



Danskernes Historie Online

Danske Slægtsforskeres Bibliotek

Dette værk er downloadet fra Danskernes Historie Online

Danskernes Historie Online er Danmarks største digitaliseringsprojekt af litteratur inden for emner som personalhistorie, lokalhistorie og slægtsforskning. Biblioteket hører under den almennyttige forening Danske Slægtsforskere. Vi bevarer vores fælles kulturarv, digitaliserer den og stiller den til rådighed for alle interesserede.

Støt Danskernes Historie Online - Bliv sponsor

Som sponsor i biblioteket opnår du en række fordele. Læs mere om fordele og sponsorat her: <https://slaegtsbibliotek.dk/sponsorat>

Ophavsret

Biblioteket indeholder værker både med og uden ophavsret. For værker, som er omfattet af ophavsret, må PDF-filen kun benyttes til personligt brug.

Links

Slægtsforskeres Bibliotek: <https://slaegtsbibliotek.dk>

Danske Slægtsforskere: <https://slaegt.dk>

MARIBO BYRÅDS FORHANDLINGER

1. april 1963 til 31. marts 1964



August 1964

INDHOLDSFORTEGNELSE.

	side
Aftenskoler, se ungdomsnævn	13
Autorisationer	1
Bibliotek	1
Boligbyggeri	1
Boligforhold, diverse	1
Boligselskaber	2
Brandvæsen	2
Byggesager	2
Bygningsvedtægt	2
Byplanforhold	3
Byrådet	3
Byudviklingsudvalget	3
Børneværn	3
Den danske Købstadforening	4
Egnsudvikling	4
Ejendomme, jorder	4
Erhvervsvirksomheder	5
Fjernvarme	5
Flyveplads	5
Forskelligt	5
Fællesskaber med andre kommuner	5
Gader og veje	5
Grunde, køb eller salg, se ejendomme og jorder	4
Kasse- og regnskabsvæsen	6
Kloakering	6
Kommunale værker	7
Kommunegarantier	7
Kommunernes Revisionsafdeling	7
Lollandsbanen	7
Lønningsoverenskomster m.m.	7

Maribo-Hallen	8
Museet	8
Mælk og fløde	8
Næringsvæsen	8
Offentlig renholdelse	8
Offentligt slagtehus	9
Parker og idrætsanlæg	9
Plejehjen	9
Rådhuset	9
Revision, se Kommunernes Revisionsafdeling	7
Sejlads m.m.	9
Skatter og afgifter	9
Skoleby (Maribo som skoleby)	10
Skolebyggeri	10
Skolevæsen	10
Skorstensfejning, brandsyn	10
Sociale forhold	11
Specialarbejderskolen	11
Sygehus- og sundhedsvæsen	11
Teknisk forvaltning	12
Tilskud, forskellige formål	12
Tjenestemænd m.fl.	12
Turisme, tilskud m.m.	13
Udvalg, se byrådet m.m.	13
Ungdomsnævn, aftenskoler, ungdomsskole	13
Valg	13
Ægteskab	13

AFTENSKOLER

se UNGDOMSNÆVN

AUTORISATIONER

Vand- og gasmestre	157
Elinstallatører	158-250

BIBLIOTEK

Børnebibliotekar, ansættelse	20
Stiftsbiblioteket, regnskab, tilskud	124
Biblioteksbetjening, Hillested, overenskomst	271-272
Biblioteksbyggeri, Søndergade	310-374

BOLIGBYGGERI

TFM-huse, kommunalt boligbyggeri til mindre- bemidlede	62-140-184-188-189-213- 267-341
BISPEVÆNGET, forskell. forh.	64-87-134-196-285
Maribo Andelsboligforening, Østre Landevej	156-224-375
Byggemodning, grunde til boliger	190-198
TFM-huse, Maribo Håndværker Konsortium	330
Maribo almennyttige Boligselskab, projekt .	337

BOLIGFORHOLD, DIVERSE.

Nedlægning, lejligheder, dele af lejl.	56-92-163-221-240-241- 292-350-381
Boliganvisningsudvalget	153
Byggelinieområdet, ombygning m.v.	222
Lejelovens bestemmelser, overholdelse	328

BOLIGSELSKABER

Maribo almennyttige Boligselskab regnskab	33
samme, parkeringspladser, Østervang	106-286-336
samme, planer om opf. af 126 lejligheder ...	337
Maribo Andelsboligforening regnskab.	33
samme, lån, køleskabe, afd. 1	34
samme, boligandele, institutioner	35-78
samme, vedtægter	79
samme, tilsynsførende	79
samme, byggeriet Østre Landevej, arealer ...	156-224

BRANDVÆSEN

Brandstation	334
--------------------	-----

BYGGESAGER

TFM-huse	62-140-184-188-189- 213-267-341
BISPEVÆNGET	64-87-134-196-285
Folkepens.boliger, vuggestue, plejehjem	119-122-318-375
Byggeloven, administration	146-313-338-339-340
Byggemodning, grunde	190
Bibliotek, nye bygninger	310-374
Bangs Have Pavillonen, ombygning	364

BYGNINGSVEDTÆGT

Bygningsvedtægt, ikrafttræden m.m.	3-107-204
Administration, byggeloven	146-313-338-339-340
Bygningsvedtægt, indsigelser mod forslag	183
Bygningsråd, valg	209
Bygningsvedtægt, landsognet	315

BYPLANFORHOLD

Byggelinier, Østergade/Vestergade	26
Fælles planlægning med landsognet	176-315
Fremskaffelse, industrigrunde	190-198
Byggemodning	190-198
Arealer udlagt til industriformål	190-198-200
Ejendomme, der berøres af byplaner m.m.	197
Partiel byplan, vedtægt III	202
Spejderhytter ,	211-327
Industriveje, Grevelodden	234
Forretningstorv, østlige bydel	311

BYRÅDET

Byrådsmedlemmerne, forsikring	30
Udvalg m.m., nedsat i byrådsperioden .	74-123-209-325-362-371
Mødetidspunkter	103
Diæter	113

BYUDVIKLING SUDVALGET

Sammensætning	74
Opgaver til behandling	99-100-132-133-176-188- 190-191-310-374
Hotelbyggeri	132-311-335-387

BØRNEVÆRN

Børnerådgivningsklinik	115
------------------------------	-----

DEN DANSKE KØBSTADFORENING

Meddelelse om lønændringer p.g.a. pristallet m.m.	6-118-175-207-320
Europarådet, udveksling, rejser	31
Opmandskendelse, lønudjævning H.K.	116
Meddelelse vedr. kommunesammenlægning.	226
Arbejdsmarkedets Tillægspension	319-367
Feriegodtgørelser, sygelønsregler	367
Skødepåtegning, gebyrer	368

EGNSUDVIKLING

Hotelbyggeri	132-311-335-387
Erhvervskontor for Lolland-Falster	192
Initiativrådet i Maribo	230-277
Fællesbrochure, Lolland-Falster	284
Erhvervsvirksomheder, Maribo	311-387

EJENDOMME, JORDER

Køb af ejendomme og jorder	10-69-104-133-194- 264-334
Salg af arealer	12-13-62-65-66-94- 138-160-186-224- 335-363
Indenrigsministeriet, udtalelse vedr. salg af parcelhuse	86
Industrigrunde o.l., salg	93-187
Deklarationer	97-162-349
Mageskifte, jorder	133-190-198-311
Beboelsesejendomme m.v., tilh. Maribo kommune	161-294-376
Ejendomme i Vestergade, køb m.m.	161-264-335-387
TFM-husene	62-140-184-188-189- 213-267-341
Industrigrunde, byggemodning	190-198
Parcelhusgrunde, byggemodning	190-198
Kommunale arealer, udlejning	199-237-262-282-377
Kolonihaver	199-262-377
Spejderhytterne	211-327
"Idasminde", forpagtningen	311

ERHVERVSVIRKSOMHEDER

K. Balling Engelsen	200
Brdr. Lüth	311-387
Aage V. Jensen	311

FJERNVARME

Standardvedtægter	136
Bestyrelse	362

FLYVEPLADS

Areal, garanti	63-123
----------------------	--------

FORSKELLIGT

Fugleflugtslinien, åbning	22
Venskabsby-stævne	29
Maribo Borgervæbning	110
Ligbærere, uniformer	238
Byvåbnet, benyttelse	300
Brandtomt, Søndergade 29	307

FÆLLESSKABER MED ANDREKOMMUNER

Skoleforbundskontrakt, Askø kommune	130-317
Maribo landsogn, fælles planlægning, by-, egnsplanlægning, bygningsvedtægt	176-315

GADER OG VEJE

Færdselsregulering	38
Fortovsbidrag	67
Gadenavne	70-128-265-301
Oversigtsdeklarationer	92

GADER OG VEJE, fortsat

Flagudsmykning, flaggaller	105
Parkeringspladser	106-285-286-336
Istandsættelser, gader og veje	127
Gangsti, Nørresø, hegn	215-293
Industriveje	234
Husnumre, gadeskilte	301

GRUNDE, KØB ELLER SALG

se under "Ejendomme og Jorder"

KASSE- OG REGNSKABSVÆSEN

Gebyr, ratebeløb, forbrug, el og gas	37
Optagelse af lån	58-59-77-109-121-139-388
Kapitalfonden	137
Regnskab 1960/61 og 1961/62, indenrigsministeriet, vedr. erstatning fra SEAS	137
Elværket, fornyelsesfond	137
Legater	228
Folkepensionsudbetaling v/checks	280
Regnskab 1962/63	287
Overslag 1964/65	333-380
Kvittering af pantebreve m.m., bemyndigelser	379

KLOAKERING

Kendelser fra landvæsenskommissionen	85
Kloakledning til Smålandshavet	126
Landvæsenskommissionen, kendelse ang. vandindvindingsret	225

KOMMUNALE VÆRKER

Lån, udgifter til propangasværk	58
Elværkets fornyelsesfond	137
Vandafgifter	239-281
Personaleforhold	247-384

KOMMUNEGARANTIER

Flyveplads	63-123
TFM-husene, kommunegaranti	140-189
Zone Redningskorpset, station i Maribo, kommunegaranti	249
Lån, statskassen, med kommunegaranti, ejd.	288
Maribo almennyttige Boligselskab, projekt til 126 lejligheder, kommunegaranti	337

KOMMUNERNES REVISIONSAFDELING

Beretning vedr. kasseeftersyn	80-147
Revision, socialregnskab m.m.	269
Revision, vejregnskab m.m.	321
Revision af årsregnskab 1962/63	369

LOLLANDBANEN

Lån, tilskud, Lollandsbanen	36-273-372
-----------------------------------	------------

LØNNINGSOVERENSKOMSTER M.M.

Pristalsændringer, lønstigning	6-118-175-207-320
Sygehjælpere, alderdomshjemmet, aflønning .	15
Dansk Arbejdsmands og Specialarbejder Forbund	117-206
Forskellige forbund	145-320
Tandklinikpersonale	174
Husligt Arbejderforbund	205-320
Sygeplejeassistenter, sygeplejersker, alderdomshjem m.m.	227-297

LØNNINGSOVERENSKOMSTER M.M., fortsat

Handels- og Kontorfunktionærernes forbund, overenskomst	268
Overenskomster, teknikere	268
Arbejdsmarkedets Tillægspension, feriereg- ler, sygelønsordning	319-367

MARIBO HALLEN

Projekter m.m.	57
Placering af hallen, ejerforhold m.m.	276-373

MUSEET

Lolland-Falsters Stiftsmuseum

Tilskud	324
---------------	-----

MÆLK OG FLØDE

Overdragelse, mælkeudsalg	89
---------------------------------	----

NÆRINGSVÆSEN

Biografbevilling	4
Stadepladser	23-159-308
Beværterbevillinger, forskelligt	60-101
Kolonihaveselskabet "Nørremark"	199
Indretning af cafeteria, Vestergade 4	222
Koncessioner, omnibuskørsel	289-323
Bangs Have, minigolfbane	386

OFFENTLIG RENHOLDELSE

Losseplads	125
Renovation	233-283

OFFENTLIGT SLAGTEHUS

Overenskomst 24

PARKER OG IDRÆTSANLÆG

Ridestier, kommunale arealer 102-180
 Campingplads 181
 Bangs Have Pavillonen, lejemål..... 237-282-364
 Belysning langs Søndersø 275
 Bangs Have, minigolfbane m.m. 386

PLEJEHJEM

Maribo amts plejestiftelser, lån 76
 Kommunale planer om plejehjem i Maribo 122-304-338
 Maribo amts plejestiftelser, oprettelse af
 hjem for ældre fra en række kommuner, fore-
 spørgsel 212-235

RÅDHUSET

Rådhuset, ombygning 246
 Telefonanlæg, automatisk 331

REVISION

se Kommunernes Revisionsafdeling

SEJLADS M.M.

Reglement, sejlads, søerne 102-179
 A/S Smålandshavet, likvidation 274

SKATTER OG AFGIFTER

Skattelempler, andragender m.m. 40-50, 164-171,
 251-261, 351-361.
 Ejendomsbeskatning 246

SKOLEBY (MARIBO SOM SKOLEBY)

Skolecentral, eksternatskole 100-120-236-310-322

SKOLEBYGGERI

Dom i retssag vedr. skolebyggeri, ark.
Holme Hansen 72-88
Maribo Borgerskole, byggeri 100-129

SKOLEVÆSEN

Stipendier, 8-9. klasser m.fl. og studenter 8-278
Ansættelse, lærere, Borgerskolen 16-17-18-19-55-343
Afskedigelser, lærere 21-53-54-90-185
Maribo gymnasium, statstilskud 28
Skoleplan, Maribo Borgerskole 39
Maribo gymnasium, billedtæppe, Rich. Morten-
sen 51
Ansættelse af lærere, gymnasiet 52-68-91-154-155
Antal lærerstillinger 83-141
Undervisningsplan, Maribo Borgerskole 84
Lejrskoler 95
Skoleforbund, Askø 130
Maribo Central Skoletandklinik 263
Maribo gymnasium, efterbevilling 279
Vikarer, kørselsgodtgørelse 290
Pedeltjeneste, nyordning 291-383
Køb af arealer til skolegård m.m. 314
Kursus for lærere, tilskud, fri vikar m.m. 378-382

SKORSTENSFEJNING, BRANDSYN

Takstregulativ m.m. 7
Opkrævning af afgifter for skorstensfejning 329

SOCIALE FORHOLD

Folkepension, bevilling	14-172-201-216-312
Aflønning bestyrerinder, alderdomshjem	32-143
Maribo amts plejestiftelser	76-212-235
Byggeplaner, "Arbejderbo", vuggestue, plejehjem, folkepensionistboliger	122-304-338
Sundhedsplejerske	144-365
Driftsregnskab, socialvæsen 1962/63	208
Tilsynsførende, hjemmehjælpsordning	218
Legater, Maribo Asyl	228
Folkepensionsudbetaling v/checks	280

SPECIALARBEJDETSKOLEN

Overtagelse, nuværende bygninger + salg ...	11-98-311
Tilskud, driften	61-302
Ny skole	119-318-375

SYGEHUS- OG SUNDHEDSVÆSEN

Maribo amts og bys sygehus, overslag 1963/64 5 ..	
Maribo amts og bys sygehus, regnskab 1962/63	148
Maribo amts pleje- og forsorgshjem, regnskab 1962/63	149
Maribo amts tuberkulosestationer	150-270
Ligbærere, uniformer	238
Maribo amts og bys sygehus, byggeri	326
Maribo amts og bys sygehus, afskødigelse af tjenestemænd	346
Sundhedspleje, spædbørn	144-365
Embedslæge, Østlolland	370

TEKNISK FORVALTNING

Stadsingeniør P. Hendriksen, forskelligt ..	72-88-96-123
Personale	73-191-311-347
Byudviklingsarbejde	74-99-100-132-133- 176-188-190-191-310- 311
Arbejdsskur	177
Informationsmateriale, Maribo	191
Lokaleforhold	195-311-334

TILSKUD, FORSKELLIGE FORMÅL

Kulturelle formål	81-178
Skoleformål	229
Formål i øvrigt	82-110-210-220

TJENESTEMÆND m.fl.

Kommunebogholder	9-25
Tjenestemænd, særlige vederlag	9
Bestyrerinder, alderdomshjem, aflønning ...	32-143-297
Efterløn	71
Pensionsforhold	96
Cirkulære vedr. ansættelse af personer, der har begået strafbare handlinger	112
Opmandskendelse, lønudjævning, H.K.	116
Tjenestemænd, uddannelse, forvaltningshøj- skolen	142
Tjenestemænd forfremmelse, alderstillæg m.m.	217-348
Afskedigelser eller orlov	219-243-244-309-385
Lønningsregler	242
Kabelmester	247-384
Stillinger i øvrigt	295-309
Tjenestemænd, gratialer	303

TURISME, TILSKUD m.m.

Vandrerhjem	193
Veteranskibsrute	220
Kørsel 2-dækkerbus	323

UDVALG

se under BYRÅDET m.m.

UNGDOMSNÆVN, AFTENSKOLER, UNGDOMSSKOLE,

Regnskab, ungdomsskolen	151
Ungdomsskolens leder	152-182-214-231-245- 305-306-342-343
Ungdomsnævnets formand	214-232
Sekretærhjælp	231-245-344
A.O.F. lokaleleje	298
D.U.I. huset, benyttelse	299
Ungdomsskolen, forskellig undervisning	345

VALG

Valgbestyrelser	108
-----------------------	-----

ÆGTESKAB

Borgerlige vielser, bemyndigelser	131
---	-----

MØDET DEN 2. APRIL 1963.

Fraværende med anmeldt forfald: S. D. Brandt, W. Sperling.

1. Fastsættelse af mødedage i 1963/64.

Byrådet.

Kasse- og regnskabsudvalget.

Det sociale udvalg.

Vedtagelse: Møderne fastsættes uændret.

2. Cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

3. Boligministeriet meddeler forlængelse af den tidligere givne udsættelse med landsbyggelovents ikrafttræden i Maribo, indtil en på grundlag af loven udfærdiget bygningsvedtægt er tilvejebragt, dog længst indtil 1. april 1964.

Ministeriet anmoder om, at tilvejebringelsen af forslaget til bygningsvedtægt fremmes mest muligt.

Vedtagelse: Til efterretning.

4. Ministeriet for kulturelle anliggender meddeler, at direktør L. Danielsens biografbevilling i ejendommen Vestergade 23 er forlænget indtil 14/10 1967.

Vedtagelse: Til efterretning.

5. Maribo amtsråd fremsender det for 1963/64 vedtagne budget for Maribo amts og bys sygehus.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

6. Meddelelse fra Den danske Købstadforening om ændringer i overenskomsttillæg for lavestlønnede m.fl. fra 1. april 1963.

Vedtagelse: Til efterretning.

7. Udsat fra forrige møde:

Indstilling fra brandkommissionen vedr. ændring i det tidligere vedtagne regulativ for skorstensfejning og brandsyn.

Ved en forhandling den 4. marts 1963 mellem brandkommissionen og skorstensfejerlauget af 1778 opnåedes enighed om følgende:

1. Grundtaksterne I og II bibeholdes.

2. I stedet for 50% tillæg for 3. og følgende skorstene fastsættes taksten efter hedepladeberegning.

3. Taksten for skorstensattest fastsættes til 12. kr. + takst II for en skorstensfejning,
4. For brandsyn betales samme beløb som for én gangs fejning nemlig kr. 3,75 for 1. skorsten og kr. 3,00 for de efterfølgende i en ejendom, men ikke tillæg af nogen art udover dyrtidsregulering.
5. For så vidt angår rensning af rør med diameter over 35 cm henyttes samme beregningsmåde, som er anført i takstregulativet for Maribo amt.
6. Med hensyn til skorstensfejrmesterens vederlag for opmåling m.v. anser brandkommissionen det udbetalte beløb 6.000 kr. for fuldt ud dækkende.

Fra teknisk forvaltning foreligger en række kommentarer til sagen om betaling for skorstensfejning og brandsyn.

Den 28/3 1963 er det meddelt skorstensfejrmesteren, at der kun har kunnet udbetales ham 6.000 kr. for udført ekstraarbejde. Der er anmodet om tilbagebetaling af 600 kr. som er udbetalt a/c i juli 1962.

Forslag til regulativ vedlægges, men skal gennemarbejdes.

Vedtagelse: Brandkommissionens indstilling tiltrådtes.

Sagen tilbagesendes til brandkommissionen til nærmere undersøgelse af kontrolforanstaltninger vedr. fejninger i henhold til de faldne udtalelser bl.a. ændring af opkrævningen af gebyr ved skorstensfejrmesteren fra næste regnskabsårs begyndelse.

