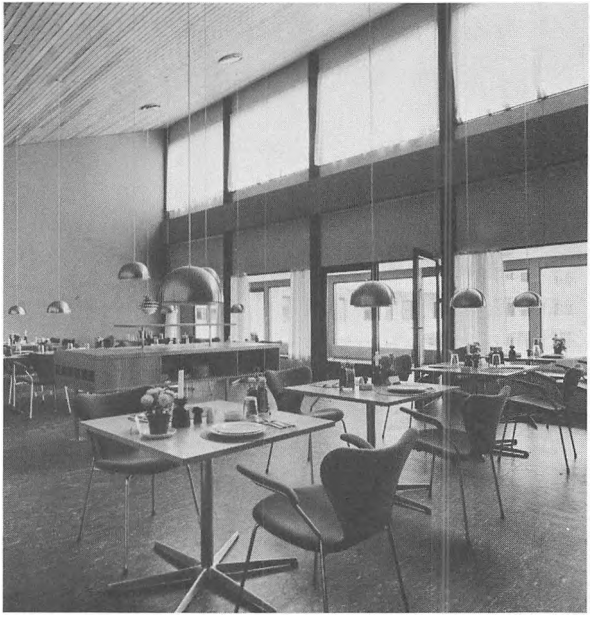
Den 10 etages bebyggelse er beliggende tæt ved den smukke *Vognsbølparken* og golfbanen. I tilslutning til boligafdelingen findes plejeafdelingen, der er indrettet med 23 plejeboliger.



Kollektivbebyggelsen RYETBO

Ryetvej 26, 3500 Værløse.

Opført år 1970. Projekteret af arkitekt m.a.a. Svend Høgsbro samt rådgivende civilingeniører Mogens Balslev & Johs. Sørensen A/S.
Antal boliger ialt 68 stk. med 1, 2 eller 3 rum.
Antal plejeboliger ialt 46 stk.



Ryetbo er placeret i et tiltalende grønt område med kun få minutters gang til S-tog og til det store indkøbscenter, Værløse Bymidte. Skovene ved Furesø og Farumsø er passende mål for attraktive spadsereture.



Kollektivbebyggelsen MARGRETHEGÅRDEN

Dronning Sofiesvej 62-72, 4000 Roskilde.

Opført år 1969. Projekteret af arkitekt m.a.a. Gunnar Bertelsen og rådgivende civilingeniør dr. tech. Chr. Ostenfeld og W. Jønson.
Antal boliger ialt 192 stk. med 1, 2, 3 eller 5 rum.



Bebyggelsen er opført med 8 boligblokke i et højtbeliggende og fredeligt parkområde med fri udsigt over Roskilde Fjord eller Himmelev Mose.
For at undgå nedrivning af den gamle stiftelsesejendom *Duebrødre Kloster* i den centrale del af Roskilde by erhvervede institutionen i 1973 denne ejendom og renoverede den med 14 moderne pensionistboliger.
På nabogrunden opførtes tillige *Margrethegårdens* plejeafdeling med 32 moderne plejeboliger.
Duebrødre Kloster og *Margrethegårdens* plejeafdeling er projekteret af *Suensons tegnestue Aps.*



Kollektivbebyggelsen HELLEBO

Hellebo Park 1-37 og 2-96, 3000 Helsingør.

Opført år 1970. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Halldor Gunnlögsson & Jørn Nielsen og rådgivende civilingeniører Henning Hansen, Erik Carlsen & Jens E. Frølund.
Antal boliger ialt 226 stk. med 1, 2, 3 eller 4 rum.