8. Maribo amts skoleråd meddeler, at skolefonden har bevilget et samlet beløb på indtil 50 kr. pr. udenbys gymnasieelev til uddeling som stipendier til sådanne elever - hovedsagelig i tilfælde hvor der ikke ydes tilskud fra Ungdommens Uddannelsesfond.

Vedtagelse: Til efterretning.

Det vedtoges at bemyndige skoludvalget til at uddele eventuelle rejsestipendier fra Maribo amts skoleråd.

9. Godkendelse fra indenrigsministeriet af oprettelse af en stilling som ekspeditionssekretær på kærnerkontoret (kommunebogholder). Endvidere godkendes overarbejdstillæg for fuldmægtigen og overassistenten på skattekontoret på 900 kr. + statens honorartillæg til hver af de pågældende, fra 1/4 1963. Lønudvalget har tiltrådt, at der bevilges skatteseekretæren et beløb på 2966.67 for overarbejde udover det der dækkes af ovennævnte honorar.

Vedtagelse: Til efterretning.

Lønudvalgets indstilling tiltrådtes.

10. Gulf Oil A/S fremsender udkast til skøde på villa "Ly". Kæmneren og teknisk forvaltning har intet fundet at indvende mod udformningen.

Parcellen, hvorpå villaen ligger, er ca. 1.150 m². Købesummen er aftalt til kr. 69.200 + kr. 7,07 pr. m², således at den foreløbig opgjorte sum udgør 77.330,50 kr., hvoraf der ved skødets underskrift betales kontant 77.000 kr. Når udstykning har fundet sted, reguleres beløbet. Overtagelsen har fundet sted 1/1 1963, der betragtes som skæringsdag for skatter og afgifter m.v.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

11. Sagen vedr. prioritering og køb af den nuværende specialarbejderskole.

Ved et møde den 25/3 1963 mellem kasse- og regnskabsudvalget, stadsingeniøren og landsretssagfører Sv. Marcussen vedtoges det at afvente forslag til betinget skøde, hvorefter kommunen overtager skolens grund og bygninger for en kostpris af 115.000 kr. Skolen optager det af Østifternes Kreditforening tilbudte lån mod 1. prioritet, stort 45.500 kr. 15. serie 6 $\frac{1}{2}$ %. Ved det betingede skødes underskrift udbetaler kommunen ca. 20-25.000 kr. a conto på købesummen til afvikling af skolens mellemværende med sælgeren, Maribo Trævarefabrik.

Overtagelse skal ske senest 1. august 1965 eller til det tidspunkt forinden, hvor den nye specialarbejderskole er klar til brug.

Vedtagelse: Det tiltrådtes at der træffes aftale om overtagelsen af Specialarbejderskolen på de anførte vilkår.

12. Ansøgning fra tømrermester P. A. Hansen om køb af grund ved den projekterede vej øst for Møllers Vej til brug ved opførelse af en beboelsesejendom til eget brug. Teknisk forvaltning udtaler, at en grundstørrelse på 765 m² vil være nødvendig, såfremt overbebyggelse skal undgås (jfr. de medsendte bygningstegninger). Der er intet til hinder for, at en sådan grundstørrelse på det ønskede sted kan fremskaffes.

Vedtagelse: Det vedtoges at sælge en grund som ansøgt under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse af vilkårene.

13. Ansøgning af 21/3 63 fra fuldmægtig K. Jarlberg om køb af en grund vest for Idasminde, Udtalelse fra teknisk forvaltning.

Der skal tages hensyn til vejindrykningen i forbindelse med anlæg af Indre Ringvej, pålægges oversigtsservitut, og grunden skal være facadeløs. (Museumsgade 107)

Den 23/3 63 ansøger tømrermester O. Holme Hansen om samme grund og henviser til, at teknisk forvaltning skulle have givet udtryk for, at han kunne købe grunden. Forvaltningen udtaler 26/3 63 at man kun har givet tømrermesteren meddelelse om håndværkergrundene bag Museumsgade, da man ikke har været klar over, at forpagteren vil afstå den del af Idasminde have, som der nu er tale om.

Den 27/3 ansøger skorstensfejerm. S. Knudsen om grunden, subs. parcel nr. 21 ved vej nr. 6. - 1/4 63 har han imidlertid meddelt, at han frafalder ansøgningen om Museumsgade 107.

Den 28/3 ansøger Erik Poulsen, Østre Landevej 46, om grunden, Museumsgade 107.

Vedtagelse: Det vedtoges ikke at sælge den omhandlede grund ved Idasminde.

Byrådet vedtog at sælge parcel nr. 21 ved vej 6 til skorstensfejermester Sv. E. Knudsen eller parcel nr. 1 eller ved vej 3 alt på vilkår, der vil kunne godkendes af indenrigsministeriet.

Det vedtoges at sælge parcel nr. 16 ved vej 6 til maskinarbejder Krogsmann, Avenavej 6 på vilkår som vil kunne godkendes af indenrigsministeriet.

14. Indstilling fra det sociale udvalg om bevilling af folkepension efter lovens § 2 til fisker Aage Øllegaard Nielsen, Engvej 25, f.d. 27/2 1903.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

15. Aflønning af sygehjælpere på alderdomshjemmet. Lønudvalget fremsender referat af et møde i købstadforeningen vedr. aflønning af 2 sygehjælpere på alderdomshjemmet og indstiller, at overenskomsten mellem Dansk Kommunalarbejder Forbund og Den danske Købstadforening ang. sygehjælpere på købstadkommunale alderdomshjem træder i kraft 1. januar 1963, Tidspunktet for overgang til 1. års grundløn er 1. september 1963.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

16. Skolekommissionen fremsender med anbefaling ansøgning fra købstadlærer Poul Jensen, Heffølge, om ansættelse ved Maribo Borgerskole fra 1. august 1963 at regne.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

17. Skolekommissionen fremsender med anbefaling ansøgning fra seminarieleev Bente Nielsen, Gjedved, om ansættelse som timelærerinde ved Maribo Borgerskole fra 1. august 1963.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

18. Skolekommissionen fremsender med anbefaling ansøgning fra vikar, fru Tenna Samuelson, om fast ansættelse fra 1. maj 1963 ved Maribo Borgerskole med 24 ugentlige undervisningstimer.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

19. Skolekommissionen indstiller, at lærerinde Inge Nøkkentved ansættes ved Maribo Borgerskole som fast lærerinde fra 1. januar 1963.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

20. Stiftsbiblioteket fremsender med indstilling ansøgning fra bibliotekar Bente Rasmussen, Nærum om stillingen som ledende børnebibliotekar ved Maribo kommunale børnebiblioteker fra 1. august d.å.

Vedtagelse: Det vedtoges at ansætte den pågældende fra 1. august d.å.

21. Skr. af 2. april 1963 fra borgmesteren med anmodning om, at der gives skolekommissionen bemyndigelse til at afskedige adjunkt H. Vilhelmsen ved Maribo gymnasium med virkning fra 31. juli 1963 på grund af sygdom.

Undervisningsministeriet har henstillet, at Vilhelmsen selv søgte sin afsked, hvilket han ikke har ønsket, hvorfor undervisningsinspektøren meddeler, at afskedigelse må meddeles.

Vedtagelse: Det vedtoges at give skolekommissionen den omhandlede bemyndigelse.

DET EKSTRAORDINÆRE MØDE DEN 26. APRIL 1963.

Fraværende med anmeldt forfald: W. Sperling.

22. Spørgsmål vedr. annoncering i forbindelse med en række blades ekstraproduktioner m.v. ved Fugleflugtsliniens åbning.

Der er forespørgsler fra

Børsen,

Folketidende,

Lollands Tidende,

Ny Dag,

Politiken,

Provinshandelskammerets månedsblad,

Udenrigsministeriets Tidsskrift,

Dänische Rundschau, (hvor en 1/1 sides annonce er tegnet - pris 850 kr.)

Fra bladet "Jernbanemusik" er kommet en tilsvarende forespørgsel som fra de øvrige blade.

Vedtagelse: Det vedtoges at annoncere i Ny Dag, Lollands Tidende og Folketidende. $\frac{1}{2}$ side annoncer.

23. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget vedr. studeplads til pølsevognen på Torvet.
 Teknisk forvaltning finder anledning til at gøre opmærksom på, at den nye indehaver - forinden han får overladt studepladsen - bør gøres bekendt med planerne om at flytte vognen fra hovedgaden til pladsen øst for rådhuset.
 Ansøgninger foreligger fra:
 Frants Hansen, Østervang 43,
 Dejst Jørgensen, Nakskov,
 Halvor Lehm, Østofte,
 Anker Madsen Nørresøgade 19,
 Evald Benn Madsen, Torvet 30,
 Sigurd Olsen, Torvet 25,
 Søndersøhjemmet:
 Sigfred Jørgensen med Sigurd Madsen som afløser.
 Udvalget indstiller, at pølsevognen overlades til en erhvervs-hæmmet, indenbys boende og at den eventuelle kontrakt mellem Maribo Svineslagteri og den nye studepladsindehaver kræves godkendt af byrådet.

Vedtagelse: Det vedtoges at maskinpasser Sigurd Olsen, Torvet 25 tildeles studepladsen på Torvet til pølsevogn. Byrådet skal godkende kontrakten med leverandøren.

24. Udvalget for det offentlige slagtehus indstiller - efter indhentet udtalelse fra veterinærinspektøren for kødkontrollen i 2. distrikt - at overenskomsten af 2. februar 1939 mellem Maribo Svineslagteri og byrådet opsiges til ophør med eet års varsel til ophør 1. maj 1964. Iflg. overenskomsten betaler Maribo kommune årlig 4.000 kr. til slagteriet, ligesom slagterne, der benytter slagtehuset, betaler en afgift herfor.
 Veterinærinspektøren gør opmærksom på, at det ikke er normalt med betaling af dette årlige afgiftsbeløb, og det findes urimeligt, at købstaden betaler udgiften, idet de af slagterne erlagte afgifter skulle give slagteriet fornøden dækning. Det bemærkes, at dækning i slagteafgifterne skal godkendes af landbrugsministeriet.

Vedtagelse: Det vedtoges at opsige kontrakten til ophør 1. maj 1964.

25. Besættelse af stillingen som ekspeditionssekretær, kommunebogholder, i Maribo.
 Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget:
 1. Kommunebogholder Knud Madsen, Vejleby-Tibirke,
 2. Fuldmægtig Aage Nicolaisen, Dragør,

Vedtagelse: Det vedtoges enstemmigt at ansætte kommunebogholder Knud Madsen, Vejleby-Tibirke med tiltrædelse snarest og med en prøvetid på et år.

26. Ansøgning fra køberen af viktualiehandler frk. Jensens forretning, Østergade 10, J. Toftehøj, Stensved, om tilladelse til at ændre forretningens facade på en nærmere angivet måde.
Teknisk forvaltning indstiller, at den ansøgte ændring godkendes alene for bygningens vestlige del, som indeholder butikken, medens forandringen i den østlige del ikke bør imødekommes uden at kravet om tilbagerykning opfyldes.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge teknisk forvaltnings indstilling.

MØDET DEN 7. MAJ 1963

Fraværende med anmeldt forfald: formand Alfred Christensen.

27. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

28. Undervisningsministeriet fremsender som forskud på elevtilskud for Maribo gymnasium 1962/63 kr. 210.900.

Vedtagelse: Til efterretning.

29. Foreningen "Norden" fremsender forslag til program for det nordiske venskabsbystævne i Maribo, der foreslås afholdt i tiden 1. til 4. juli 1963.
Man anmoder om, at de nordiske flag hejses foran rådhuset og foreslår, at gæsterne modtages på rådhuset, kommunen er vært ved en spisning, venskabsby-repræsentanterne er byens gæster ved Det kgl. Teaters premiere i Hylddalen.
Som gæster foreslås indbudt med fruor ordfører Erling Thun, Namsos, rådm. Heyerdahl Jensen, Namsos, ordførende Anders Borg, Hudiksvall, stadsdirektøren, Hudiksvall, major G. Degerstedt, Kaskö, Helge Finell, Kaskö.
Foreningen redegør endvidere for det foreløbig lagte program.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde foreningen "Norden"s forslag til program.

30. Skrivelse fra Købstadkommunernes gensidige Forsikringsforening vedr. forsikring af byrådsmedlemmerne under deres udførelse af hvervet som sådant.
Forsikringen, der koster 20 kr. årlig pr. medlem, er tegnet.

Vedtagelse: Til efterretning.

31. Skrivelse fra Den danske Købstadforening ang. tilskud fra Europarådets kulturelle fond til udvekslingsrejser for unge.

Vedtagelse: Til efterretning.

32. Skrivelse fra Den danske Købstadforening vedr. nye lønaftaler pr. 1/4 62 og 1/1 63, for så vidt angår tjenestemandsansatte, sygeplejeuddannede bestyrerinder på købstadkommunale alderdomshjem. Det henstilles til byrådene, at der herefter sker efterbetaling efter aftalens retningslinier.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

33. Maribo Andelsboligforening fremsender beretning og regnskab for 1962.

Boligministeriet udheder sig byrådets udtalelse herom.

Maribo almennyttige boligselskab fremsender beretning og regnskab for 1962.

Boligministeriet udbeder sig byrådets udtalelse herom.

Vedtagelse: Til efterretning.

34. Boligministeriet fremsender kopi af skrivelse til Maribo Andelsboligforening, hvorefter man godkender optagelsen af lån på ca. 12.000 kr. til retablering over 5 år ved lejeforhøjelse til brug ved indkøb af nye køleskabe i selskabets afd. 1.

Vedtagelse: Til efterretning.

35. Skrivelse fra bestyrelsen for Maribo Andelsboligforening vedr. udlejning af lejligheder i foreningen på andele, tegnet af kommunen, offentlige institutioner m.fl.

Pr. 31/7 1963 kan man ikke mere disponere over bolig"numre", der tegnes af kommunen m.fl. Foreningen henviser i denne forbindelse til boligministeriets cirkulære af 20/12 1960.

Vedtagelse: Til efterretning.

36. Ansøgning fra A/S Lollandsbanen om lån til brug ved anskaffelse af nyt materiel.

Der er søgt om statslån på 3.750.000 kr. og om lån hos de interesserede kommuner på 1.250.000 kr. - heraf Maribo kommune 350.000 kr.

Vedtagelse: Det vedtoges at yde det ansøgte lån.

37. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget vedr. ændring i gebyrstørrelsen ved indbetaling af ratebeløb for el og gas. Beløbet foreslås ændret fra kr. 3,00 til kr. 1,00.

Det indstilles endvidere, at der ved genoplukning efter afbrydelse yderligere betales kr. 5,00.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde kasse- og regnskabsudvalgets indstilling, med virkning fra 1963/64.

38. Indstilling fra gade- og vejudvalget vedr. ensretning af trafikken i Maria Gade fra Ansgars Vej til Østergade.
Der vedlægges skitse med forslag til skiltning.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen og overlade til gade- og vejudvalget at give forslag til undertavler.

39. Skolekommissionen fremsender forslag til ny skoleplan omfattende
A. Almindelige bestemmelser og
B. Skoleplan for Maribo Børgerskole.

Vedtagelse: Skoleplanen godkendtes i den foreliggende plan.

40.-

50. Andragender om skattelempelse fra
Edm. Rasmussen, Klostergade 15,
Emil Antonsen, Maglemersvej 25,
Ingeborg Madsen, Sdr. Boulevard 2
Peder Hansen, Nørregade 1,
Thora Andreassen, Rydsmarken 13,
Mogens Nicolaisen, Banegårdsstræde 4,
John Hansen, Maglemersvej 31,
Andreas Nielsen, Gasværksvej 5,
Peder Olsen, Vestergade 44, Saxkøbing,
Torben Jensen, Skimminge 11,
Poul E. Rasmussen, Skimminge 1.
Indstilling fra ligningskommissionen.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge ligningskommissionens indstilling.

51. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender ansøgning fra rektor om tilskud på kr. 2.300,- til indkøb af et billedtæppe af Richard Mortensen til ophængning På Maribo gymnasium.
Statens Kunstfond har bevilget tilskud til formålet.
Kasse- og regnskabsudvalget kan ikke anbefale det ansøgte.

Vedtagelse: Det vedtoges ikke at bevilge beløbet.

52. Indstilling fra skolekommissionen om, at timelærerinde G. Thejls, gymnasiet, fortsat aflønnes som vikar, idet en timelæreransættelse vil le få urimelige konsekvenser i lønmæssig henseende.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

53. Meddelelse fra Nykøbing F. byråd om at overlærer Karl Pedersen, Maribo, fra den 1. august er ansat ved Nykøbing F. kommunale skolevæsen.
Ansøgning fra den pågældende om afsked.

Vedtagelse: Til efterretning.
Afsked bevilgedes.

54. Ansøgning fra adjunkt Tage Mønsted, Maribo gymnasium, om afsked pr. 1/8 1963.

Vedtagelse: Ansøgningen blev imødekommet.

55. Skrivelse fra seminarieelev Bente Nielsen, Horsens, der ikke kan modtage ansættelse i Maribo.

Vedtagelse: Til efterretning.

56. Ansøgning fra snedkermester E. Frederiksen om tilladelse til ændring af lejligheder i Suhrs Gade 2.
Teknisk forvaltning gør opmærksom på, at den ønskede ændring kun på visse betingelser vil kunne godkendes i bygningsmæssig henseende. Boliganvisningsudvalget kan ikke i øjeblikket anbefale den ansøgte ændring.

Vedtagelse: Det vedtoges at meddele ansøgeren, at byrådet ikke for tiden ser sig i stand til at imødekomme andragendet.

57. Skrivelse fra bestyrelsen for Maribo-Hallen med anmodning om at teknisk forvaltning påtager sig opgaven som arkitekt og bygherre ved opførelse af hallen. Det bemærkes, at man har bestemt sig for Assens-hal-projektet.
Stadsingeniøren har over for bestyrelsen givet udtryk for at ville påtage sig opgaven, såfremt byrådet måtte beslutte det.

Vedtagelse: Det vedtoges at meddele bestyrelsen for Maribo-Hallen, at byrådet ikke på nuværende tidspunkt ser sig i stand til, at teknisk forvaltning påtager sig denne opgave.

58. Indenrigsministeriet godkender, at et i 1958 hos L.E.F. optaget lån på 300.000 kr. anvendes med 217.492,23 kr. til propangasanlæg og 82.507,77 kr. til delvis dækning af udgifter til vekselstrømanlæg.

Vedtagelse: Til efterretning.

59. 2. behandling af spørgsmålet om optagelse af lån hos kommunernes Pensionsforsikring på 500.000 kr., nominel rente 5% kurs 82, løbetid 28 år. Lånet forhøjes med kursdifferencen således at det nominelle beløb bliver 609.756 kr. og nettoprovenuet, der udbetales, kr. 500.000.

Vedtagelse: Det vedtoges ved 2. behandling, under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse, at acceptere lånetilbudet.

60. Ansøgning fra restauratør H. Petersen, "Byfogedgården" om at måtte etablere fortovsrestaurant.
Teknisk forvaltning anbefaler det ansøgte på visse vilkår.

Vedtagelse: Det vedtoges at imødekomme andragendet på vilkår som anbefalet af teknisk forvaltning.
Der vil være at erlægge en afgift til Maribo kommune efter kasse- og regnskabsudvalgets bestemmelse.

61. Ansøgning fra Specialarbejderskolen for Maribo amt om tilskud for 1962/63 til driften på 25 øre pr. indbygger.
Kasse- og regnskabsudvalget anbefaler det ansøgte.

Vedtagelse: Det vedtoges at imødekomme andragendet.

62. Ansøgning fra Poul Rasmussen, Skelstrup, om at måtte købe grund nr. 36 i den østlige bydel.
Ansøgning fra farvehandler Neumann Andersen om køb af nr. 38, såfremt han ikke får tildelt et TFM hus, som han har søgt om i januar 1963. Endvidere ansøges om at måtte købe projektet.
Teknisk forvaltning indstiller, at prisen for projektet ansættes til 800 kr., og at beløbet går ind i kommunens typehusbyggeri til imødegåelse af uforudsete udgifter.
Ansøgning om grund + projekt:
Norman Jørgensen
Alf Møller.

Vedtagelse: Det vedtoges at sælge projektet for kr. 800,00 pr. stk. som indstillet til nr. 1, 3 og 4:

1. Neumann Andersen, nr. 38
2. Poul Rasmussen, - 36
3. Alf Møller, Nakskov nr. 5
4. Norman Jørgensen - 3

Nr. 2 overtager kun grunden.

63. Skrivelse fra initiativtagere til oprettelse af "Maribo Flyveplads", K. Balling Engelsen, P. Bertouch Lehn, Holger Nicolaisen A/S, der har sikret sig at kunne leje ca. 4 tdr. land ved Forneby til formålet. Arealét kan lejes for ca. 2.000 kr. om året; man har sikret sig 3 års opsigelse til en 1. november. Af eengangsudgifter nævnes tilsåning, afmærkningsmateriel m.v. Anlæg af pladsen samt betaling af 1. års leje anslås til 3.700 kr. med tillæg af afmærkningsmateriel 1.500 kr.
Man foreslår finansiering således:
De direkte etableringsomkostninger nedbringes ved, at kommunen via teknisk forvaltning udlåner det nødvendige materiel, ligesom man anmoder om, at forvaltningen udfører arbejdet med optegning af projektet i 1:400. Tilbage bliver herefter den årlige leje samt udgiften til såning af græs. Det foreslås, at kommunen giver tilsagn om garanti for 4.000 kr. for det første år og 3.000 om året de to følgende år.

Vedtagelse: Det vedtoges at meddele ansøgerne, at byrådet er positivt indstillet, og det overlades til kasse- og regnskabsudvalget at træffe endelig afgørelse i sagen.

64. Skrivelse fra arkitekt Holme Hansen vedr. jordfyld til rækkehusene, opf. af "Bispevænget". Der skal anvendes ca. 4.000 m³, som vil fordyre byggeriet med 40.000 kr., hvis det skal tilkøres udefra. Arkitekten har henstillet til teknisk forvaltning, at evt. overskudsjord fra kommunens vejarbejde blev aflæsset på arealet. Det er nu konstateret, at jord fra vejen placeres på det ubebyggede areal syd for Østervangs forlængelse. Det bedes foranlediget, at al disponibel jordfyld aflæsses på rækkehusgrundene, så unødvendige fordyrelser kan undgås. Teknisk forvaltning beder om, at skrivelsen forelægges tillige med stadsingeniørens ansøgning om køb af det areal, arkitekten nævner (sag 65/63). Der er ikke kørt jordfyld fra arbejdet med Møllers Vejs parallelvej til grunden. Kommunen skal selv bruge fyldet til hjørnegrundene. Man vil ikke acceptere, at kommunen er medvirkende til den fordyrelse af konsortiets rækkehuse, som formentlig med henvisning til arkitektens udtalelse kan forventes.

Vedtagelse: Det vedtoges at meddele arkitekt Holme Hansen, at kommunen ikke har nogen overskudsjord, og at rækkehusgrundene er overtaget som hesigtiget af køberne.

65. Ansøgning fra stadsingeniør P. Hendriksen om køb af den ubebyggede parcel af syd for Østervang og øst for matr. nr. 73f^ø, mkj. Arealet er taget ud af "Idasminde"s forpagtning.

Vedtagelse: Det vedtoges, under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse, at sælge stadsingeniøren den ansøgte grund på sædvanlige betingelser.

66. Ansøgning fra bankbogholder Erik Larsen om at måtte overtage den af kommunen til Poul Asger Hansen solgte parcel, matr. nr. 73hm, mkj., til den pris, han har betalt i oktober 1962. Samtidig ansøges om dispensation fra byggelinien på grunden. Teknisk forvaltning kan ikke anbefale dispensation.

Vedtagelse: Det vedtoges at imødekomme det ansøgte, man må fastholde at byggelinien respekteres.

67. Fortovsbidrag, pålignet møllersvend Knud Andersen, Møllers Vej 20. Han er tidligere blevet pålignet i alt 551,75 kr., hvoraf 92,00 kr. forfalder til betaling allerede nu. Gade- og vejudvalget indstiller imidlertid 6. maj 1963, at det resterende beløb, 459,75 kr. reduceres til 420,45 kr., at betale når arbejdet til sin tid er udført.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge gade- og vejudvalgets indstilling.

68. Ansøgning fra cand. mag. Erin Wøllike Hansen, København, om en stilling, som adjunkt ved Maribo gymnasium. Sagen ^{ikke} har/været i skolekommissionen, men stadsskolcinspektøren beder byrådet foreløbig godkende ansættelse pr. 1. august 1963.

Vedtagelse: Det vedtoges at ansætte den pågældende under forudsætning af skolekommissionens enstemmige indstilling og undervisningsministeriets godkendelse.

69. Vedr. evt. afhændelse af "Grevelodden". Stadsingeniøren meddeler i skrivelse af 7. maj d.å. til kasse- og regnskabsudvalget, at han på udvalgets foranledning har forespurgt ejeren af "Grevelodden", proprietær E. Madsen, om denne kunne tænke sig på nuværende tidspunkt at afhænde ejendommen til Maribo kommune. Propr. Madsen imødeser en forhandling om spørgsmålet. Hans krav var på 1 mill. kr., medens stadsingeniøren tilbød kr. 800.000,00. Der vil næppe blive krævet nogen stor udbetaling. Stadsingeniøren indstiller til kasse- og regnskabsudvalget at anbefale byrådet at nedsætte et 3-mands udvalg til videre forhandling om evt. køb m.v. På visse vilkår kan der træffes aftale med forpagter Thiesen.

Vedtagelse: Det vedtoges at lade kasse- og regnskabsudvalget føre forhandling med ejeren af Grevelodden. Til en pris af indtil 1 mill. kr. Det blev herunder vedtaget, at der skal forhandles med forpagteren af Idasminde om at frigive restarealer af Idasminde.

70. Indstilling fra borgmesteren, om at vej nr. 6 Møllers Vejs parallelvej, navngives som "Boisens Vej" med undertavle "P. O. Boisen, biskop 1805-1831."

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

71. Overenskomst mellem Maribo kommune og Kommunernes Pensionsforsikring A/S om efterlønsforsikring.

Vedtagelse: Overenskomsten tiltrådtes.

72. Borgmesteren redegjorde over for Byrådet for dommen i injuriersagen mellem Maribo byråd og stadsingeniør Prøben Hendriksen contra arkitekt Hans Holme Hansen.

Vedtagelse: Til efterretning. Det vedtoges at anmode højesteretssagfører Teist om at afslutte sagen. Sagen ønskes ikke appelleret.

73. Indstilling fra gade- og vejudvalget om bemyndigelse til at antage en medhjælp til teknisk forvaltning til varetagelse af tilsynet med og afretning af veje m.v., hvorved ingeniør Kaj Nielsen aflastes.

Vedtagelse: Det vedtoges at give bemyndigelsen.
Lønudvalget skal godkende lønvilkårene.

74. Nedsættelse af udvalg til byudviklingen m.v.

Vedtagelse: Det vedtoges at nedsætte et 5 mands udvalg med stadsingeniøren som sekretær. Udv. vil træde i funktion, såsnart medlemmerne er udpeget.

MØDET DEN 6. JUNI 1963.

75. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

76. Meddelelse fra indenrigsministeriet om at der kan gives samtykke til forlængelse af et midlertidigt lån på 1 mill. kr., som af I/S Maribo amts plejestiftelser er optaget gennem Stubbekøbing-Bogø Sparekasse til brug ved indretning af hjem for kronisk syge i Stubbekøbing.

Vedtagelse: Til efterretning.

77. Samtykke fra indenrigsministeriet til optagelse af et lån stort kr. 609.756 kr. - nettoprovenu kr. 500.000 - hos Kommunernes Pensionsforsikring A/S. Lånet der ydes til kurs 82, skal forrentes med 5% p.a. og er uopsigeligt fra kreditors side i den 28 årige løbetid. Af nettoprovenuet anvendes 300.000 kr. til delvis dækning af igangværende skolebyggeri, og 200.000 kr. til finansiering af vejanlæg i den østlige bydel. Til regulering af afdragsbyrden i regnskabsårene 1963/64 - 1977/78 vil være at henlægge årlig 7.550 kr. til en særlig udskilt fond under kt. 61 - 2, idet ministeriet ikke kan godkende en længere afdragstid end 15. år for den del af lånet, der skal anvendes til vejformål.

Vedtagelse: Til efterretning.

78. Meddelelse fra boligministeriet om, hvorledes ministeriet har svaret Maribo Andelsboligforening i anledning af foreningens beslutning om fra 31. juli 1963 at overlade firmaers og institutioners medlemsnumre til de funktionærer, der har lejet de firmaerne og institutionerne på disses medlemsnumre tildelte lejligheder. Efter ministeriets opfattelse er boligforeningen berettiget til med passende varsel - f.eks. 1 år jfr. vedtægternes § 27 - at tilbagekalde tilladelsen for firmaers udlejning til funktionærer med virkning fra den nuværende beboers fraflytning, således at lejlighederne ikke kan fremlejes til nye funktionærer. (se sag nr. 35/65 - byrådets møde 7/5 63). Den endelige afgørelse henhører iflg. min. opfattelse under Vedtagelse: Til efterretning. domstolene.
79. Meddelelse fra boligministeriet om, at det indsendte udkast til vedtægter for Maribo Andelsboligforening er godkendt. Skrivelse af 31/5 1963 fra boligministeriet om at amtsforvalter Kløcker fra 1. juni 1963 er udnævnt til på det offentliges vegne at føre tilsyn med Maribo Andelsboligforening samt boligselskaber i Nakskov. Den tilsynsførende skal overvåge driften og administrationen af foreningerne og deres afdelinger. Der udbetales et honorar for arbejdet, og Maribo Andelsboligforening vil blive pålagt en nærmere fastsat tilsynsafgift.
- Vedtagelse: Til efterretning.
80. Kommunernes Revisionsafdeling fremsender beretning vedr. kasseeftersyn på kærnerkontoret og arbejdsanvisningskontoret i marts 1963.
- Vedtagelse: Til efterretning.
81. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender med anbefaling ansøgning fra Dansk Skolescene om tilskud på 449,75 kr. til den turnerende virksomhed i 1962/63.
- Vedtagelse: Det vedtoges at yde det ansøgte tilskud.
82. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender med forslag om henlæggelse ansøgning fra Sømandshøjskolen i Svendborg om tilskud.
- Vedtagelse: Sagen henlægges.
83. Skolekommissionen fremsender indstilling om fastansættelse af antallet af lærerstillinger ved det kommunale skolevæsen i skoleåret 1963/64. Endvidere fremsendes indstilling vedr. timeplan for samme skoleår til byrådets godkendelse, forinden sagen indsendes til undervisningsministeriet.
- Vedtagelse: Tiltrådtes.

84. Indstilling fra skolekommissionen om, at der i borgerskolens undervisningsplan foretages de af undervisningsministeriet foreslåede ændringer m.h.t. specialundervisningen m.v.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

85. Landvæsenskommissionen for Maribo amt fremsender udskrift vedr. kendelse afsagt d. 18/5 1963 ang. tilslutning til kommunens ledning af kloaksystem for rasteplassen ved Lysemose.

Vedtagelse: Til efterretning.

86. Meddelelse fra indenrigsministeriet om, at ^{ikke} ~~mån~~/vil kunne godkende, at Maribo kommune i forbindelse med salg af parcelhuse opført af kommunen pålægger ejendommene deklARATIONER om, at kommunen til enhver tid skal have forkøbsret til en pris, svarende til den af kommunen ved første salg forlangte pris med tillæg eller fradrag som følge af ændringer i byggeomkostningsindekset m.v.

Vedtagelse: Til efterretning.

Sagen oversendes til byudviklingsudvalget.

87. Meddelelse fra boligministeriet om, at konsortiet "Bispevænget" ikke i 1963 vil kunne forvente at opnå driftstilskud til de projekterede rækkehuse. Ministeriet kan ikke for tiden oplyse noget om, hvornår tilsagn om støtte kan forventes. Hvad angår parcelhusene bemærkes, at konsortiet først efter at have modtaget rykkerskrivelse fra borgmesteren underskrev erklæringen, som blev krævet for at tillade, at de 4 huse blev påbegyndt, før udstykningen var endelig. Af de medfølgende tidsplaner fremgår det, at husenes opførelsesudgifter m.v. er anslået til henholdsvis 85.000, og 86.200, 86.200 og 87.500 kr.

Vedtagelse: Til efterretning.

88. Udskrift af dombogen for retskreds nr. 30, Maribo købstad m.v., vedr. dom afsagt den 7. maj 1963 i sagen B.S. 105/62, Maribo byråd og stadsingeniør P. Hendriksen mod arkitekt Holme Hansen (skolesagen). Arkitekten blev frikendt i forhold til Maribo byråd, men hans udtalelser i de fremsendte breve kendtes døde og magtesløse. Sagsøgte kendtes skyldig i æresfornærmelse over for stadsingeniør Preben Hendriksen og idømtes til statskassen 12 dagbøder a 30 kr. med hæfte i 12 dage som forvandlingsstraf. I sagsomkostninger udreder Maribo kommune til arkitekten 2.000 kr., medens sidstnævnte til stadsingeniør Preben Hendriksen udreder 1.200 kr. Fra højesteretssagfører Teist er modtaget opgørelse over salær, der udgør 8.000 kr., optagelsesgebyr m.v. således at regninger, incl. ovennævnte i dommen anførte beløb, udgør i alt kr. 10.260.

Vedtagelse: Til efterretning.

89. Meddelelse fra mælkeudvalget om godkendelse af overdragelse af mælkeforretningen "Vita" fra H. Mørch Jacobsen til Børge Carlsson, Radsted.
Good will beløbet er anført til kr. 18,000 og overtagelsen har fundet sted 1. maj 1963.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

90. Maribo amts skoledirektion meddeler, at lærerinde Inge Nøkkentved fra 1/8 1963 ansættes som lærerinde ved det kommunale skolevæsen i Skelby-Gedesby kommune.

Vedtagelse: Til efterretning.

91. Indstilling fra skol Kommissionen om følgende ansættelser på Maribo gymnasium pr. 1/8 1963:
Overenskomstlønnet adjunkt Erin Wøllike Hansen, København.
Tjenestemandsansat lektor: viceinspektør, cand.mag. B. P. Falkenberg Andersen, Nakskov private Realskole.
Sidstnævnte er 56 år. Efter oplysninger på ansøgningen er han medlem af "Vikarkassen af 1925".

Vedtagelse: Skolekommissionens indstilling tiltrådtes.
Det vedtoges, at cand.mag. B. P. Falkenberg Andersen, Nakskov, tjenestemandsansættes som lektor, såfremt ansættelsen ikke bliver mere byrdefuld i økonomisk henseende for Maribo kommune, end hvis ansøgeren kom fra en anden lignende tjenestemandstilling.

92. Skrivelse fra boliganvisningsudvalget vedr. den ubeboede lejlighed i ejendommen Østre Landevej 6, tilh. Caltex Oil.
På udvalgets forespørgsel har selskabet meddelt, at "nævnte bolig næppe vil stå ubenyttet ret længe," og udvalget oversender sagen til evt. videre foranstaltning.
Teknisk forvaltning gør ved skrivelse af 30. maj 1963 opmærksom på en i forbindelse med regulering af antstuesvinget pålagt deklaration af 17/1 1959, hvorefter der indtil videre er givet ejerne af ejendommen dispensation til at bibeholde tankanlæg uforandret, således at automobiler må henstilles på oversigtsarealet, så længe tankning finder sted.
Teknisk forvaltning indstiller, at deklarationen bør træde i kraft i sin helhed, således at dispensationen vedr. oversigtsarealet ophører. Maribo kommune og politiet har påtaleretten.
Lejligheden i ejendommen har været ubeboet fra 1. januar 1962.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde teknisk forvaltnings indstilling og kræve lejligheden beboet senest 1. juli d.å.
Sagen oversendes til byplanudvalget til behandling af spørgsmålet om oversigtsdeklaration.

93. Salg af håndværker- og industrigrunde af matr. nr. 231, bygr. bag Museumsgade.

1) Dansk Shell ansøger senest den 15. maj 1963 om at måtte købe et areal med ca. 50 m facade og 40 m dybde, således som angivet på en af firmaet udarbejdet beliggenhedsplan.

Der stilles en række betingelser for udførelse af tilkørselsveje m.v., da grunden agtes anvendt til et benzin- og oliedepot, hvortil der skal køres med store tunge vogne.

2) Murermester Poul Christensen anmoder 22/5 1963 om at måtte købe mindst 1.600, højst 2.000 m² af matr. nr. 231 (samme areal som Shell ønsker).

ad 1 + 2) Teknisk forvaltning udtaler, at opfyldelsen af Shell's krav vil betyde øgede udgifter til vejanlæg, og den ønskede facade og dybde på grunden (50 x 40 m) kan ikke imødekommes; der må aftages enten 60 m eller 40 m facade, således at restparcellen får en passende facadelængde.

Teknisk forvaltning finder, at arealet bør sælges til murermester Poul Christensen på betingelse af, at han rydder og nedlægger sin nuværende materialeplads ved Østervang.

3) Tømrermester Poul Asger Hansen ansøger om køb af ca. 800 m² ved Museumsgade således at han betaler grunden ved en leje af 300 kr. pr. kvartal.

Teknisk forvaltning påpeger, at med salg på sådanne vilkår kan det betyde binding af ca. 300.000 kr., som skønnes nødvendige for kommunen som arbejdskapital.

Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at arealet sælges til den pågældende på betingelse af, at halvdelen af købesummen, der er 8,00 kr. pr. m², erlægges kontant ved slutsedlens underskrift, og restbeløbet afdrages over 3 år med forrentning 7% p.a.

Vedtagelse: ad 1 og 2.

Det vedtoges at sælge arealet til murermester Poul Christensen på betingelse af, at lagerpladsen på Østervang ryddes.

Det vedtoges samtidig at forsøge at finde en anden grund til Shell.

ad 3.

Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

94. Salg af parcelhusgrunde, Boisens Vej:

kasse- og regnskabsudvalget indstiller at de til "Klyngehuse" resterende grunde frigives til T.F.M. huse, således at det tilsvarende antal grunde, der er beregnet til T.F.M. huse, frigives til salg til private.

Herefter indstilles salg således:

parcel nr. 1 til fru vand- og gasmester H. A. Hansen,
 parcel nr. 8 til fuldmægtig K. Jarlberg - subsidiært parcellen med den nuværende lossepladsvej på Møllers Vej,
 parcel nr. 19 til bankrevisor Aage Sørensen,
 en parcel til karetmager E. Koch Jensen, Nakskov.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

95. Skrivelse fra lærer B. Gudmander med brochure vedr. lejrskoler, hvoraf der ikke findes nogen godkendte på Lolland. Der gøres opmærksom på dette forhold i forbindelse med planerne om udbygning af Maribo som skoleby.

Vedtagelse: Det vedtoges at oversende sagen til byudviklingsudvalget.

96. Skrivelse fra indenrigsministeriet, der fastholder ikke at kunne godkende mere end 2 år 10 mdr. tillæg til pensionsalder for stadsingeniør P. Hendriksen, uanset at byrådet har godkendt 5 år 10 mdr. og købstadforeningen anbefalet dette.

Vedtagelse: Til efterretning.

97. Teknisk forvaltning og borgmesterkontoret fremsender forslag vedr. deklARATIONER på parcel- og rækkehusene ved Boisens Vej. Forslag til slutseddel og indstilling om at det overlades een sagfører at udfærdige skøder på ejendommene.

Vedtagelse: DeklARATIONERNE godkendtes.

Forslag til slutseddel godkendtes.

Det vedtoges at lade sagfører Knud M. Nielsen udfærdige skøder, medmindre at køberen ønsker en anden sagfører.

98. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget vedr. Maribo kommunes overtagelse af den nuværende specialarbejderskoles bygninger for en pris af 115.000 kr. - Overtagelse 1. maj 1965, idet der dog ved skødet's underskrift, som forudsættes at finde sted snarest, betales kontant 25.000 kr., som af skolen forrentes med 6% p.a. indtil overtagelsen finder sted.

Teknisk forvaltning indstiller, at man som vilkår for overtagelse m.v. kræver, at kommunen allerede nu får rådighed over den del af skolens arealer, som er ubenyttet.

Endvidere gøres opmærksom på, at en gammel servitut bør aflyses, og at der bør træffes bestemmelse om anvendelse af skolebygningerne efter overtagelsen. Teknisk forvaltning mener ikke de skitserede planer om at benytte området til materialeplads bør gøres permanente, da dette ikke vil være ideelt.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets og teknisk forvaltnings indstilling.

Indenrigsministeriet meddeler 1. maj 1963, at man godkender vederlagsfri overdragelse af et areal tilh. Maribo kommune til nybygningen af skolen på de indstillede vilkår. Det er endvidere en betingelse, at omfanget af restitutionen til kapitalfonden fastsættes, når ny vurdering af arealet i anledning af den ændrede anvendelse af arealet har fundet sted.

Vedtagelse: Til efterretning.

99. Skrivelse fra byudviklingsudvalget, bestående af

Werner Larsen,
 Holger Knudsen,
 Grethe Raahauge,
 S. D. Brandt og
 W. Sperling,

om bemyndigelse til at undersøge eventuelle muligheder for placering af et hotel i byen samt til i givet fald at kunne disponere over Maribo kommunes grund Vestergade 33 og at fungere som udvalg vedr. hotelbyggeri.