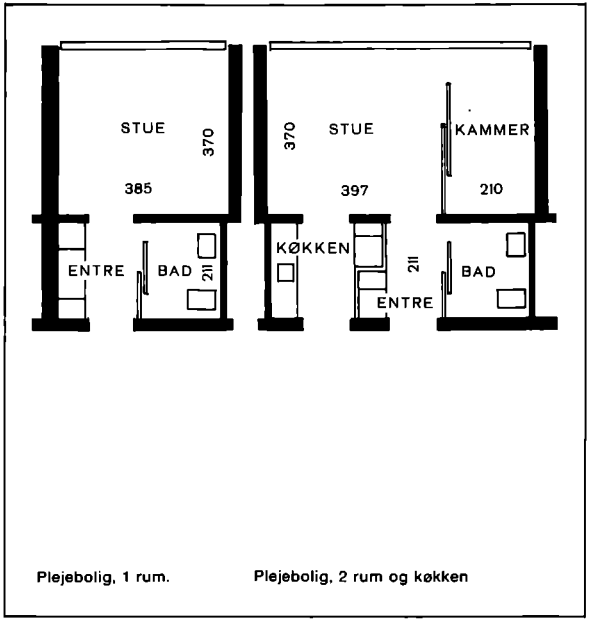
Bebyggelsen er afstemt efter den 10 tdr. land store grunds attraktive beliggenhed. *Hellebos* større boliger er placeret i 9 stk. tre etages boligblokke, som i en elipse omkranser den store grønnegård. På ydersiden findes en randbebyggelse af en og to etages rækkehuse og i nordsiden et 10 etages højhus med de mindre boliger.



Plejehjemmet BIRKEBO

Hellebo Park 98, 3000 Helsingør.

Opført år 1970. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Halldor Gunnlögsson & Jørn Nielsen og rådgivende civilingeniører Henning Hansen, Erik Carlsen & Jens E. Frølund.



Plejehjemmet er opført i 4 pavilloner og beliggende på nabogrunden til kollektivbebyggelsen *Hellebo*.
Plejehjemmet rummer 48 plejeboliger på 1 vær. og 16 plejeboliger på 1½ vær. Endvidere findes lokale for ergo- og fysioterapi, spisestue, opholdsstue samt en kiosk, der forhandler de daglige forbrugsvarer.
I *Birkebo* findes tillige et kollektivt område med restaurant, selskabslokale, opholdsstuer m.v. beregnet for *Hellebos* beboere.



Kollektivbebyggelsen SANDMARKSBO

Skovparken, 4600 Køge.

Opført år 1971. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Jørgen og Kaj Schmidt & H. Nygaard-Andersen og rådgivende civilingeniører Paul Bigum & Hans Steenfos og rådgivende civilingeniør Viggo Michaelsen.
Antal boliger ialt 82 stk. med 1, 2 eller 3 rum.



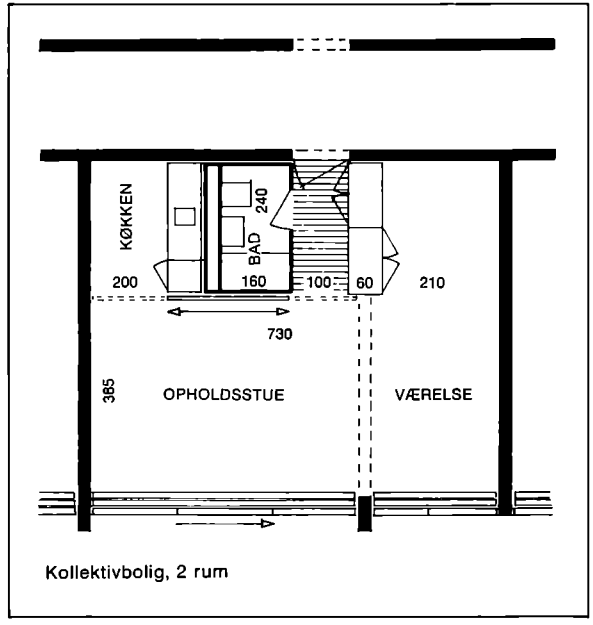
Sandmarksbo er beliggende i et parkområde med store gamle træer tæt ved Køge bymidte. Bebyggelsen har to boligblokke, hvor indre kommunikationsgange fører til blokken med det kollektive område og dagcenter. Plejeafdelingen findes i en særlig blok med 34 plejeboliger.