Vedtagelse: Det vedtoges at give udvalget bemyndigelse til at disponere som ansøgt med byrådets endelige godkendelse.

100. Skrivelse fra byudviklingsudvalget, der finder det uheldigt, om man ikke vil kunne indfri løfterne, der er givet om lokaler til skolecentralen fra 1. august 1963.

Det henstilles, at skoleudvalget får bemyndigelse til omgående at optage forhandling med boligministeriet, således at der opnås tilladelse til at fortsætte arbejdet med udbygning af pavillonerne. Det henstilles ligeledes, at reparationsarbejder, herunder en påkrævet understøbning mellem pavillonerne, iværksættes snarest muligt.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde byudviklingsudvalgets indstilling.

Skoleudvalget ansøger om bevilling til at udføre understøbning af pavillonernes fundamenter og at rive frontespicerne ned, således at pavillonerne forsynes med valmede tage. Arbejderne bør udføres snarest muligt ved teknisk forvaltnings foranstaltning.

Vedtagelse: Det vedtoges at give de nødvendige bevillinger til udførelse af de omhandlede reparationsarbejder.

101. Politimesteren fremsender med anbefaling ansøgning fra restauratør Stefania Ibsen, Alleenberg, om tilladelse til at holde restaurationen, der nu lukker kl. 23,00, åben til kl. 24,00.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde, at der gives den ansøgte tilladelse til at holde åbent til kl. 24,00, mod den sædvanlige afgift.

102. Indstilling fra borgmesteren om, at udvalget for parker og idrætsanlæg får bemyndigelse til at udarbejde regler for eller forbud imod sejlads med hurtiggående motorbåde og speedbåde i søerne. Endvidere indstilles det, at udvalget også får til opgave at udarbejde regler for, hvor ridning skal være tilladt inden for kommunens områder.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

104. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget om, at kommunen så billigt som muligt søger at erhverve ejendommen Søndergade 29, der har været stillet til tvangsauktion.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde kasse- og regnskabsudvalgets indstilling, under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse.

103. Fastsættelse af tidspunktet for Maribo byråds næste møde.

Vedtagelse: Mødet fastsattes til den 4. juli d.å. kl. 16,00.

105. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget om, at der anskaffes 110 danske flag til en udgift af 3.740 kr., og at kommunen herefter fremtidig selv forestår opsætning af flagalleer m.v. Sagen fremkommer efter indstilling fra teknisk forvaltning efter modtagelsen af regninger på arbejderne med opsætning og nedtagning af flagalleer.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes. Udgiften kr. 3.740,- efterbevilles for 1963/64 konto 24-25.

106. Indstillingen fra kasse- og regnskabsudvalget om, at teknisk forvaltnings skitseforslag af 29/5 1963, følges, for så vidt angår de parkeringspladser, som Maribo almennyttige Boligselskab har påtaget sig at etablere ved selskabets udlejningsejendomme ved Østervang.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

107. Teknisk forvaltning fremsender forslag til bygningsvedtægt for Maribo købstadkommune, således som den kan accepteres af boligministeriet, og anmoder om byrådets godkendelse, forinden vedtægtsforslaget fremlægges til offentligt eftersyn.

Vedtagelse: Sagen sendes i cirkulation, og såfremt der ikke fremsættes bemærkninger, vil vedtægten kunne fremlægges til offentligt eftersyn.

108. Valg af valgbestyrelse.

Vedtagelse: Borgmesteren, Aage Sørensen, Holger Knudsen, E. Lindberg og W. Sperling.

Valg af medlem til kredsvalgbestyrelsen, hvor borgmesteren er formand.

Vedtagelse: Bankdirektør E. Lindberg valgtes.

109. Skrivelse fra L.E.F. der tilbyder et 10 årigt uopsigeligt lån på 300.000 kr. til 6% p.a. under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse.

Byrådet har ved skrivelse af 3/4 1963 anmodet om et lån på 400.000 kr., der iflg. kærnerens mundtlige meddelelse agtedes anvendt til indkøb af inventar på skolen.

Borgmesteren indstiller, at tilbudet modtages.

Vedtagelse: Det vedtoges ved 1. behandling, under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse, at acceptere det omhandlede lån.

Til 2. behandling.

110. Sagen vedr. kommunalt tilskud (som afdrags- og rentefrit lån) til indkøb af uniformer til Maribo Drengegarde.

Det henstilles fra Maribo Handelsstandsforening at beløbet på kr. 10.000 udbetales til "juleoptogsudvalget", hvis formand er Chr. V. Lund, idet handelsstandsforeningen ikke kan påtage sig den administrative side af sagen.

Købmand Chr. V. Lund anmoder om, at få beløbet udbetalt, og foreslår Maribo Borgervæbnings bestyrelse oprettet og bestående af indtil 2 af byrådet valgte medlemmer, indtil 2 medlemmer valgt af Maribo Handelsstandsforening, 1 medlem valgt af Maribo Turistforening, samt af orkestrets leder, der for tiden er E. Pørtner.

Der forespørges samtidig, om kommunen i en af sine ejendomme måtte have et værelse til rådighed til opbevaring af uniformerne og det øvrige udstyr.

Borgmesteren indstiller, at beløbet udbetales til købmand Chr. V. Lund på betingelse af, at der ikke fra byrådets side skal ydes yderligere tilskud eller lån til formålet, ligesom det må være en forudsætning, at uniformerne er klar til brug i Maribo den 1. juli 1963. Der bør endvidere stilles krav om, at Maribo Borgervæbnings bestyrelse, hvortil byrådet efter borgmesterens opfattelse bør vælge 2 medlemmer, ikke på noget tidspunkt disponerer, så der sker en ændring i orkestrets og borgervæbnings karakter, uden at Maribo byråds tilladelse forinden foreligger. Vedtægter skal tilvejebringes og godkendes af byrådet.

Det er borgmesterens opfattelse, at kommunen ikke for tiden kan stille lokaler til rådighed til opbevaring af uniformerne, og at kommunen fremover ikke bør påtage sig nogen form for administration eller opbevaring af uniformerne m.v.

Vedtagelse: Det vedtoges at udbetale kr. 10.000,- som rente- og afdragsfrit lån til Maribo Handelsstandsforenings juleoptogsudvalg v/købmand Chr. V. Lund på betingelser som indstillet af borgmesteren.

Det vedtoges at vælge Aage Sørensen og E. Lindberg til at tiltræde borgervæbnings bestyrelse.

MØDET DEN 4. JULI 1963.

111. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

112. Borgmesteren fremsender indenrigsministeriets cirkulære af 29/5 1963 vedrørende ansættelse under kommunerne af personer, der har begået strafbare handlinger.

Vedtagelse: Til efterretning.

113. Indenrigsministeriet godkender ydelse af diæter for medlemmer af en række udvalg og kommissioner, hvor de pågældende er valgt som repræsentanter for byrådet eller kommunens beboere.

Vedtagelse: Til efterretning.

114. Forespørgsel fra finansministeriet om, hvorvidt der findes noget at erindre mod, at Det danske Travelskab opretter forsælgsboder inden for Maribos område.

Kasse- og regnskabsudvalget har ikke noget at indvende.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde, at der oprettes forsælgsboder.

115. Skrivelse fra Direktoratet for Børne- og Ungdomsforsorgen om oprettelse af børnerådgivningsklinik for Maribo og Præstø amter i Nykøbing F.

Vedtagelse: Det vedtoges ifølge indstillingen fra borgmestermødet i Nakskov den 14. juni d.å., at formand Alfred Christensen, Maribo, vælges til købstædernes repræsentant i tilsynsrådet.

Det er overladt borgmesteren i Nykøbing F. at forhandle med Præstø amts købstæder.

116. Den danske Købstadforening fremsender opmandskendelse vedr. spørgsmålet om udjævning af forskellen i lønniveau for kommunalt ansatte medlemmer af H.K. i købstæderne og i Københavnsområdet. Pr. 1/4 1965 påbegyndes en udjævning for ekspeditionssekretærer, fuldmægtige, overassistenter og assistenter, idet en trediedel af løndifferencen udbetales hhv. 1/4 65, 1/4 66 og 1/4 67. - Eventuelle øvrige fremkommende forskelle udlignes 1/4 68.

Vedtagelse: Til efterretning.

118. Den danske Købstadforening fremsender meddelelse om ændring i lønningerne for personalet på de kommunale tandklinikker, der er medlemmer af H.K.

Overenskomsterne forlænges til 1/4 1965. Der følger nogle lønforhøjelser, som er fastsat under hensyn til de lønfremgange, der i det private erhverv er ydet en del af den kvindelige H.K. gruppe.

Vedtagelse: Til efterretning.

117. Den danske Købstadforening fremsender den nye landsoverenskomst med Dansk Arbejdsmands- og Specialarbejder Forbund vedr. aflønning m.v. af ikke tjenestemandsansatte arbejdsmænd i købstæderne. Overenskomsten træder i kraft 1/4 1963 og gælder til 1/4 1965. Det henstilles at eventuelle efterreguleringer snarest udbetales.

Vedtagelse: Til efterretning.

119. Skrivelse fra byudviklingsudvalget om at der er opnået enighed med specialarbejderskolen vedr. det areal, der skal benyttes til opførelse af den nye skole i Maribo. Ved mødet var enighed om, at kommunens hidtidige ydelser måtte anses rigeligt at dække den del af de lokale bidrag til skolens opførelse, som iflg. folketal m.v. påhviler Maribo kommune. Man regner med på lokalt plan at skulle skaffe 7 $\frac{1}{2}$ % eller formentlig kr. 150.000 af opførelsessummen.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

120. Skrivelse fra byudviklingsudvalget vedr. de aftaler, der er indgået om, at forsorgscentret for Lolland-Falster fra det nye skoleårs begyndelse opretter eksternatskole i villa "Ly". Indstilling fra borgmesteren om, at lejen for det første år ansættes til 6.000 kr. - Det er fra Forsorgskontorets side oplyst, at undervisningen påbegyndes 1. oktober 1963. Der skal foretages en række reparationer og ombygninger i bygningen. Teknisk forvaltning har fået opgaven pålagt.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

121. 2. behandling af spørgsmålet om optagelse af lån på kr. 300.000 hos L.E.F.
Lånet løber over 10 år 6% p.a. og ydes under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse.

Vedtagelse: Det vedtoges ved 2. behandling enstemmigt, under forudsætning af indenrigsministeriets samtykke at acceptere lånet på de anførte vilkår.

122. Indstilling fra det sociale udvalg om, at udvalget får bemyndigelse til at antage "Arbejderbo" som rådgivende og tilsynsførende arkitekt til bebyggelse og ombygning på følgende områder, der er underlagt udvalget:

- 1) Folkepensionistboliger på grunden, Østergade 41,
- 2) vuggestue,
- 3) plejehjem ved alderdomshjemmet.

Vedtagelse: Det vedtoges enstemmigt at bemyndige udvalget til at antage Arbejderbo til at foretage behovsundersøgelse af de fornødne skitser til bedømmelse af den anslåede udgift, hvorfor fornyet indstilling ønskes forelagt byrådet.

123. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender indstilling i forbindelse med Maribo kommunes deltagelse i etableringen af Maribo Flyveplads om ydelse af 2.000 kr. til materiel og arbejde ved etableringen samt en 3-årig kommunegaranti vedr. driften på indtil 10.000 kr. Det er en betingelse, at et af byrådet valgt medlem deltager i "bestyrelsen" af pladsen.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde kasse- og regnskabsudvalgets indstilling og at vælge stadsingeniøren til at deltage i "bestyrelsen" af pladsen, som repræsentant for Maribo kommune.

124. Stiftsbiblioteket fremsender regnskab for 1962/63. Man henleder opmærksomheden på, at Hunseby kommune, hvorfra der er 133 lånere, ikke har ydet tilskud. Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at byrådet opfordrer sognerådet til at yde tilskud til biblioteket.

Vedtagelse: Regnskabet godkendtes og kasse- og regnskabsudvalgets indstilling tiltrådtes.

125. Udvalget for den offentlige renholdelse anmoder om bemyndigelse til at udarbejde planer for omlægning af lossepladsen samt for bortkørsel af affaldet. Man ønsker som grundlag at gå ud fra en af teknisk forvaltning udarbejdet indstilling idet dog den endelige indstilling til byrådet vil blive dikteret af de forundersøgelser, som udvalget måtte finde nødvendige.

Vedtagelse: Det vedtoges at give den ansøgte bemyndigelse.

126. Indstilling fra kloakudvalget om, at arbejdet med kloakafløbets forlængelse ud i Smålandshavet udføres i juli-august 1964, idet man gør opmærksom på, at landvæsenskommissionens tilladelse skal indhentes. Indstilling fremkommer på grundlag af en redegørelse fra teknisk forvaltning.

126. Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen og at ansøge landvæsenskommissionen om tilladelse til, at arbejdet udføres i juli-august 1964.
127. Indstilling fra gade- og vejudvalget om en foreløbig istandsættelse af Vesterbrogade.
Udgiften anslås til ca. 31.000 kr., idet chausséstenene skal fjernes og der udlægges et stabilt lag + singels + asfalt fra Bangshavevej til Skovnæsvej. Beløbet søges efterbevilget.
Chausséstenene, der optages, repræsenterer en værdi af 25.000 kr.
- Vedtagelse: Det vedtoges at følge gade- og vejudvalgets indstilling og efterbevilge beløbet kr. 31.000,00 for regnskabsåret 1963/64.
128. Indstilling fra gade- og vejudvalget om navngivning af området ved den tidligere sukkerfabrik. Området foreslås benævnt "Kidnakken".
- Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.
129. Indstilling fra teknisk forvaltning vedrørende varmecentralen ved skolekomplekset. Fyrrummet foreslås indrettet med henblik på udbygning til varmecentral, og skorstenen udføres under honsyntagen hertil. Kedeludskiftningen m.v. anslås at ville koste ca. kr. 42.000.
- Vedtagelse: Det vedtoges at følge teknisk forvaltnings indstilling.
130. Indstilling fra skolekommissionen med forslag til skoleforbunds-kontrakt med Askø kommune, gældende fra 1/8 63.
Maribo kommune forpligtes efter forslaget til at modtage undervisningspligtige børn fra Askø fra 4. skoleårs begyndelse til udgangen af 9. hovedklasse, evt. 10. klasse eller realafdelingen.
- Vedtagelse: Det vedtoges at følge skolekommissionens indstilling.
131. Indstilling fra borgmesteren om at ekspeditionssekretær Knud Madsen og overassistent Preben Kristiansen får bemyndigelse til at foretage vielser under borgmesterens fravær.
Den tidligere til socialinspektør Henry Christensen givne bemyndigelse foreslås samtidig tilbagekaldt.
- Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.
- 132.-Sagen fortrolig - kun til byrådets medlemmer i referat.
KJ
133. - do. do.

132. Indstilling fra byudviklingsudvalget vedr. forhandlingerne om hotelbyggeri.

Der har været drøftelser med tømrermester Aage V. Jensen og med et konsortium, repræsenteret af murermester Kaj F. Fjording.

Begge er interesserede i at bygge på Vestergade 33.

Man har den 19/6 tilskrevet Aage V. Jensen om hans eventuelle interesse i hotelbyggeri i Maribo og den 24/6 aftaltes ved direktør L. Danielsens henvendelse et møde den 27/6 med et konsortium repræsenteret af murermester Kaj F. Fjording.

Efter forhandlingen 27/6 udbeder Kaj Fjording, v/advokat Gunnar Hansen, København, sig oplyst følgende, idet det tilkendegives, at konsortiet er interesseret i at opføre hotel i høj standard på grunden Vestergade 33 med 50-70 værelser, restaurant og selskabslokaler.

1. Man ønsker indtil 1/10 1963 encret på at foretage fornødne forundersøgelser med bistand af kommunens teknikere. Senest denne dato forpligter konsortiet sig til at give meddelelse om, hvorvidt deres projekt menes at kunne gennemføres.
2. Man er indforstået med, at kommunen etablerer gangsti ell. lign. (ikke kørevej) over grunden, at arealet mod søen udlægges som parkområde, og at der tænkes tilvejebragt offentlige parkeringspladser på arealet mod Vestergade.
3. Ved mødet blev forespurgt, om grunden kunne erhverves på jordrentevilkår.

Der er 1/7 1963 forhandlet på tilsvarende måde med tømrermester Aage V. Jensen, som den 2/7 meddeler, at han er absolut positivt indstillet over for tanken om at opføre et hotel på Vestergade 33. De under forhandlingen skitserede vilkår, (som de ovenfor anførte) findes stort set tilfredsstillende, og Aage V. Jensen forventer som aftalt at modtage en skriftlig redegørelse fra kommunen, herunder anslået købesum for grunden m.v. Fra den dag hvor kommunen erklærer sig enig i, at arealet kan tilbydes Aage V. Jensen, ønsker han 2 måneder til gennemgang og undersøgelse af sagen, herunder skitsering af bebyggelsesmulighederne.

Udvalget indstiller, at man giver Kaj Fjording den aftalte 3 måneders frist til forundersøgelser, idet man dog vil forsøge at få tidsrummet afkortet noget.

Det bemærkes, at Aage V. Jensen har bygget Maribo-Center, Hotel Hvide Hus i Æbeltoft, og at han er i gang med hotelbyggeri i Køge.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge byudviklingsudvalgets indstilling.

133. Evt. køb af "Grevelodden" for en million kroner + afg.pl. grundst. x) Stadsingeniøren har ført en række forhandlinger med ejeren, proprietær E. Madsen, og kasse- og regnskabsudvalget har den 4/7 kl. 11,00 møde på gården med ejeren.
- Vilkårene er således, idet der i øvrigt henvises til det på side 394 indklæbte udkast til købekontrakt:
- Overtagelse 11/12 1963.
- Af summen betales kr. 200.000 kontant ved betinget skødes underskrift, senest 15/8 1963.

x) "+ afg.pl. grundstigning" tilføjet. KJ

Vedtagelse: Det vedtoges enstemmigt at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling og at bemyndige 2. viceborgmester, bankdirektør E. Lindberg til på Maribo byråds vegne at underskrive de i forbindelse med handelen udfærdigede dokumenter - alt under forudsætning af indenrigsministeriets samtykke.

Borgmesteren nævnte i denne forbindelse de med De danske Sukkerfabriker førte forhandlinger om eventuelt mageskifte mellem jorder tilhørende Sukkerfabrikken og Grevelodden.

Vedtagelse: Det vedtoges at bemyndige stadsingeniøren til at forhandle med bestyrer A. Filt.

134. Bispevængets bebyggelsesplan for rækkehusene.
Der søges om dispensation.

Vedtagelse: Det vedtoges at godkende bebyggelsesplanen med 21 rækkehuse i stedet for oprindeligt 18 stk.

MØDET DEN 13. AUGUST 1963.

135. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

136. Indenrigsministeriet fremsender standardvedtægter og kommentarer med detaljerede retningslinier vedrørende ministeriets vilkår for godkendelse af købstadkommuners lån til eller garantier for lån til fjernvarmeanlæg.

Vedtagelse: Til efterretning.

137. Ved tilbagesendelsen af Maribo kommunes regnskaber for 1960/61 og 1961/62 bemærker indenrigsministeriet, at et beløb på kr. 130.548,- af en fra SEAS modtagen erstatning på kr. 156.750,- bør inddrages under købstadkommunens kapitalfond som hidrørende fra afståelse af aktiver. Kæmneren meddeler ved skrivelse af 30/7 63, at det anførte beløb er overført fra elforsyningens fornyelsesfond til kapitalfond, medens det resterende beløb, kr. 26.202,-, der hidrører fra kompensation for tabt avance ved leverancer, indestår i banken som tilhørende elværkets fornyelsesfond.

Vedtagelse: Til efterretning.

138. Meddelelse fra indenrigsministeriet om at man intet vil have at indvende mod salg af parcellerne ved Boisens Vej til boligbebyggelse for en pris af kr. 9,00 pr. m², hvortil kommer den efter udstykning og vurdering konstaterede afgiftspligtige grundstigning.

Vedtagelse: Til efterretning.

139. Samtykke fra indenrigsministeriet til Mariibo kommunes optagelse af et 300.000 kr. stort lån i L.E.F.

Vedtagelse: Til efterretning.

140. Meddelelse fra boligministeriet om bevilling af statsgaranti for lån samt driftstilskud til 16 TFM huse, der af kommunen agtes opført med salg til mindrebemidlede for øje.
Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at bevillingen udnyttes fuldt ud og at man lader 16 huse opføre, der svarer til det færdige prøvehus og de to påbegyndte huse.
Det er et vilkår for statsgaranti for lånene, at kommunen regaranterer efter lovens bestemmelser herom.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling og regarantere for lånene efter lovens bestemmelser.
Det vedtoges at de sidste 8 huse udbydes i frit marked på lignende betingelser som de 11.
Såfremt der ikke kommer andre tilbud, vil kasse- og regnskabsudvalget kunne overdrage arbejdet til det nuværende konsortium ved murermester Hans Wulff.

141. Meddelelse fra undervisningsministeriet om, at den fremsendte indstilling vedr. Borgerskolens timeplan 1963/64 er godkendt.

Vedtagelse: Til efterretning.

142. Udvalget vedr. Forvaltningshøjskolen fremsender programmer for 5 forløbskurser, der påbegyndes i efteråret 1963, for statens og kommunernes administrative personale.

Vedtagelse: Til efterretning.

143. Den danske Købstadforening fremsender "Tillæg til vejledning af januar 1963 for aflønning m.v. af afdelingssygeplejersker og sygeplejeuddannede bestyrerinder på sogne- og købstadkommunale alderdomshjem og rekreationshjem."

Vedtagelse: Til efterretning.

144. Den danske Købstadforening fremsender skrivelse vedr. lønforholdene for købstadkommunalt ansatte sundhedsplejersker. Indenrigsministeriet har ikke kunnet medvirke til en forbedring af sundhedsplejerskepersonalets lønninger.

Vedtagelse: Til efterretning.

145. Den danske Købstadforening fremsender overenskomster gældende fra 1. april 1963 med Dansk Gartnerforbund, Dansk Kedel- og Maskinpasser Forbund, Dansk Smede- og Maskinarbejder Forbund, Dansk Kommunalarbejder Forbund, Dansk Elektrikerforbund.

Vedtagelse: Til efterretning.

146. Skrivelse fra de kommunale organisationer, deriblandt Den danske Købstadforening, med redegørelse for arbejde, som er udført af udvalget, der i 1961 efter opfordring fra Dansk Bygningsinspektørforening blev nedsat til nærmere overvejelse af administrationen af byggeloven af 10/6 1960. Man udbeder sig kommunalbestyrelsens eventuelle bemærkninger til betænkningen og udtrykker udvalgets håb om, at det på grundlag af indhøstede erfaringer i kommunerne vil være muligt for udvalget at arbejde videre med sagen. Der medfølger en foreløbig betænkning.

Vedtagelse: Det vedtoges at tage sagen til efterretning og videresende den til teknisk forvaltning til udtalelse.

147. Kommunernes Revisionsafdeling fremsender beretning vedr. kasseeftersyn 16/4 på Maribo kærnerkontor.

Vedtagelse: Til efterretning.

148. Maribo amts og bys sygehus fremsender det af bestyrelsen vedtagne regnskab 1962/63 med bemærkninger til byrådets godkendelse.

Vedtagelse: Regnskabet godkendtes.

149. Maribo amts pleje- og forsorgshjem fremsender driftsregnskab for 1962/63, og anmoder om betaling af Maribo kommunes andel på kr. 2.812,52.

Vedtagelse: Til efterretning.

150. Maribo amts tuberkulosestationer fremsender regnskab for 1962/63 og anmoder om betaling af Maribo kommunes andel, kr. 9.836,73.

Vedtagelse: Til efterretning.

151. Maribo kommunale ungdomsskole fremsender regnskab og beretning for 1962/63.

Det fremgår af regnskabet at lærer B. Gudmander ikke har ønsket at modtage det budgetterede lederhonorar, kr. 3.600,-.

Vedtagelse: Beretning og regnskab godkendtes.

152. Indstilling fra ungdomsnævnet om, at der med virkning fra det nye skoleårs begyndelse opslås en stilling, normeret som viceinspektørstilling, som leder af ungdomsskolen og ungdomsklubben i Maribo. Det foreslås, at lederen skal have pligt til foreløbig at læse 16 timer ugentlig ved borgerskolen. Dette pligtige timetal foreslås gjort flexibelt, således at det kan ændres af byrådet efter indstilling fra nævnet.

Vedtagelse: Det vedtoges at oversende sagen til skolekommissionen med anmodning om en udtalelse om, hvorvidt folkeskolen vil kunne beskæftige en eventuelt udenbys ansøger i 16 timer ugentlig eller, hvis det drejer sig om en indenbys ansøger, om skolen vil kunne reducere vedkommende timeplan med det nødvendige antal timer.

153. Indstilling fra formanden for boliganvisningsudvalget, V. Bennedsen, om at boliganvisningsudvalgets virksomhed fortsættes også efter 1/8 1963, hvor det i henhold til byrådets tidligere beslutning om ophævelse af huslejenævnet skulle ophøre at fungere. Det er formandens opfattelse, at den manglende kontrol ved udvalgets ophævelse vil kunne medføre boligløse enlige og familier, som dermed henvises til kommunens boligforsorg.

Vedtagelse: Formanden for boliganvisningsudvalget trak sin indstilling tilbage.

154. Meddelelse fra undervisningsministeriet om at lektor Jørgen Jensen fra 1. august 1963 udnævnes til lektor i 26. lønningsklasse ved Maribo gymnasium.

Vedtagelse: Til efterretning.

155. Skrivelse fra undervisningsministeriet med godkendelse af ansættelser pr. 1/8 1963 ved gymnasiet af adjunkt E. Wøllike Hansen, der overenskomstlønnes og får anciennitet fra 1/2 1961.

Adjunkt på prøve Finn Ragn-Hansen, der aflønnes på samme måde og med samme anciennitet.

Endelig godkender ministeriet, at lektor P. B. Falkenberg Andersen fra 1/8 1963 ansættes i tjenestemandstilling i 24. lønningsklasse med anciennitet fra 1. august 1960, således at der i medfør af lønnings- og pensionslovens § 27, stk. 5, vil være at yde den pågældende et personligt, ikke pensionsgivende tillæg på kr. 756.- årlig. Ministeriet vil senere vende tilbage til spørgsmålet om en eventuel fastsættelse af særlige vilkår for den pågældendes ansættelse i tjenestemandstilling og til spørgsmålet om hans pensionsretlige stilling.

Det bemærkes, at der er hjemmel til, at lektor P. B. Falkenberg Andersens ugentlige timetal nedsættes til 22 timer, uanset, at han ikke pr. 1/4 1961 gjorde tjeneste ved en gymnasieskole.

Vedtagelse: Til efterretning.

156. Arbejderbo fremsender udkast til et dokument vedr. Maribo Andelsboligforenings køberet indtil 1. april 1965, af et 27.625 m² stort areal af matr. nr. 73 a, mkj. til brug ved opførelse af beboelses-ejendomme med 108 lejligheder.
Indenrigsministeriet har tidligere givet tilladelse til en sådan forkøbsret indtil 1/4 1963. Prisen for arealet er ikke fastsat, men et pr. 1. marts 1963 overtaget 4.396 m² stort areal, der udstykkedes i 1961, blev den 9. maj 1961 tilladt solgt, for kr. 10,00 pr. m² incl. den parcellen påhvilende afgiftspligtige grundstigning.

Vedtagelse: Det vedtoges, under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse, at godkende dokumentudkastet.

157. Ansøgning fra Nordisk Gulf-Gas A/S, Esbjerg, om autorisation som gas- og sanitetsmester i Maribo.
Der vedlægges fotokopi af hjemstedsautorisationen.

Vedtagelse: Det vedtoges at give den ansøgte autorisation mod sædvanligt depositum.

158. Ansøgning fra A/S Kemp & Lauritzen, v/direktør A. Muusfeldt, om autorisation som elektroinstallatør i Maribo elværks forsyningsområde, idet firmaet skal udføre elektriske installationer på C. A. Qvades silo i Bandholm.

Vedtagelse: Det vedtoges at give den ansøgte autorisation.

159. Ansøgninger til stadepladsen for pølsevogn på Torvet. På grund af dårligt helbred har indehaveren, Sigurd Olsen, der har haft vognen siden 7. maj 1963, frasagt sig den pr. 1/8 1963.
Pladsen er herefter annonceret ledig, og der er indkommet ansøgninger fra Sigurd Olsens afløser, Evald Madsen, Torvet 30, samt fra Frants Hansen, Østervang 43, og Dejst Jørgensen, Nakskov.

Vedtagelse: Det vedtoges at overlade stadepladsen til Evald Madsen, Torvet 30. Det overlades kasse- og regnskabsudvalget at aftale de nærmere betingelser med hensyn til kontrakt m.v. vedr. pølsevognen.

160. Ansøgninger om køb af grunde ved Boisens Vej.

- 1) bankassistent Poul Bruun,
- 2) politibetjent Børge Olsen, + projekt TFM hus,
- 3) forvalter Benny Hansen.

Borgmesteren indstiller, at grund nr. 3 ved vej 6 overlades P. Bruun, at B. Olsen får grund nr. 8 og adgang til projektet for 800 kr. endelig indstilles grund nr. 14, der for tiden benyttes som arbejdsplads, solgt til bebyggelse i foråret 1964 til forvalter Benny Hansen.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde borgmesterens indstilling.

161. Skrivelse fra landsretssagfører Gunnar Hansen der for lejereren af "Coba Isbar", H. P. L. Hansen meddeler, at han mod en erstatning på 20.000 kr. er villig til en ophævelse af lejemålet i kommunens ejendom Vestergade 33.

Da der endnu ikke foreligger planer for anvendelsen af ejendommen, indstiller kasse- og regnskabsudvalget efter at have indhentet udtalelse fra teknisk forvaltning, at man ikke for tiden reflekterer på tilbuddet. Lejemålet løber iflg. kontrakten til 1968.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

162. Ansøgning fra ejeren af matr. nr. 371a, bygr. m.fl., Martin Nielsen, Vesterbro 5, om at den på hans ejendom påhvilende servitut, hvorefter ejeren af matr. nr. 25d, skal have færdselsret til og fra Vesterbro, ophæves nu, hvor Mariibo kommune er ejer af matr. nr. 25d, bygr. Kasse- og regnskabsudvalget indstiller efter indhentet udtalelse fra teknisk forvaltning, at færdselsretten bevares indtil videre.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

163. Fornyet ansøgning fra snedkermester Eise Frederiksen om tilladelse til deling af lejligheden Suhrs Gade 2 th. på en nærmere angivet måde. - Boliganvisningsudvalget fastholder sin tidligere indstilling om ikke på nuværende tidspunkt at kunne anbefale det ansøgte.

Vedtagelse: Det vedtoges ikke at imødekomme andragendet.

164-

171. Ansøgninger om skattelempelse fra:

Kommis Bent Thuesen, Lerbakkevej 13, Helsingør,
 Knud Lundbye Jensen, Nørregade 17,
 Uffe S. Hansen, Muscumsgade 46,
 Finn Petersen, Lundahls Vænge 5,
 Knud Aage Jensen, Mellengade 14,
 Max Ejgil Hansen, Bjernæs pr. Rødby,
 Erling S. Sauer, Maglemøvevej 7,
 Peter Jensen, Åparken 2.

Der foreligger indstillinger fra ligningskommissionen.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge ligningskommissionens indstilling.

172. Det sociale udvalg fremsender indstilling om bevilling af folkepension efter lovens § 2, stk. 4, til arbejdsmand Ejner Bøgh, Søndergade 35, f.d. 2/12 1902.

Vedtagelse: Det vedtoges enstemmigt at tiltræde det sociale udvalgs indstilling.

MØDET DEN 3. SEPTEMBER 1963.

173. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

174. Overenskomst mellem Den danske Købstadforening og Handels- og Kontorfunktionærernes Forbund i Danmark vedr. de ved kommunens tandklinik beskæftigede elever og assistenter.

Vedtagelse: Til efterretning.

175. Den danske Købstadforening fremsender nye regler vedrørende dyrtidsregulering af lønninger m.v. for købstadkommunale tjenestemænd m.fl.

Vedtagelse: Til efterretning.

176. Byudviklingsudvalget fremsender skrivelse fra Maribo landsogn, som meddeler at kommunalbestyrelsen gerne vil samarbejde med Maribo kommune om fælles byplanudvikling og -planlægning for de to områder. Til et fælles udvalg har landsognet valgt sognerådsformand Jens Christiansen, Sigurd Kristensen og Louis Nielsen.

Vedtagelse: Tiltrådtes. Byudviklingsudvalget benyndiges til at fortsætte forhandlingerne med repræsentanterne for Maribo Landsogn.

177. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget om efterbevilling af kr. 7.705,97 til indkøb af skurvogn til teknisk forvaltnings arbejdspladser for året 1962/63.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

178. Ansøgning fra institutionen Statsminister C. D. F. Reventlows Minde om tilskud.

Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at der ydes et eengangstilskud på 10 øre pr. indbygger.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

179. Udvalget for parker og idrætsanlæg meddeler, at man har anmodet teknisk forvaltning om at udarbejde udkast til regler for sejlads på søerne. Udvalget agter at optage forhandling med ejerne af søbredderne om en godkendelse af reglerne, og man anmoder om bemyndigelse fra byrådet til at føre og afslutte en sådan forhandling.

Vedtagelse: Det vedtoges at give udvalget den ansøgte bemyndigelse.

180. Skrivelse fra udvalget for parker og idrætsanlæg der ikke finder at Maribo kommune har egnede stier eller arealer til ridning, hvorfor et reglement ikke findes nødvendigt. Udvalget må fastslå, at ridning er forbudt på samtlige stier i kommunens grønne områder.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde, at ridning forbydes på kommunens arealer samt gang- og cykelstier.

181. Skrivelse fra udvalget for parker og idrætsanlæg med indstilling om udbygning af campingpladsen. Udvalget indstiller, at der bevilges 70.000 kr. til opførelse af de nødvendige bygninger samt 20.000 kr. til udvidelse af pladsen. Det bemærkes, at pladsen er for lille og for dårligt udbygget med hensyn til toiletter og vaskepladser, og der savnes muligheder for indkøb af konsumvarer. Såfremt byrådet giver de ønskede bevillinger, bør der i forbindelse med pladsens udbygning oprettes en ny kontrakt, der giver kommunen større andel i indtægterne.

Vedtagelse: Det vedtoges at efterbevilge kr. 20.000,00 til udvidelse af campingpladsen.

Udv. bemyndiges til at udarbejde forslag til kontrakt, der giver kommunen større indtægtsmuligheder af campingpladsen.

182. Skrivelse fra skolekommissionen, der intet har at indvende mod en ordning, hvorefter der normeres en viceinspektørstilling som leder af ungdomsskolen, således at vedkommende ansættes ved det kommunale skolevæsen med pligt til at løse 16 timer om ugen. Det forudsættes, at læreren også forpligtes til i rimeligt omfang at medvirke ved borgerskolens almindelige arrangementer på lige fod med de øvrige lærere. Skolekommissionen giver udtryk for, at man vil kunne beskæftige en udenbys ansøger i 16 timer ugentlig, og det er også muligt evt. at frigøre en indenbys ansøger, der beskæftiges ved borgerskolen i samme antal ugentlige timer. Borgmesteren fremsender til grupperne redegørelse i sagen vedr. ledelse af ungdomsskolen og indstiller, at der for sæsonen 1963/64 indføres en ordning, hvorefter den pædagogiske ledelse af ungdomsskolen varetages af en folkeskolelærer, der som compensation for dette arbejde får reduceret sit pligtige ugentlige timetal ved borgerskolen til 20. Lederen bør principielt ikke undervise i ungdomsskolen.

Det administrative og regnskabsmæssige arbejde, der vedrører ungdomsskolen, foreslås henlagt til kærnerkontoret, og det bør pålægges kommunebogholder K. Madsen at udføre hvervet som sekretær for ungdomsnævnet. Der vil formentlig blive tale om, at dette hverv skal være lønnet. Spørgsmålet om honorarets størrelse kan tages op, når man har overblik over arbejdets omfang.

Borgmesteren går ud fra, at ungdomsskolerne i de nærmeste år vil blive mere erhvervsmæssigt betonet og at ungdomsskolen i Maribo vil udvikle sig stærkt.

Der ønskes ikke i øjeblikket optaget en stilling i 5. lønningsklasse på kommunens skoleplan.

Borgmesteren udtrykker i sin skrivelse en anerkendelse af det arbejde, der udføres i Maribo ungdomsskole og skønner, at den skitserede nyordning vil byde ungdomsskolens leder forsvarlige arbejdsvilkår.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge borgmesterens indstilling og opslå en stilling ledig som leder af ungdomsskolen på vilkår som indstillet.

N.B. - byrådets vedtagelse er meddelt ungdomsnævnet med anmodning om at foretage det videre fornødne, såfremt indstillingen tiltrædes.

13/9 63 KJ.

183. Efter at forslaget til bygningsvedtægt, der godkendtes i byrådets møde den 4. juli, har været fremlagt til offentligt eftersyn, er der indkommet to indsigelser, en fra fotograf Klüwer Jepsen vedr. området mellem Søndergade og Grønningen, og en fra arkitekt Holme Hansen, som er mere alment betonet, men som også nævner dette område. Vedtægtsforslaget er fremsendt til boligministeriet, som også skal have indsigelserne forelagt.

Vedtagelse: Det vedtoges at fremsende de modtagne indsigelser uden bemærkninger.

184. Skrivelse fra 28 håndværksmestre i Maribo, der på baggrund af bladenes referater af byrådets forrige møde vedr. opførelse og salg af TFM-husene ønsker følgende spørgsmål besvaret i byrådets offentlige møde 3/9 1963:

- 1) Hvornår og under hvilke former har kommunen d.v.s. byrådet, in casu et udvalg og teknisk forvaltning på lige fod stillet samtligge byens håndværksmestre over for spørgsmålet om, hvorvidt disse var interesseret i opgaven, og forelagt dem de vilkår, hvorunder kommunen ønskede det første typehus gennemført.
- 2) Hvorledes fandt man "uden at skulle ud og lede efter håndværkere" frem til det team, der fik arbejdet, når byrådet, så vidt os bekendt, intet steds havde offentliggjort sine planer og betingelser.
- 3) I hvilke konkrete forhold støtter borgmesteren sin udtalelse om, at byrådet ikke "selv kan fordyre byggeriet ved at skulle ud og lede efter håndværkere,"

Vedtagelse: Byrådet tog borgmesterens redegørelse til efterretning og henlagde sagen.

185. Undervisningsministeriet godkender - med virkning fra 30/11 1963 - afskedigelse med pension på grund af svagelighed af adjunkt H. Vilhelmsen, Maribo gymnasium.
Den pågældende er fejlagtigt af skolekommissionen blevet afskediget pr. 31/7 1963.

Vedtagelse: Til efterretning.

186. Indenrigsministeriet godkender på de ansøgte vilkår, kr. 4,50 pr. m², salget af et engareal ved Østervang til stadsingenior Preben Hendriksen til brug ved opførelse af privatbeboelse.

Vedtagelse: Til efterretning.

187. I forbindelse med planerne om salg af areal af Idasminde's jorder, der for tiden er bortforpagtet, til A/S Møbelhallen, der ønsker at opføre et større møbelmagasin, har firmaet flere gange forespurgt og fået svar på samme problemer, og teknisk forvaltning beder om, at kasse- og regnskabsudvalget orienterer firmaet.
Udvalget fremsender sagen til byrådet med indstilling om, at det omhandlede areal sælges for 8,00 kr. pr. m² under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse m.v.

Vedtagelse: Det vedtoges at frenskaffe en samlet opgørelse om byggeomkostningerne for hele arealet og derefter fastsætte kvadratmeterprisen.

188. Byudviklingsudvalget fremsender forslag til regler, hvorefter de projekterede TFM huse med driftstilskud kan sælges.
Ved annonce er indkaldt ansøgninger fra interesserede.
Udvalget vil intet have imod at påtage sig fordeling af husene.
For så vidt angår prøvehuset, indstilles det, at huset for en nærmere af kasse- og regnskabsudvalget fastsat leje foreløbig for et år udlejes til Østifternes Åndssvageforsorg til brug for en eksternt skolelærer, der skal virke i Maribo.
Med hensyn til de to TFM huse, der er under opførelse, og hvortil der ikke kan opnås driftstilskud, indstiller udvalget, at de afhændes til købere, der ikke opfylder de krav man stiller ved salg af husene med driftstilskud.
Driftstilskudshusene foreslås solgt, således at ansøgere med to eller flere børn får fortrinsstilling ved tildeling af husene, og herefter får familier med for lille bolig købsret.
Ansøgningerne foreslås opdelt i de to kategorier, hvorefter husene fordeles ved lodtrækning.
Køberne skal kunne præstere en udbetaling, svarende til den salgssum der fastsættes, med fradrag af størst mulige 1., 2. og 3. prioritetslån.
I forbindelse med det uheld, der er sket på prøvehuset, foreligger erklæring af 26. august 1963 fra håndværksmestrene, som har opført huset, om at skaden er udbedret uden udgift for kommunen og huset har ikke taget varig skade.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde udvalgets indstilling.