Kollektivbebyggelsen
RANDERS KOLLEKTIVHUS

Parkboulevarden 71, 8900 Randers.

Opført år 1971. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Jørgen og Kaj Schmidt & H. Nygaard-Andersen og rådgivende civilingeniører Paul Bigum & Hans Steenfos.
Antal boliger ialt 82 stk. med 1, 2 eller 3 rum.



Kollektivbolig, 2 rum

Randers Kollektivhus ligger i et grønt haveområde lige over for det smukke anlæg *Doktorparken*.
Plejeafdelingen findes i den sydvendte blok og er indrettet med 44 moderne plejeboliger.



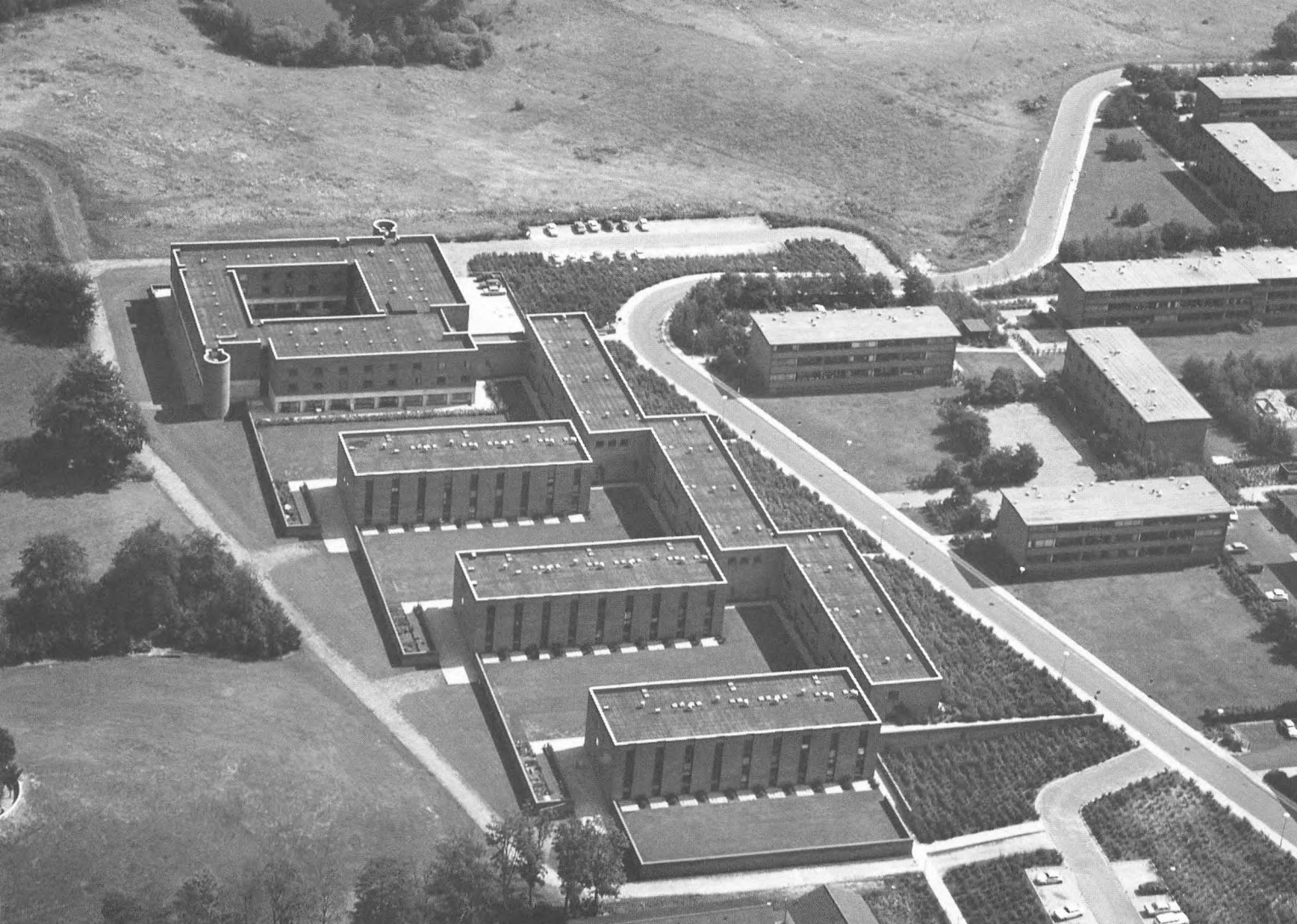
Kollektivbebyggelsen SKANSEDAL

Fredskovhellet 2, 3400 Hillerød.

Opført år 1972. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Halldor Gunnlögsson & Jørn Nielsen og rådgivende civilingeniører Steensen & Varming.
Antal boliger ialt 109 stk. med 1, 2 eller 3 rum.
Antal plejeboliger ialt 60 stk.