189. 2. behandling af spørgsmålet om kommunal regaranti for statsgaranterede
3. prioritetslån til de 16 projekterede TFM huse med driftstilskud.

Vedtagelse: Det vedtoges ved 2. behandling at yde kommunal regaranti efter loven.

190. Indstilling fra byplanudvalget vedr. byggeomodning af grunde til boliger og industrier.

Uanset de forestående forhandlinger med en repræsentant for De danske Sukkerfabrikker foreslår udvalget, at der tages skridt til snarest muligt at byggeomodne boliggrunde på den del af "Grevelodden"s jorder, der ligger nord for motorvejen.

Udgifterne vil være relativt beskedne, idet kommunens hovedkloak fører gennem arealerne, og der vil endvidere være mulighed for at fremskaffe langt flere grunde her end i det område af Sukkerfabrikkernes jorder, som har været draget ind i de hidtidige drøftelser om mageskifte, idet dyrskuepladsens beliggenhed i denne forbindelse må ses som en hindring for etablering af et større antal parcelhusgrunde på sukkerfabrikkens jorder.

Såfremt mageskifte-forhandlingerne mod forventning skulle resultere i, at kommunen får rådighed over mere egnede arealer end det i øjeblikket ser ud til, indstiller byudviklingsudvalget, at også disse arealer byggeomodnes snarest.

Udvalget gør endelig opmærksom på, at en stor del af Idasmindes arealer, der kan udtages af forpagtningen i 1965, allerede på forhånd er beslaglagt.

Vedtagelse: Udsattes til efter forhandling med De danske Sukkerfabrikker.

191. Indstilling fra byudviklingsudvalget om godkendelse af, at teknisk forvaltning benyndiges til at udarbejde informationsmateriale om Maribo og i givet fald antage den fornødne professionelle assistance hertil.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde udvalgets indstilling.

192. Skrivelse fra egnsudviklingsudvalget for Maribo amt om udvalgets beslutning om etablering af et fælles erhvervskontor for Lolland-Falster. Udvalget har samtidig med sin beslutning om at placere kontoret i Nykøbing F. udtalt, at denne beslutning ikke skal foregribe en ændring på et senere tidspunkt, hvis der skulle vise sig rimelige grunde til at tage vedtagelsen op til revision. Kontoret etableres i Nykøbing F. på basis af erhvervskontoret, der har været i funktion for denne by, og spørgsmålet om kontorets placering og frentidige ordning tages op til revision om 3 år.

Ansøgning om at byrådet tiltræder den af udvalget vedtagne plan for tilvejebringelse af det budgetterede beløb for udvalgets udgifter, i alt kr. 111.500, og at man yder kr. 1,00 pr. indbygger til formålet.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde egnsudviklingsudvalgets forslag og at bevilge 1 kr. pr. indbygger til formålet for 1963/64.

193. Indstilling fra udvalget for parker og idrætsanlæg i anledning af meddelelsen om at vandrerhjemsbestyrer Aage Juul Mortensen ønsker at ophøre med arbejdet fra sæsonens slutning.
Udvalget indstiller, at vandrerhjemsbestyreren fratræder, og man vil fra udvalgets side søge at frenkomme med et forslag til løsning af vandrerhjemsproblemet.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde udvalgets indstilling.
Byrådet udtaler sin tak til vandrerhjemsbestyrer Aage Mortensen for den måde han har udført sit hverv i årenes løb.

194. Santykke fra indenrigsministeriet til købet af ejendommen "Grevelodden" for en pris af i alt kr. 1.058.720 på de indstillede vilkår.
Med eventuelt andragende om tilladelse til at afhænde parceller af gårdens areal anmoder ministeriet om at måtte modtage en opstilling over de samlede udgifter ved arealets erhvervelse og byggenodning samt oplysning om, hvor stort et areal, der forventes at kunne afhændes inden for udstykningsforetagendet.

Vedtagelse: Til efterretning.

195. Redegørelse fra borgmesteren vedr. administrationens lokaleproblemer og indstilling om, at der snarest muligt tages skridt til en ændring af forholdene i elværkets ejendom Suhrs Gade 17, således at der ved en ombygning i maskinhallen etableres kontorlokaler på ca 90 m² til brug for teknisk forvaltning.
Det er tanken, at udgiften skal afholdes af elværket mod, at teknisk forvaltning forrenter anlægsudgiften.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde borgmesterens indstilling.

196. I forbindelse med en foreliggende ansøgning fra konsortiet "Bispevænget" v/arkitekt Holme Hansen, om ændring i bebyggelsesplanen for rækkehusene på Boisens Vej indstiller byplanudvalget, at arkitektens forslag godkendes, for så vidt angår parkeringsforholdene ved den nordligste boligblok med 9 huse. For de to sydlige boligblokkes vedkommende kræves enten udlagt en parkeringsplads på hver enkelt rækkehusgrund eller etableret et samlet parkeringsareal til 7 vogne ved hver blok, placeret inden for fortovet.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde byplanudvalgets indstilling.

197. Indstilling fra byplanudvalget om at der gives tilladelse til indretning af depot for ol og mineralvand i ejendommen Maglemervej 4, idet ejeren, skorstensfejermester Sv. Knudsen har i sinde at sælge ejendommen til sådant formål.
b. Ved skrivelse af 2/9 1963 forespørger skorstensfejermesteren om han kan etablere sin virksomhed i ejendommen Grønningen 20, der ligger i byplanområde 2, såfremt han overtager denne ejendom. Det bemærkes, at der ikke vil blive foretaget ændringer i ejendommen.

Vedtagelse: a. Det vedtoges at tiltræde byplanudvalgets indstilling.
b. Det vedtoges at godkende at skorstensfejermester Sv. Knudsen får tilladelse til at etablere sin virksomhed i ejendommen Grønningen 20.

198. I forbindelse med byudviklingsudvalgets indstilling om byggemodning af Greveloddens arealer har byplanudvalget godkendt teknisk forvaltnings foreløbige skitser om boliggrunde på den nordlige og industrigrunde på den sydlige del af Greveloddens arealer ved motorvejen.

Man udbeder sig byrådets tilkendegivelse af, hvorvidt byplanudvalget kan arbejde videre med byggemodningsplanerne.

Vedtagelse: Udsattes til efter forhandling med De danske Sukkerfabrikker.

199. Indstilling fra byplanudvalget om at man ved forhandling med forpagteren af "Grevelodden" får mulighed for at etablere haveelskabet "Nørremark"s kolonihaver på en del af matr. nr. 166b øst for trælasthandelen.

Et evt. lejemål bør have en varighed på ikke under 10 år.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde byplanudvalgets indstilling.
Det vedtoges at anmode udvalget for parker og idrætsanlæg m.v. om, at ge kontrakten med kolonihaveelskabet "Søndersø" op til revision.

200. Indstilling fra byplanudvalget i forbindelse med den foreliggende forespørgsel fra direktør Arnth Jensen til borgmesteren om, hvorvidt det vil være muligt for Sukkerfabrikkens nye indehaver, K. Balling Engelsen, at opføre funktionærboliger på fabrikkens område. Arealet er udlagt til industriformål, og denne beslutning finder byplanudvalget ikke at kunne fravige. Det indstilles, at man søger at få en forhandling i stand med fabrikant Balling Engelsen, således at han får mulighed for at overtage arealer, tilh. Maribo kommune til det nævnte formål.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge byplanudvalgets indstilling.

201. Indstilling fra det sociale udvalg om, at der bevilges folkepension efter lovens § 2 til fhv. karetmager Hans Peter Hansen, Refshalevej 12, f.d. 14/12 1896.

Vedtagelse: Det vedtoges enstemmigt at følge det sociale udvalgs indstilling.

202. Byplanudvalget fremsender forslag fra teknisk forvaltning til fastlæggelse af det område af byen, der agtes pålagt byplanbestemmelser, hvortil der skal udarbejdes en partiel byplanvedtægt III. Under henvisning til skrivelse af 27/8 fra boligministeriets kommitterede i byplansager, der henstiller, at planlægningen for området, der indeholder matr. nr. 145 g, bygr. hvor sagfører Preben Krarup og arkitekt Holme Hansen agter at opføre en boligblok for selvpensionister, omgående søges tilendebragt, kan udvalget tiltræde teknisk forvaltnings forslag og indstille det til byrådets godkendelse således, at der snarest tilvejebringes de fornødne byplanvedtægtsbestemmelser.

Udvalget er enige med teknisk forvaltning i, at det øvrige område bag Torvet m.v., som har været inddraget i drøftelserne omkring byplan III foreløbig omfattes af landsbyggelovens normale bestemmelser.

Vedtagelse: Det vedtoges at bemyndige byplanudvalget og teknisk forvaltning til at udarbejde partiel byplanvedtægt III og fremsende forslaget til boligministeriet.

MØDET DEN 1. OKTOBER 1963.

203. Cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

204. Boligministeriet meddeler, at det indsendte forslag til bygningsvedtægt er godkendt og træder i kraft 13. november 1963. De medsendte klager har ikke kunnet tages til følge.

Vedtagelse: Til efterretning.

205. Den danske Købstadforening fremsender overenskomst med Husligt Arbejderforbund gældende fra 1. april 1963.

Vedtagelse: Til efterretning.

206. Den danske Købstadforening fremsender skrivelse vedr. en række forhold i landsoverenskomsten med Dansk Arbejdsmands- og Specialarbejderforbund.

Vedtagelse: Til efterretning.

207. Skrivelse fra Den danske Købstadforening med oplysning om at der fremtidig udsendes løntavler m.v. til kommunerne for personalegrupper under de forskellige lønområder.

Vedtagelse: Til efterretning.

208. Socialudvalget fremsender socialvæsenets regnskaber for 1962/63 og indstiller dem godkendt.

Vedtagelse: Regnskaberne godkendes.

209. Valg af bygningsråd.

Vedtagelse: Borgmesteren, kordegn H. Knudsen og direktør S. D. Brandt valgtes.

210. Kasse- og regnskabsudvalget meddeler, at der er bevilget 300 kr. til Dansk Jernbaneklubs indkøb af Høng-Tølløse jernbanes lokomotiv nr. 5, der er bygget i Maribo i 1901.

Vedtagelse: Til efterretning.

211. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender ansøgning fra Det danske Spejderkorps om at få tildelt en hytte i Refshale mosen, som de øvrige ungdomskorps har fået.

Vedtagelse: Det vedtoges enstemmigt at kommunen opfører et hus til Det danske Spejderkorps, Maribo trop.

212. Skrivelse fra Maribo amts Plejestiftelser vedr. oprettelse af en plejstiftelse, specielt beregnet for ældre patienter, i Nykøbing F. Sagen er den 26/8 1963 sendt til udtalelse i det sociale udvalg.

Vedtagelse: Udsattes til senere behandling.

213. Sagen vedr. opførelse af yderligere 8 TFM-huse.

Vedtagelse: Det vedtoges at acceptere det indkomne tilbud fra murermester H. Wulff m.fl.

214. Sagen vedr. ledelse af ungdomsskolen.

Efter en forhandling med nævnet indstiller kasse- og regnskabsudvalget, at der gives nævnet adgang til at yde lederhonorar ud over den af byrådet vedtagne timerreduktion for en folkeskolelærer.

Tilbudet om sekretær og regnskabsmæssig hjælp til nævnet opretholdes. Stillingen som ungdomsskoleleder opslås på nævnets vegne af byrådet, og en række forhold m.h.t. budget og regnskab ønskes behandlet på bestemte måder m.h.t. anvisning o.l.

Formanden for ungdomsnævnet, S. E. Jørgensen, har anmodet om fritagelse for hvervet, og dette fastholdes efter forhandlingen med kasse- og regnskabsudvalget den 30/9 1963.

Udskrift af kasse- og regnskabsudvalgets protokol vedlagt sagen.

Vedtagelse: Byrådet tiltrådte arkitekt Sv. E. Jørgensens anmodning om at måtte fratræde formandshvervet i ungdomsnævnet fra 1. oktober 1963. Byrådet valgte herefter dommerfuldmægtig O. Warring til formand for ungdomsnævnet. Byrådet tiltrådte i øvrigt kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

215. Skrivelse fra R. Kistrup, Sovænget 32, der anker over, at kommunen ved opsætning af hegn ved grunden Engvej 14, tilhørende H. Rasmussen, har anvendt for billigt hegn.

Sagen er behandlet administrativt i de tidligere faser.

Vedtagelse: Byrådet godkendte det opsatte hegn.

216. Indstilling fra det sociale udvalg om bevilling af folkepension efter lovens § 2, stk. 4, til Ellen Hermansen, f.d. 9/3 1903, boende Vestergade 14, Maribo.

Vedtagelse: Det vedtoges **enstemmigt** at følge det sociale udvalgs indstilling.

217. Indstilling fra lønudvalget om at kommuneassistent Erik Olsen pr. 1. januar 1964 forfremmes til overassistent.

Vedtagelse: Det vedtoges enstemmigt at følge lønudvalgets indstilling.

218. Indstilling fra det sociale udvalg om at der ansættes en fast tilsynsførende ved hjemmehjælps- og husmoderaflønningsordningen i Maribo.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge det sociale udvalgs indstilling og ansætte fru Nina Frederiksen samt efterbevilge kr. 600,- medens ekstraudgiften vedr. husmoderaflønningsordningen forudsættes indeholdt i indeværende års budget.

219. Ansøgning fra kontorassistent Anna-Maja Nielsen, socialkontoret, om afsked pr. 1. november 1963.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

220. Turistforeningen for Maribo og omegn ansøger om et tilskud på kr. 300,00, såfremt en påtænkt veteranskibsroute kan etableres mellem Bandholm og Saxkøbing havn. Kasse- og regnskabsudvalget anbefaler det ansøgte.

Vedtagelse: Det vedtoges at inodekomme andragendet på betingelse af at den omhandlede veteranskibsroute etableres mellem Bandholm og Saxkøbings havne.

221. Ansøgning fra installatør Kjeld Nielsen om at den i hans ejendom Klostergade 2 ledigblevne lejlighed udlejes til Låndbygningernes almindelige Brandforsikring til brug som kontorer. Borgmesteren indstiller, at der gives ansøgeren tilladelse til at leje lejligheden ud til kontorbrug i 6 måneder, men at den derefter atter skal udlejes som bolig eller benyttes af ham selv til beboelse.

Vedtagelse: Det vedtoges at give tilladelse til udlejning til Låndbygningernes almindelige Brandforsikring til kontorbrug i indtil 6 måneder, hvorefter lejligheden atter skal udlejes til beboelse.

222. Brand-, bygnings- og sundhedskommissionen fremsender ansøgning fra arkitekt Holme Hansen om tilladelse til indretning af cafeteria i ejendommen Vestergade 4, tilh. Aage V. Jensen.
Det anbefales at give dispensation i det foreliggende tilfælde på visse nærmere anførte betingelser.

Vedtagelse: Det vedtoges at give den ansøgte dispensation på de af brand-, bygnings- og sundhedskommissionen stillede betingelser.

MØDET DEN 5. NOVEMBER 1963.

223. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

224. Indenrigsministeriet fremsender under 22. oktober 1963 skrivelse vedr. de vilkår, som ministeriet stiller for samtykke til den Maribo Andelsboligforening indrømmede koberet for tiden indtil 1/4 1965, for så vidt angår arealer af matr. nr. 73a ved Østre Landevej.

Vedtagelse: Til efterretning.

225. Landvæsenskommissionen fremsender udskrift af kommissionens kendelse af 21/9 1963 ang. vandindvindingsret fra Maribo søerne for fabrikant K. Balling Engelsen, Maribo.

Vedtagelse: Til efterretning.

226. Den danske Købstadforening fremsender skrivelse hvoraf det fremgår, at købstadforeningen vil være kommunerne behjælpelig, hvis det ønskes, i forbindelse med kommunesammenlægninger o.l.
Kopi af skrivelse til kommunallovskommissionen.

Vedtagelse: Til efterretning.

227. Den danske Købstadforening fremsender overenskomst for perioden 1963/65 vedr. løn- og ansættelsesforhold for sygeplejeassistenter og timelønnede sygeplejersker på købstadkommunale alderdoms- og rekreationshjen.

Vedtagelse: Til efterretning.

228. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget vedr. en række legater, tilhørende det nedlagte Maribo Asyl. Legatmidlerne har i ca. 15 år, siden asyllets nedlæggelse henstået som deposita under kommunens aktiver, men midlerne er ikke anvendt. Det drejer sig om 8 legater, hvo af 2 skal overgå til Foreningen af 1. januar 1852, medens de resterende indstilles overført til fordel for Maribo kommunale børnehaver.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

229. Ansøgning fra gymnasiets elevforening "Gimle" om tilskud. Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at der ydes indtil 200,- kr. til kulturelle formål, der kan godkendes af rektor.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

230. Skrivelse fra Maribo Initiativråd om, at direktør Hans Slot har ønsket at nedlægge sit hverv som rådets formand pr. 1. november 1963. Håndværker- og Industriforeningen er blevet anmodet om at vælge et medlem til rådet. Der er ikke indløbet svar på skrivelse fra borgmesteren til foreningen af 24/9 1963.

Vedtagelse: Direktør Slots beslutning tages til efterretning. Håndværker- og Industriforeningens indstilling afventes. Sagen udsat til behandling i næste møde.

231. Skrivelse fra ungdomsnævnet vedr. ungdomsskolens ledelse og sekretærhjælp for nævnet. Man er enig i, at stillingen som leder opslås af byrådet, men foreslår opslag uden tidsbegrænsning med en prøvetid for den ansatte for sæsonen 1963/64. Det kan endvidere godkendes, at stillingen søges besat med en folkeskolelærer, der får reduceret sit pligtige ugentlige timetal med p.t. 12 (med pligt til at acceptere ændringer i dette tal). Der foreslås dog tillagt den pågældende lederhonorar herudover.

Vedtagelse: Byrådet vedtog at opslå stillingen uden begrænsning med prøvetid i 1963/64 som foreslået af nævnet.
Se 245/63

-Se lukket møde nr. 245.

Nævnet takker for tilsagnet om fast sekretærhjælp.
Se lukket møde nr. 245.

Vedtagelse: Til efterretning.

232. Skrivelse fra dommerfuldmægtig O. Warring vedr. hans formandsskab i ungdomsnævnet. Der tages forbehold m.h.t. den fortsatte funktionsperiode, idet tilbuddet om påny at indtræde var at betragte som et tilbud om bistand i en nødsituation.

Vedtagelse: Til efterretning. Valget for tiden indtil 31/3 66 fastholdes.

233. Sag vedr. renovationsforholdene i Maribo.

Kasse- og regnskabsudvalget fremsender redegørelse fra kærnerkontoret og har ved sagens oversendelse til udvalget for den offentlige renholdelse anbefalet ændring i opkrævningsformen, således at udgiften udtages af personbeskatningen og overgår til opkrævning over ejendomsbeskatningen fra skatteåret 1964/65 at regne.

To medlemmer af udvalget for den offentlige renholdelse tiltræder indstillingen, medens det af påtegning ved skrivelsens tilbagesendelse frengår, at et medlem - formanden - har stent imod forslaget. Den 5/11 1963 er af borgmesteren til byrådets medlemmer udsendt forslag til protokollat.

Vedtagelse: Renovationsudgiften godkendes principielt udtaget af personbeskatningen fra 1964/65.

Indstilling fra udvalget for den off. renholdelse om den fremtidige opkrævningsform må via kasse- og regnskabsudvalget forelægges byrådet, bilagt udtalelser fra teknisk og økonomisk forvaltning, i mødet 3/12 1963. Der ønskes oplysning om de økonomiske virkninger af en nyordning for de enkelte grundejere og redegørelse om, hvorvidt renovationskørsel bør gives i entreprise til en privat entreprenør.

Santidig forventes udvalgets indstilling vedr. ændringer n.h.t. renovationskørsel og losseplads forelagt byrådet. Der indhentes udtalelse fra det sociale udvalg om dets mulighed for ved en nyordning at støtte grundejere, der kun oppebærer folke- eller invalidepension.

234. Gade- og vejudvalget fremsender ansøgning om bevilling af kr. 15.000 til udførelse af første etape på 30 m af industrivej på "Grevelodden"s jorder, nord for jernbanen.

Byplanudvalget har godkendt plan over placering af industrivejene.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes. Beløbet ca. 15.000 kr. efterbevilles.

235. Socialudvalget fremsender udtalelse i anledning af forespørgslen af 20/8 1963 fra Maribo ants plejestiftelser vedr. mulighederne for opførelse af en fælles sygeafdeling for gamle fra en række kommuner i amtets 4. valgkreds.

Det sociale udvalg kan på grund af de lokale planer om det plejehjem, man selv vil udføre, ikke anbefale plejestiftelsernes plan om garanti-forpligtelser.

Ved skrivelse af 4/10 1963 beder Maribo ants 4. valgkreds om en villig behandling af sagen.