Skansedal ligger i den østlige del af Hillerød tæt ved *Skansebakken.* For at sikre udsigten over egnen erhvervede købmanden og topografen F. Zachariae i året 1894 det omliggende areal på 40 tdr. land, og i 1935 blev området fredet og udlagt som naturpark under et samtidigt oprettet mindelegat. Bebyggelsen er sammensat af 6 boligblokke, men er faktisk eet stort hus, idet brede og behagelige gange forbinder boligblokkene med de kollektive lokaler.



Kollektivbebyggelsen
AABENRAA KOLLEKTIVHUS

Frydendal 11, 6200 Aabenraa.

Opført år 1974. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Jørgen og Kaj Schmidt & H. Nygaard-Andersen og rådgivende ingeniørfirma Søren Jensen A/S.
Antal boliger ialt 73 stk. med 1, 2, 3 eller 4 rum.
Antal plejeboliger ialt 34 stk.



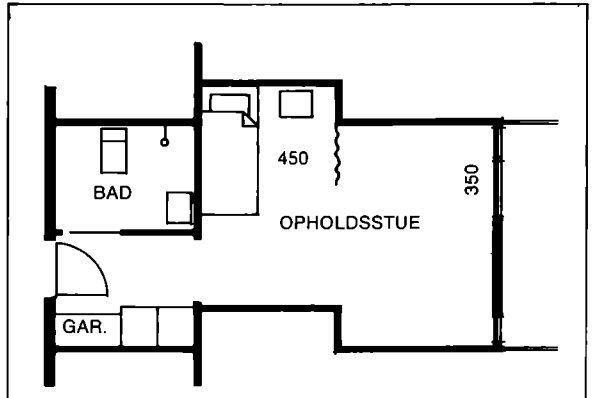
Det kuperede terræn har muliggjort den spændende terrassebebyggelse med store sydvestvendte altaner, hvorfra der er den skønneste udsigt over fjorden og byen.
En kommunikationsgang forbinder boligafdeling med det kollektive område samt plejeafdelingen, der også omfatter dagcenter, dag- og natplejehjem.



Plejehjemmet ADELAIDE

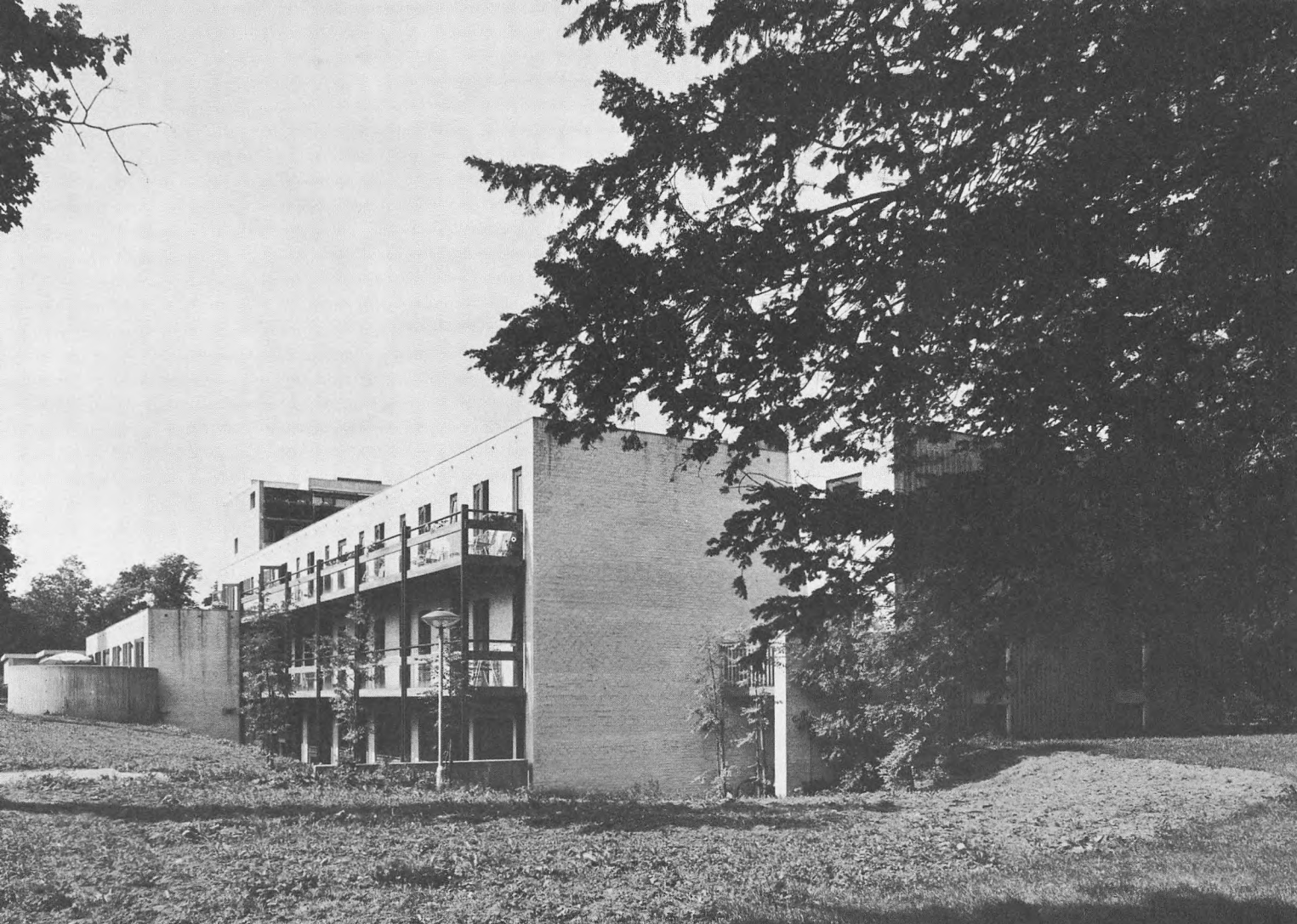
Ejgårdsvej 5, 2920 Charlottenlund.

Opført år 1977. Projekteret af arkitekt m.a.a. Hans Erling Langkilde i samarbejde med arkitekterne m.a.a. Jørn Langvad og Søren D. Schmidt samt ingeniørerne Højgaard & Schultz A/S, der udførte byggeriet i hovedentreprise.