Vedtagelse: Efter indlæg fra E. Lindberg, W. Sperling, Alfred Christensen og Werner Larsen vedtoges det at tilslutte sig udtalelsen fra det sociale udvalg og besvare henvendelserne i overensstemmelse hermed.

236. Forslag til lejeaftaler mellem Maribo kommune og

- 1) Forsorgscentret for Lolland-Falster vedr. lokaler i villa "Ly" til brug for eksternatskolen
og
 - 2) Maribo amts Skolecentral vedr. lokaler i pavillonerne ved det kommunale skolevæsen.
- 1) Lejemålet omfatter en del lokaler, hvoraf nogle er fælles med ungdomsskolen. Lejemålet tager sin begyndelse 1/10 1963 og vedvarer til 30/9 1964, idet lejeren dog kan opsige det med 3 måneders varsel til den 1. i en kvartalsmåned.
I lejen, der er fastsat til kr. 6.000 kr. årlig, inkluderer varme, lys, pedeltjeneste m.v.
 - 2) Lejemålet omfatter lokaliteter i pavillon 2 m/mellembygning og indgås formentlig fra 1/2 1964 (når byggeriet er afsluttet) og vedvarer til 31/1 1969. Lejen er for det første år ansat til kr. 13.000 incl. varme, lys, pedeltjeneste m.v.
- I begge tilfælde er forslagene sendt til de respektive lejere, og man forbeholder sig ret til regulering af lejen efter det 1. år.

Vedtagelse: Byrådet kan for sit vedkommende tiltræde de foreliggende forslag til kontrakter for skoleformernes første arbejdsår i lokalerne, der er stillet til rådighed af kommunen.

237. Forslag til overenskomst mellem Maribo kommune og bestyrelsen for A/S Bangs Have Pavillonen i Maribo vedr. benyttelse af pavillonen. Selskabet kunne ikke acceptere det af byrådet den 8/1 1963 godkendte forslag til kontrakt for tiden 1/11 1962 til 31/10 1963. Det nu foreliggende - af selskabet godkendte - forslag til overenskomst tænkes indgået for tiden 1/11 1963 til 31/10 1968.

Vedtagelse: Efter indlæg fra Aage Sørensen og E. Lindberg besluttedes det at udsætte sagen.

238. Kasse- og regnskabsudvalget indstiller at der efterbevilges ca. 2.500 kr. til uniformering af ligbærerne, idet man har tiltrådt menighedsrådets forslag om, at der indkøbes mørke frakker og hatte til ligbærerne.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.
Beløbet efterbevilges.

239. Indstilling fra teknisk udvalg om en overgangsordning vedr. opkrævningen af vandafgifter.

Det indstilles

- 1) at samtlige afgifter efter brandassurance og haneafgifter, fra 1/4 1964 forhøjes med 10%
- 2) at samtlige nybygninger der tages i brug 1/4 1964 eller senere, forsynes med vandmåler, og at forbruget indtil videre afregnes efter 35 øre pr. m³, + målerafgift.
- 3) at der principielt skal installeres vandmålere i alle ejendomme inden 1/4 1973 eller evt. tidligere.

- 4) grundejere, som betaler efter brandassurance, skal efter 1/4 1964 på begæring have adgang til at få installeret vandmålere, efterhånden som de kan installeres.

Den samlede indstilling betragtes som overgangsordning, der skønnes nødvendig, såfremt afregningen helt skal ske efter måler fremtidig.

Prisen pr. m³ kan næppe holde.

Vedtagelse: Indstillingen om den foreslåede overgangsordning tiltrædes.

Kubikmeterprisen på 35 øre skal kunne reguleres efter indstilling fra teknisk udvalg.

Borgmesterens oplysning i mødet om, at der arbejdes med forslag til ny vedtægt for levering af vand fra Maribo Vandværk, tages til efterretning.

240. Ansøgning fra F. Raahauge, Leonora Christinas Vej 27, om at måtte inddrage overlejligheden til eget brug på grund af sygdom i familien. Erklæring fra teknisk forvaltning.

Ejendommen indeholder to absolut selvstændige lejligheder. Der er fremsendt lægeattest vedr. ansøgerens sygdom (har ikke været forelagt teknisk forvaltning).

Vedtagelse: Efter indlæg fra overlæge Sperling og Werner Larsen samt V. Bennedsen og E. Lindberg anmodede overlæge Sperling om afstemning. 6 medlemmer stemte for at nægte tilladelse til nedlægning, 3 stemte imod, og fru G. Raahauge stemte ikke.

Borgmesteren beklagede, at teknisk forvaltnings erklæring i sagen er blevet opfattet som en indstilling.

241. Ansøgning fra depotindehaver Sven Hermann, Vesterbro 41, om at måtte inddrage overlejligheden til eget brug.

Erklæring fra teknisk forvaltning, der bemærker at ejendommen har to absolut selvstændige lejligheder, og at der yderligere allerede er inddraget et værelse fra overlejligheden.

Nedlægning skønnes ikke rimelig.

Vedtagelse: Det ansøgte kan ikke bevilges.

242. Kæmneren fremsender forslag til lønningsregler for Maribo kommunes tjenestemænd pr. 1/4 1958, udarbejdet i overensstemmelse med retningslinierne i købstadforeningens skrivelse af 22/10 1959.

Vedtagelse: Lønningsreglerne godkendes og oversendes til købstadforeningen.

243. Lønudvalget fremsender med anbefaling ansøgning fra kontorassistent Bodil Knudsen om afsked pr. 31/12 1963.

Vedtagelse: Det ansøgte bevilges.

244. Ansøgning fra kommuneassistent Fl. Lind-Hansen, socialkontoret, om afsked 1/12 1963, idet han har fået ansættelse som fuldmægtig i Hundested kommune.

Indstilling fra socialudvalget og lønudvalget om at den ledige stilling opslås som overassistentstilling.

Annonce overensstemmende hermed har været indrykket.

Vedtagelse: Det ansøgte bevilges pr. 1/12 1963. Socialudvalgets indstilling om, at stillingen opslås ledig for en overassistent tiltrædes.

På betingelse af en enig indstilling fra det sociale udvalg bemyndiges lønudvalget til at ansætte en kvalificeret ansøger i stillingen.

245. Sagen vedr. ydelse af honorar til lederen af ungdomsskolen. Af skrivelse i sag nr. 231 fremgår det, at:

A. Da det er særdeles ønskeligt, at stillingen besættes med en velkvalificeret lærer, bør honoraret yde en virkelig kompensation for omlægning af arbejdstid, hvorfor nævnet finder, det bør fastsættes til - udover timereduktionen - 2.000 kr. + honorartillæg årlig. Nævnet finder at burde fremføre, at man stedse har fundet den hidtidige leder, B. Gudmanders regnskabsførelse og økonomiske administration fuldt betryggende.

Man gør opmærksom på at ansættelse af en fast sekretær for nævnet ikke fritager ungdomsskolelederen for arbejde.

Der vedlægges kopi af skrivelse til B. Gudmander om, at man har modtaget hans tilbud om at igangsætte skole og klub på visse vilkår.

B. Skrivelse af 15/10 63 fra ungdomsnævnets fmd. og kommunebogholder K. Madsen vedr. sekretærens arbejde, f.s.v. angår sæsonen 1963/64 samt forslag om honorar 600 kr. + honorartillæg. Lønudvalget anbefaler det indstillede.

Vedtagelse: A. Under henvisning til beslutningen i sag nr. 231 og efter indlæg fra W. Larsen og W. Sperling samt Aage Sørensen, V. Bennedsen og borgmesteren besluttedes det at opslå stillingen med den foreslåede timereduktion samt normalt beregnet lederhonorar. Skulle stillingen ved denne aflønningsform ikke kunne besættes, er byrådet villigt til efter indstilling fra nævnet i et lukket møde påny at drøfte spørgsmålet om et højere lederhonorar ydet som delvist kommunalt tillæg. Aage Sørensen ønskede ikke at deltage i en evt. afstemning.

B. Indstillingen vedr. sekretærens arbejde og honoraret herfor godkendes.

246. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender med anbefaling indstilling fra kommunebogholderen vedr. ejendomsbeskatningen.

A. Det indstilles at ejd.beskatningens beregning flyttes til skattekontoret, og at der ansættes en assistent på dette kontor, der lokalemæssigt må udvides - evt. ved inddragelse af rådhusbetjentens lejlighed til kontorer.

- B. I denne anledning indstilles endvidere, at der gives udvalget bemyndigelse til at antage arkitekt Wilh. Wohlert til at udarbejde forslag til løsning af problemerne med ombygning af rådhuset.

Vedtagelse: A. Indstillingen vedr. ejendomsbeskatningens overflytning tiltrædes. Spørgsmålet om evt. ansættelse af yderligere personale i den anledning udsættes til senere behandling.

B. Med hensyn til ombygningen tiltrædes det at søge at få indrettet lejlighed i loftsetagen til rådhusbetjenten inden 1/4 64 ved henvendelse til arkitekt W. Wohlert, der samtidig bør anmodes om at udarbejde forslag til en samlet løsning af administrationsbygningens lokaleproblemer.

247. Teknisk udvalg og lønudvalget indstiller, at kabelmester Th. Kristensen, de kommunale værker, udnævnes til kabelmester fra 1/11 1963 og oprykkes fra slutløn i lønrammen 13.680/16.080 kr. til 3. løntrin i rammen 14.940/18.180 kr.

Lønudvalget indstiller samtidig, at der indledes forhandlinger om en efterlønsordning for den pågældende efter pensionsvedtægtens bestemmelser - gældende enten fra 1/3 1961 eller fra 1/3 1963.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

248. Ansøgning fra overbetjent Bjørk Larsen om forhøjelse af honoraret for udtagning af mælkeprøver.

Mælkeudvalget indstiller, at honoraret fra 1/10 1963 forhøjes fra kr. 100,-, til 125,-. mdl.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

249. Meddelelse fra indenrigsministeriet om, at der ikke kan meddeles samtykke til, at kommunen garanterer for lån optaget af A/S Zone-Redningskorpset til brug i forbindelse med opførelse af redningsstation i Maribo.

Vedtagelse: Til efterretning.

250. Teknisk udvalg indstiller, at ingeniør J. Qvistgaard får autorisation til at udføre elinstallationer for fa. K. Balling-Engelsen på firmaets virksomhed i Maribo.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

251-

261. Andragende om skattelempelse fra

Henry Madsen, Gl. Skovnæs,
 Flemming Petersen, Klostergade 11,
 Jørgen R. Rasmussen, Østervang 4,
 Knud Erik Rasmussen, Klostergade 15,
 Ib Bojsen, Klostergade 11,
 Arne Winther, nu Chr.gade 66, Odense,
 Else Eriksen, Maribovej 40, Saxkøbing,
 Jens H. Christiansen, Maria Gade 1,
 Jes Poulsen, Museumsgade 89,
 Lars R. Hansen, Stadionvej 3, Glostrup,
 Preben A. Nielsen, Maglemervej 37.

Indstillinger fra ligningskommissionen.

Vedtagelse: Indstillingerne tiltrædes.

For så vidt angår sag nr. 252, Fl. Petersen, tiltrædes indstillingen vedr. betingelserne for at give lempelse.

262. Kolonihaveselskabet "Nørremark" forespørger efter forhandling med borgmesteren og stadsingeniøren, hvorvidt selskabet kan købe et areal af Grevelodden, nord for motorvejen, afgrænset af Maglemervej og Bandholmabanens spor, til brug som kolonihaver for en længere årrække og gerne så tidligt som muligt, formentlig fra ultimo august 1964.

Samtidig anmodes om, at vilkårene for overdragelsen fastlægges ved en nærmere drøftelse.

Endelig ønsker man efter nærmere aftale at måtte bibeholde mest muligt af de nuværende kolonihavearealer til brug indtil efteråret 1964.

Borgmesteren fremsender forespørgslen til byrådet med anmodning om en tilkendegivelse af, hvorvidt det principielt kan godkendes, at de ønskede arealer overlades selskabet.

I bekræftende fald vil sagen blive overladt de respektive udvalg til ekspedition, forinden den påny forelægges byrådet.

Vedtagelse: Efter indlæg fra W. Larsen og Aage Hansen godkendte byrådet principielt det omhandlede areals anvendelse som kolonihaver for "Nørremark". Sagen oversendes til udvalgenes nærmere behandling, og haveselskabet underrettes om byrådets principielle vedtagelse.

Werner Larsen ønskede at pege på forretningsordnens § 15, idet haveselskabet efter, hvad der for ham er oplyst, ikke har fået meddelt indholdet af byrådets beslutning i sag nr. 199/63.

263. Borgmesteren fremsender indhentet tilbud på installation af køleanlæg i Maribo Centralskoleklinik med en anslået udgift på kr. 12.200.

Fællesudvalget vedr. klinikken har besluttet, at sagen skal behandles i de respektive kommunalbestyrelser og svar fremsendes til udvalgets formand, borgmester Anker Jørgensen.

Byrådet bedes tage stilling og bevilge den Maribo kommune påhvillende andel - ca. 4.000 kr. - såfremt der opnås flertal for installation af anlægget.

Vedtagelse: Efter indlæg fra W. Sperling og W. Larsen samt borgmesteren vedtoges det at udsætte sagen til nærmere undersøgelse.

264. Udskrift af kasse- og regnskabsudvalgets forhandlingsprotokol for
- A. mødet den 4/11 1963 vedr. den fra ejendomsmægler Kjeld Pedersen fremsendte slutseddel om kommunens overtagelse af ejendommen Vestergade 31 for en pris af 62.500 kr.
Udvalget har vedtaget at meddele ejendomsmægleren, at sagen først vil kunne behandles af byrådet i december mødet, hvorfor man anmoder om forkøbsret til 1/1 1964.
Udvalget ønsker sagen oversendt til efterretning i byrådets møde 5/11 1963.
- B. I byrådets møde redegjorde stadsingeniøren for sine forhandlinger med direktøren for A/S Danske Købmænd vedr. evt. køb af Vestergade 25. Der synes at være mulighed for at bevare virksomheden i byen ved et mageskifte.

Vedtagelse: A. Efter borgmesterens redegørelse og indlæg fra W. Larsen og Aage Hansen samt E. Lindberg og W. Sperling vedtoges det at bemyndige borgmesteren til at underskrive slutsedlen som den foreligger - dog således at indenrigsministeriets samtykke skal foreligge forinden der betales for ejendommen.

B. Til efterretning.
Byrådet finder det rigtigt at arbejde videre med forslag på et mageskifte med Danske Købmænd.

265. Postkontoret henleder i forbindelse med udsendelse af en ny udgave af post- og telegrafadressebogen opmærksomheden på to unavngivne veje i den østlige bydel og sidevejen ved Museumsgade til håndværkergrundene, der heller ikke er navngivet.
Kasse- og regnskabsudvalget foreslår boligvejene benævnt Kaskøvej og Namsosvej.
Et byrådsmedlem foreslår Museumsgades sidevej benævnt Agertoften, Toften eller Hjulsporet.

Vedtagelse: Det vedtoges at benævne den nordligste boligvej "Namsosvej" og den anden "Kaskøvej".
Efter indlæg fra en del medlemmer vedtoges det at benævne håndværkervejen ved Museumsgade som "Hjulsporet".
Udenfor dagsordenen tiltrådtes overlæge Sperlings forslag om, at sidevejen ved Sdr. Boulevard til spejderhusene benævnes "Mosevænget".

MØDET DEN 10. DECEMBER 1963.

266. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

267. Samtykke fra indenrigsministeriet til salg af Maribo kommunes T.F.M.huse for en salgspris af ca. 60.000 kr. pr. stk. inclusive grund, excl. afgiftspligtig grundstigning. Ministeriet giver tilladelse til, at der optages de ønskede prioritetslån og vil være sindet at give samtykke til, at købstadkommunen foruden til de 16 huse også giver garanti for 3. prioritetslåne i de tre huse, hvortil der ikke gives driftstilskud.

Vedtagelse: Til efterretning.

268. Den danske Købstadforening fremsender lønningsoverenskomster vedr. teknikumingeniører, konstruktører, tekniske tegnere, og skrivelser vedr. overenskomster med Dansk Elektriker Forbund, Dansk Smede- og Maskinarbejder Forbund, Dansk Kommunal Arbejder Forbund. For H.K.s vedkommende forlænges overenskomsten til 1/4 65. Der kan af forbundet indsendes ønsker om eventuelle normeringsændringer pr. 1/4 1964.

Vedtagelse: Til efterretning.

269. Kommunernes Revisionsafdeling fremsender beretning om revision af socialregnskaber 1962/63.

Vedtagelse: Til efterretning.

270. Bestyrelsen for Maribo amts tuberkulosestationer fremsender overslag for tuberkulosestationerne for 1964/65. Maribos andel: kr. 11.800,-.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

271. Bestyrelsen for Stiftsbiblioteket fremsender overenskomst om biblioteksbetjening mellem biblioteket og Hillested kommune.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

272. Bestyrelsen for Maribo kommunale børnebiblioteker fremsender til godkendelse overenskomst med Hillested kommune om biblioteksbetjening.

Hillested kommune betaler en trediedel af, hvad Maribo kommune yder pr. skolesøgende barn.

Vederlaget til en lærer ved Hillested skolevæsen for biblioteksbetjening af 1-5. klasserne refunderes fuldt ud af Hillested kommune.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

273. Skrivelse fra A/S Lollandsbanen vedr. anskaffelse af nyt materiel. Der er sluttet kontrakt om levering af motortog i 1965 fra tyske fabriker. Første rate på en trediedel af udgiften udgør kr. 1.234.000 hvoraf kommunerne skal betale kr. 308.500. Maribo kommunes andel, 28% heraf, kr. 86.380,- bedes anvist.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

274. Borgmesteren fremsender udskrift af A/S Smålandshavets forhandlingsprotokol for likvidationsmødet den 21/11 1963. Advokat Knud Nielsen er valgt som formand for likvidationsudvalget.

Vedtagelse: Til efterretning.

275. Redegørelse fra borgmesteren vedr. sagen om opsætning af lys langs Søndersø, der skal forelægges for fredningsmyndighederne.

Vedtagelse: Til efterretning.

276. Sagen vedr. Maribo-Hallens placering. Halbestyrelsens skrivelse af 7. november 1963 hvorefter man beder om anbringelse af hallen ved stadion, såfremt den ikke placeres i Bangs Have. Forespørgslen har været rundsendt til byrådets medlemmer.

Vedtagelse: Sagen udsattes.

277. Meddelelse fra Håndværker- og Industriforeningen om, at man har valgt bagermester Carl Halkjær som medlem af initiativrådet.

Vedtagelse: Til efterretning.

278. Indstilling fra skoleudvalg og skolekommission om bevilling af stipendier på 600 kr. årlig fra Ungdommens Uddannelsesfond til elever i 8 9- og realklasserne. Det foreslås, at i alt 21 elever får stipendium.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

279. Indstilling fra skoleudvalget om efterbevilling af kr. 16.000 til gymnasiets indkøb af bøger og papir for 1963/64.

Vedtagelse: Det vedtoges at efterbevilge beløbet kr. 16.000,-.

280. Meddelelse fra kasse- og regnskabsudvalget om at man har godkendt udbetalingen af folke- og invalidepensioner fra 1/1 1964 sker pr. checks.

Checkene kan indfries i alle byens pengeinstitutter.

Vedtagelse: Til efterretning.

281. Skrivelse fra kasse- og regnskabsudvalget om fastsættelse af målerleje i forbindelse med afregning af vandforbrug efter måler. Forbrug hos private vil blive aflæst een gang årlig, og der opkræves a/c beløb som for lys & gas forbrug, efter et skønnet forbrug og afregning ved årets slutning.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

282. Udvalget for parker og idrætsanlæg fremsender nyt forslag til en fem-årig kontrakt vedr. lejemålet om Bangs Have Pavillonen, gældende fra 1/11 1963 til 1/11 1968.

Vedtagelse: Kontraktforslaget godkendtes.

283. Indstilling vedr. renovationssagen.

Teknisk forvaltning har beregnet, at udgiften pr. tømning beløber sig til kr. 57,50 pr. spand.

Anskaffelse af en formalingsvogn vil blive bekostet af entreprenøren, hvis han kan få en 10 årig kontrakt.

Nyordningen af lossepladsen anslås til kr. 19,- årlig i udgift pr. kasse.

Renholdelsesudvalget indstiller forslag II i teknisk forvaltningsrapport af 15/10 1963 til vedtagelse, idet entreprenøren her køber vognen mod en 10 årig kontrakt. Det indstilles, at betalingen opkræves som betaling pr. kasse, idet det forudsættes, at socialudvalget kan betale udgiften for folke- og invalidepensionister.

Det sociale udvalg meddeler 5/12, at det ikke kan afholde denne udgift.