Plejebolig, Adelaide

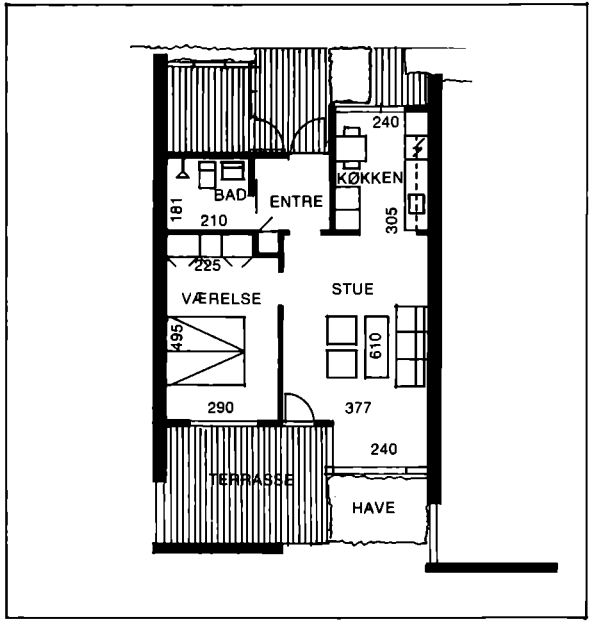
Plejehjemmet *Adelaide* er opført på nabogrunden til kollektivbebyggelsen *Adelaide*. Plejehjemmet har 31 plejeboliger og et fælles område med spisestue, opholdsstue, terapilokale for ergo- og fysioterapi samt lokale for hår- og fodpleje.



Den selvejende institution BAGATELLE

Ermelundsvej 58A-68
Jægersborg Alle 143A-145E, 2820 Gentofte.

Opført år 1977. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Ejner Graae & Henning Helger og rådgivende civilingeniører Steensen & Varming.
Antal boliger ialt 26 stk. med 2 rum.



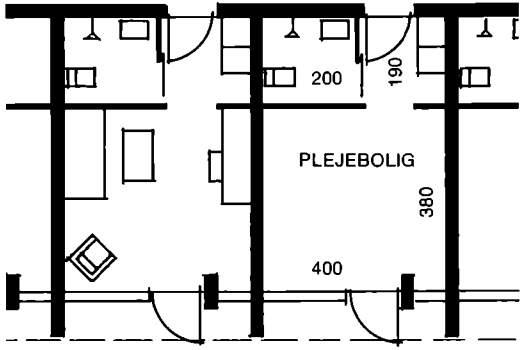
Institutionen er stiftet af Foreningen til Fremskaffelse af Boliger for Ældre og Enlige i samarbejde med Gentofte kommune.
Bebyggelsen, der er centralt beliggende i Gentofte kommune, består af 26 rækkehuse med 2 vær., køkken og badevær. samt stor terrasse og have. De 26 boliger udlejes til ældre enligtstillede personer og ældre ægtepar, der er hjemmehørende i Gentofte kommune.



Kollektivbebyggelsen ANTVORSKOV

Antvorskov Alle 1, 4200 Slagelse.

Opført år 1977-80. Projekteret af arkitekt m.a.a. Tage Corfitsen og rådgivende ingeniører H. Jul. Fjerring A/S.
Antal boliger ialt 36 stk. rækkehuse (beskyttede boliger).
Antal plejeboliger ialt 60 stk.



Plan over plejeboliger

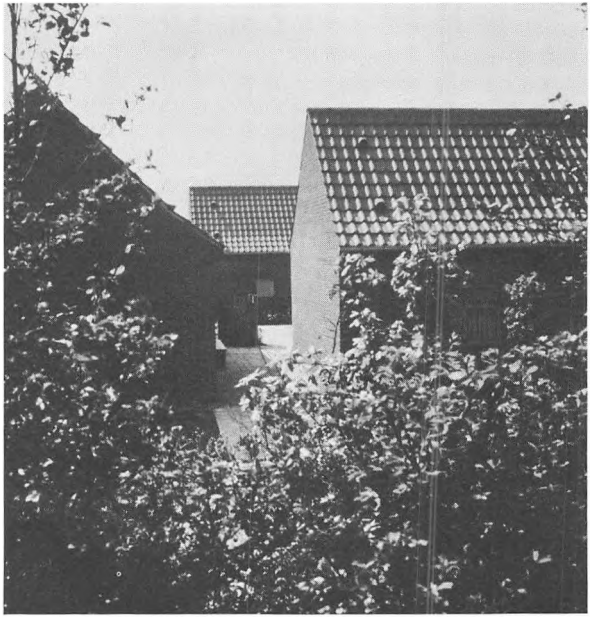
Antvorskov er beliggende i den sydlige del af Slagelse med god busforbindelse til bymidte.
I 1977 blev plejeafdelingen fuldført med 60 plejeboliger og de dertil hørende faciliteter.
I 1979-80 fuldføres opførelsen af 36 beskyttede boliger.



Kollektivbebyggelsen
HOLSTEBRO KOLLEKTIVHUS

Knud Rasmussensvej, 7500 Holstebro.

Opført år 1978-80. Projekteret af arkitekterne m.a.a. Skaarup & Jespersen og rådgivende ingeniører Aage Ørum A/S.
Antal boliger ialt 35 stk. rækkehuse.
Antal plejeboliger ialt 69 stk.



I 1975 fuldførtes 1. etape, som omfatter plejeafdelingen med 69 stk. plejeboliger med de dertil hørende mange fælles faciliteter.
I 1978 fuldførtes 2. etape omfattende 15 stk. rækkehuse, hvoraf 8 stk. er indrettet som beskyttede boliger og 7 stk., der blev udbudt til salg. I 1980 påregnes igangsat den afsluttende 3. etape med 12 rækkehuse til salg og 8 rækkehuse til udlejning.


A

Samlet opstilling over Foreningens bebyggelser:	*Opført år:*	*Kollektivboliger Beskyttede boliger:*	*Plejeboliger:*	*Etage m² ialt:*
Frederiksgården, Frederiksberg	1959	306		19.224
Hareskovbo, Gladsaxe	1959	73	20	5.825
Hareskovbo, ny plejeafd.	1977		73	4.259
Langenæshus I-II, Århus	1960	234		18.649
Silkeborghus, Silkeborg	1961	80		6.620
Fredensborghusene, Fredensborg	1963	77		9.540
Sophie-Amalie Gården, Frederiksberg	1965	217	38	19.083
Adelaide, Gentofte	1967	126		11.172
Esbjerg Kollektivhus, Esbjerg	1967	63	23	7.249
Langenæsbo, Århus	1967	87	46	12.117
Ryetbo, Værløse	1970	68	46	7.526
Margrethegården, Roskilde	1970	192		12.115
Afd. Borchsgade, Roskilde	1974	14	32	2.934
Hellebo, Helsingør	1970	226		19.849
Birkebo, Helsingør	1970		64	5.486
Sandmarksbo, Køge	1971	82	34	9.002
Randers Kollektivhus, Randers	1971	82	44	8.777
Skansedal, Hillerød	1972	109	60	12.143
Aabenraa Kollektivhus, Aabenraa	1974	73	34	10.450
Plejehjemmet Adelaide, Gentofte	1977		31	1.724
Bagatelle, Gentofte	1977	26		1.820
Antvorskov Kollektivhus, Slagelse	1979		60	3.820
Antvorskov Kollektivhus, Slagelse	1980	36		2.400
Holstebro Kollektivhus, Holstebro	1978		69	4.978
Holstebro Kollektivhus, Holstebro	1980	35		2.452
Ialt		2.206	674	219.214


Foreningen
til Fremskaffelse af
Boliger
for Ældre og Enlige.