Renholdelsesudvalget indstiller at lossepladsudgiften forbliver i den direkte beskatning.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde forslag II fra 1/4 1963 opkræves kr. 60,- pr. spand over ejendomsskatterne.

Udg. til lossepladsen udskrives over de personlige skatter.

Det samlede byråd gav udtryk for velvilje over for trangstiltfælde som følge af nyordningen.

Udvalgets forslag om ændring af lossepladsforholdene tiltrådtes.

284. Borgmesteren fremsender med en række bemærkninger det modtagne forslag til fællesbrochure for Lolland-Falster.
Kømnertkontoret, skattekontoret og teknisk forvaltning har efter opfordring udtalt sig om forslaget, der anses for ringe.

Vedtagelse: Borgmesterens redegørelse toges til efterretning.

285. Sag vedr. parkeringspladser ved "Bispevænget"s rækkehuse.
Den 30/10 1963 meddeler byplanudvalget, at det ikke kan acceptere arkitekt Holme Hansens ansøgning af 11/10 1963 om tilladelse til fornyet ændring i parkeringspladser, men fastholder sin stillingtagen, således som det er meddelt konsortiet 4/9 1963.
Ved et møde den 13/11 1963 på borgmesterkontoret er opnået enighed om en ordning, og arkitekt H. Holme Hansen har 25/11 ansøgt om godkendelse, der er givet administrativt på dette grundlag.

Vedtagelse: Godkendtes.

+ yderligere til sagen modtaget 9/12 1963.

Bygningsinspektøren meddeler, at han fra arkitekt Holme Hansen har modtaget andragende om at måtte indrette tagetagen i de 21 rækkehuse til beboelse. Idet stadsingeniøren henviser til byrådets beslutning i sag nr. 363/62 den 21/2 1962 om at grundsalget var betinget af, at husene kunne sælges for kr. 60.000 pr. stk., gør han opmærksom på at bygningsændringen, hvortil der intet teknisk vides at erindre, vil betyde en merudgift i forhold til de tidligere fremsendte beregninger på 20-30.000 kr.

Borgmesteren meddeler, at spørgsmålet er behandlet i den socialdemokratiske gruppe den 9/12 1963. Man er, da der næppe er lovhjemmel for at modsætte sig at imødekomme andragendet, enige om at anmode bygningsinspektøren om at give den ønskede tilladelse på betingelse af, at lovgivningens bestemmelser om byggeri herunder m² areal overholdes.

(spørgsmålet om den tidligere forudsatte salgspris pr. rækkehus på kr. 60.000 berøres ikke af det foranstående andragende).

Spørgsmålet om bygningsændringen må betragtes som rent administrativ og borgmesteren ønsker at forelægge det for byrådet for, at der ikke senere skal opstå diskussioner om dette problem.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde, at bygningsinspektøren giver den ønskede tilladelse på de anførte betingelser.

286. Sagen vedr. etablering af parkeringspladser ved Dansk almennyttige Boligselskabs ejendomme på Østervang.
Sagen har verseret siden december 1962, og der er sket lejeforhøjelse, som blev tilladt på betingelse af, at der på ejendommens arealer indrettedes parkeringspladser.
Etablering har ikke fundet sted, men efter modtagelse af skrivelse af 30/10 1963 fra selskabet indstiller kasse- og regnskabsudvalget, at der snarest muligt kræves etableret 8 parkeringspladser som skitseret af selskabet, og at parkeringsområdet udbygges efter planen.

Vedtagelse: Kasse- og regnskabsudvalgets indstilling tiltrådtes.

287. Maribo kommunes regnskab for 1962/63.

Regnskabet balancerer med kr. 4.210.660,09 på driften og kr. 20.849.402,77 på status og viser balance efter indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget, der foreslår følgende henlæggelser:

Fond for indkøb af ny bogholdermaskine	kr.	30.000,-
Fond for indvendig istandsættelse af rådhuset	-	25.000,-
Fond for boliger til mindstbemidlede	-	25.000,-
Dispositionsfonden	-	<u>161.850,56</u>
		<u>kr. 241.850,56</u>

Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at udgiftsoverskridelserne kr. 591.501,70 med fradrag af følgende efterbevillinger:

13/6 62	Pensionsforsikring, Stiftsbiblioteket	kr.	3.200,-
7/8 62	Istandsættelse af stibordet	-	5.000,-
6/11 62	Stiftsbiblioteket, pension	-	3.632,-
4/12 62	Stiftsmusæet	-	6.000,-
4/12 62	Turistbrochuren	-	20.000,-
21/2 63	Ungdomsskolen	-	7.750,-
3/9 63	Skurvogn til teknisk forvaltning	-	<u>7.706,-</u>
			<u>kr. 53.288,-</u>

Rest kr. 538.213,70

efterbevilges.

Vedtagelse: Regnskabet godkendtes enstemmigt.

Udgiftsoverskridelserne kr. 538.213,70 efterbevilges.

Kasse- og regnskabsudvalgets indstilling om henlæggelse af i alt kr. 241.850,56 tiltrådtes.

288. Kongeriget Danmarks Hypotekbank udbeder sig byrådets udtalelse om, hvorvidt kommunen vil vedstå garantien for statslån i ejendommen Monrads Vej 6, der af bankbogholder Erik Larsen sælges til bankassistent Jørgen Olsen.

Vedtagelse: Det vedtoges at vedstå kommunegarantien uanset ejerskiftet.

289. Trafikudvalget for Maribo amtsrådsreds udbeder sig en udtalelse vedr. vognmand Orla Larsens ansøgning om fornyelse af koncessionen på busrute Nakskov-Rødby-Rødby Havn.

Vedtagelse: Anbefales.

290. Indstilling fra skoleudvalg og -kommission om bevilling af rejsegodtgørelse til vikarerne Hans Brauner og Arne Nielsen, Nykøbing F., der underviser på borgerskolen.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

291. Indstilling fra skoleudvalget om en nyordning vedr. pedeltjenesten på skolerne.

Der er udarbejdet grundregler ud fra cirkulære nr. 104 af 1/7 1958 om skolebetjentes forhold ved seminarier og i gymnasieskoler, og disse regler indstilles godkendt.

Endvidere fremsendes "Forslag til instruks for skolebetjente ved Maribo kommunale skolevæsen" til godkendelse, og det indstilles, at der ansættes en sideordnet skolebetjent.

Endelig indstilles, at den nuværende skolebetjent overtager det med rødt på en medfølgende skitse skraverede område.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen og ansætte yderligere en skolebetjent. Forslaget til instruks for skolebetjente ved Maribo kommunale skolevæsen godkendtes.

Reglement for skolebetjente godkendtes.

292. Ansøgninger om tilladelse til at nedlægge lejligheder:

- 1) lrs. Gunnar Hansen, Vestergade 34, til brug som kontorer,
- 2) Falck/Zonen, Vesterbro 57, til brug som vagtstue m.v.,
- 3) fru A. Raahauge, Leonora Christinas Vej 27, fornyet ansøgning om at måtte inddrage et værelse af overlejligheden til eget brug på grund af sygdom.

Ad 2:

Kasse- og regnskabsudvalget indstiller at tilladelse gives under hensyn til virksomhedens art.

Ad 3:

Borgmesteren gør opmærksom på, at der må stilles visse krav såfremt man går ind for at tillade det ansøgte på baggrund af den foreliggende sygdom.

Vedtagelse: 1) Det vedtoges at imødekomme andragendet på betingelse af, at der inden 1 år oprettes en ny lejlighed.
2) Det vedtoges at imødekomme andragendet.
3) Det vedtoges at give ejeren tilladelse til at inddrage eet værelse og W.C. sålænge den nuværende sygdomsperiode vedvarer og ejendommen tilhører den nuværende ejer.

293. Skrivelse fra R. Kistrup vedr. det opsatte hegn langs ejendommen Engvej 14, ved motorvejsstien. Sagen har tidligere været behandlet i byrådets møde den 1. oktober 1963, sag nr. 215/63. Det blev oplyst over for klageren, at byrådet godkendte administrationsens disposition m.h.t. kvaliteten af det opsatte hegn.

Vedtagelse: Sagen henlægges.

Det vedtoges at meddele R. Kistrup at fremtidige henvendelser vedrørende denne sag ikke vil blive besvaret.

294. Udskrifter af forhandlingsprotokollen for udvalget for faste ejendomme vedr. indstilling om salg af en del af kommunens beboelses-ejendomme.

Borgmesteren fremsender sagen til byrådets principielle beslutning, forinden der evt. udarbejdes detaillerede oplysninger vedr. de enkelte ejendomme, herunder ejendomsskyldværdi, regnskab, evt. saneringsmodne ejendomme, forslag om anbringelse af lejere o.l.

Vedtagelse: Det vedtoges at lade udvalget arbejde videre med sagen.

295. Revisor Mogen Arlund, Næstved, der er blevet ansat som overassistent ved Maribo kommunes administration, foreløbig med tjeneste på socialkontoret, meddeler, at han kan tiltræde stillingen 15/12 1963. Lønudvalget har bevilget den pågældende indplacering på 3. løntrin. Genpart af annonce der er indrykket om ledig stilling på kærnerkontoret i anledning af, at kommuneassistent K. Brask Jensen formentlig fratræder 1/2 1964.

Vedtagelse: Til efterretning.

MØDET DEN 14. JANUAR 1964.

296. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

297. Skrivelse fra Den danske Købstadforening vedr. pensionsforhold for sygeplejersker på alderdomshjem i købstæder og på rekreativehjem.

For så vidt byrådene i de enkelte tilfælde ønsker det, kan der udfærdiges et særligt tillæg til pensions- og tjenestemandsvedtægter, men indenrigsministeriet har ladet forstå, at man ikke vil forlange dette.

Vedtagelse: Til efterretning.

298. Skrivelse fra ungdomsnævnet vedr. leje for lokaler, som A. O. F. har benyttet til undervisning i "Tegning, modellering, brænding."

Man ansøger om refusion af lejen fra 1/10 til 31/12 63, kr. 375,00. Efter dette tidspunkt vil undervisningen foregå i lokaler på skolerne, tidl. skolekøkken i gymnasiebygningen. Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at udgiften afholdes af ungdomsnævnet over budgetsummen.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.
Kr. 375,00 efterbevilges.

299. Ungdomsnævnet fremsender med anbefaling ansøgning fra modelflyveklubben "Lansen" om at måtte benytte D.U.I.huset på Gasværksvej til klublokale.
Kommunens udgift vil beløbe sig til brændselsudgift alene, formentlig ikke over 300 kr. i vinter.
Kasse- og regnskabsudvalget har tiltrådt indstillingen.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

300. Ansøgning fra "Birgittaskolen" - eksternatskolen under forsorgscen-
tret for Lolland-Falster - om at måtte benytte Birgittafiguren fra
Maribos byvåben på skolens officielle papirer.
Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget om, at der gives tilladelse
til brug af det indregistrerede våben, men ikke således at en del
af våbnet bruges som bomærke.

Vedtagelse: Det vedtoges at give tilladelse til anvendelse af by-
våbnet i den indregistrerede form, men ikke af en del af
våbnet.

301. Ansøgning fra konsortiet "Bispevænget" om godkendelse af denne be-
nævnelse for rækkehusbebyggelsen ved Boisens Vej.
Teknisk forvaltning og folkeregistret indstiller forslaget fra ar-
kitekt Holme Hansen til godkendelse. Der skal opsættes skilte på
kommunens bekostning efter sædvanlig praksis, men det bør pålægges
konsortiet at opsætte og bekoste den interne husnummerering.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

302. Ansøgning fra Specialarbejderskolen for Maribo amt om tilskud på
20 øre pr. indbygger til skolens drift for 1963/64.
Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at det ansøgte bevilges,
og at der optages et beløb som tilskud til skolen på budgettet 1964/65

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

303. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget om, at der fremover
udbetales til tjenestemænd og andre ansatte ved kommunen jubilæums-
gratialer med 250 kr. efter 25 års og 400 kr. efter 40 års ansættelse,
for tjenestemænds vedkommende regnet efter den første ansættelse i
kommunal tjeneste i det hele taget.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

304. Det sociale udvalg fremsender skitser m.v. til opførelse af plejehjem i Maribo i forbindelse med det bestående alderdomshjem med anmodning om godkendelse og bemyndigelse for udvalget til at måtte projektere.

Som rådgiver er antaget "Arbejderbo" og som projekterende arkitekt L. Ørnsholt, Nakskov.

Iflg. den foreliggende forhåndsansøgning om driftstilskud påtænkes der opførelse af plejehjem for 24 gamle og ombygning af det nuværende hjem.

Teknisk forvaltning gør 9/1 64 byrådet og socialudvalget opmærksom på, at der ved en tilbygning af den nævnte art vil være en række brand- og bygningsmæssige krav i det nuværende alderdomshjem, der skal opfyldes.

Vedtagelse: Formanden for det sociale udvalg redegjorde for udvalgets indstilling og for det behov, der i øjeblikket er for plejehjem til ældre; bankdirektør E. Lindberg takkede for de givne oplysninger og anbefalede, at der arbejdes videre med sagen. Overlæge Sperling henvendte opmærksomheden på problem om boliger til personale. Han fandt, at et plejehjem burde etableres i samarbejde med andre kommuner og påpegede nødvendigheden af en nær kontakt med sygehuset. Efter indlæg fra Alfred Christensen og Werner Larsen vedtoges det at give socialudvalget bemyndigelse til at detailprojektere plejehjem som indstillet.

Byrådets næste møde.

Vedtagelse: Afholdes 25/2 1964.

I marts forventes mødet berammet til 17. marts.

305. Indstilling fra ungdomsnævnet om ansættelse af lærer Erik Damgaard, Sdr. Kirkeby, som ungdomsskoleleder i Maribo fra 1/2 1964. Ved forespørgsel til skolekommissionens enkelte medlemmer (bilagt. afskrifter af ansøgningen og udtalelser) er der ikke fra kommissionens side rettet indvendinger mod dispositionen m.h.t. ansættelse af lærer Damgaard.

I byrådets møde den 5/11 1963, sag nr. 245/63 er der taget stilling til spørgsmålet om timerreduktion for en lærer, der beskæftiges ved folkeskolen samtidig med, at han varetager ungdomsskolens interesser, samt til det honorar, man fra byrådets side finder det rimeligt at betale for ungdomsskolearbejdet.

Vedtagelse: Det vedtoges under forudsætning af undervisningsministeriets godkendelse at ansætte lærer Erik Damgaard som lærer ved Maribo kommunale skolevæsen fra 1. februar 1964 på betingelse af, at han er villig til på de vilkår, som kan godkendes af de overordnede myndigheder at varetage ledelsen af den kommunale ungdomsskole og -klub fra et tidspunkt som findes passende, formentlig først fra næste sæsons begyndelse.

306. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender med anbefaling ungdomsnævnets indstilling om, at den nye ungdomsskoleleder får adgang til at deltage i et kursus i Sverige i tiden 19-25. januar 1964. Udgiften 175,00 sv.kr. foreslås afholdt sammen med rejseudgiften over ungdomsskolens budget, medens udvalget ikke kan gå ind for at bevilge fri vikar og lommepege.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

Der bliver efter borgmesterens oplysning næppe tale om, at ungdomsskolelederen kan få lejlighed til at deltage af hensyn til hans afvikling af nuværende stilling.

307. Indstilling fra brandkommissionen om at man efter bygningsvedtægtens § 22 kræver brandtomten Søndergade 29 fjernet - ikke mindst af hensyn til berettigede indsigelser fra ejeren af naboejendommen nr. 31, hvis gavl er skadet ved branden og på grund af ruinerne ikke har kunnet udbedres.

Advokat Ole Olsen, Kbh. der varetager interesserne for ejeren af Søndergade 29 har tidligere fået udsættelse med nedrivning til 31/12 1963.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

308. Ansøgning fra pølseforhandler K. Benn Madsen om at måtte placere en større pølsevogn på Torvet. Såfremt der kan skaffes plads til isboden, anbefaler kasse- og regnskabsudvalget det ansøgte.

Vedtagelse: Det vedtoges at give den ønskede tilladelse. Det forudsættes, at spørgsmålet om pladsleje tages op. Det overlades til kasse- og regnskabsudvalget at afgøre de praktiske spørgsmål i sagen.

309. Ansøgning fra kommuneassistent K. Brask Jensen, kærnerkontoret, om afsked 31/1 1964. Indstilling fra lønudvalget om at kontorassistent Tove Rasmussen, Nørreballe, snarest muligt ansættes på kærnerkontoret i lønrammen 10.440/13.680 på 1. løntrin med eet års prøvetid.

Vedtagelse: Det ansøgte bevilgedes.

Det vedtoges at følge lønudvalgets indstilling.

310. Indstilling fra byudviklingsudvalget med anmodning om tilladelse til at der arbejdes videre med spørgsmålet om løsning af bibliotekets lokaleproblemer, således at biblioteket midlertidigt flyttes til lejede lokaler i en ejendom, der i Søndergade opføres af A/S Sønderparken - foreløbig for et tidsrum af 10 år. Størrelsen af lokaler m.v. må endelig fastsættes ved forhandling med bibliotekstilsynet, men antages at ligge mellem 500 og 750 m². Den af byherren opgivne årlige leje udgør ca. 80,00 kr. pr. m².

Udvalget ønsker bemyndigelse til at optage endelige forhandlinger med A/S Sønderparken og bibliotekstilsynet til den skitserede løsning, hvorefter sagen påny vil blive forelagt byrådet til endelig godkendelse.

Hvis kommunen skal løse biblioteksproblemet ved selv at opføre en nybygning, må det forventes, at der skal bruges ca. 1 mill. kr. til formålet.

Skrivelse af 6/1 1964 fra amtsskolekonsulent P. E. Jacobsen til borgmesteren med forespørgsel om, hvorvidt et nyt arrangement for biblioteket kan kombineres med, hvad Maribo amts pædagogiske center - skolecentralen - har brug for.

Det er amtsskolekonsulentens opfattelse, at man med et samlet byggeri på 1.500 m² kunne opnå at få 500 m² til stiftsbiblioteket, 500 m² til pædagogisk center og 500 m² til fælles afbenyttelse, nemlig 3 studiekredsværelser, 2 fjernmagasiner, foredragssal, garderobe, toiletter, kantine, opholdsrum og studiekredsrum med den gamle bogsamling.

Det påpeges, at der ligger mange perspektiver i en sådan fælles opgave. Stiftamtmanden har givet udtryk for, at man måtte undersøge alle muligheder for en endelig placering af pædagogisk center.

Vedtagelse: Det vedtoges at give byudviklingsudvalget den ansøgte bemyndigelse til at arbejde videre med planerne om indtil videre at søge bibliotekslokaleproblemerne løst på den skitserede lejebasis.

Tidsrummet for et lejemål søges med baggrund i de tanker, der er udkastet i amtsskolekonsulentens brev, reduceret mest muligt f.eks. til 5-10 år, ligesom størrelsen af de lokaler, der lejes, med samme baggrund eventuelt formindskes, alt efter forhandlinger som indstillet af byudviklingsudvalget.

Det vedtoges, at byudviklingsudvalgets formand underretter pressen om byrådets vedtagelse.

311. Redegørelse vedrørende de foreliggende planer om mageskifter om jord, opførelse af hotel, kontakt med industrivirksomheder m.v.

Vedtagelse: Tiltrådtes.

311. Redegørelse vedr. de foreliggende planer om mageskifte om jord, hotelbyggeri, industrivirksomheder m.m. Borgmesterens rapport af 12/1 1964 er udsendt til de enkelte byrådsmedlemmer.

Der er tale om følgende forhold:

I. Idasminde:

Forpagtningen.

a. Aftale med forpagter N. Vest om at der med virkning fra 1. marts 1964 oprettes en kontrakt til afløsning af den nuværende. Ændringerne er i hovedtrækkene koncentreret om §§ 11,14 og 15, idet det er tanken at indføre den ordning, at ejeren fremover betaler alle skatter, p.t. ca. 10.000 kr.; forpagtningsafgiften sættes til 7 hkg. byg efter kapitelstakst pr. td. land agerjord, ejeren betaler skatter og kan udtage jord som det ønskes. Kontraktforslag fremsendt 13/1 fra teknisk forvaltning efter drøftelser med forpagteren og borgmesteren til behandling i byrådet.

b. Afgørelse af, hvilke arealer af Idasmindes jorder, der i 1964 udtages af forpagtningen, idet der skal gives forpagteren endelig besked herom snarest.

Det bemærkes i denne forbindelse, at spørgsmålet om fremskaffelse af byggemodne parcelhusgrunde er yderst presserende.

Vedtægelse: I a. Det foreliggende kontraktudkast godkendtes.

I b. Det vedtoges inden 1/3 1964 at udtage arealer til ca. 18 parcelhusgrunde på vestsiden af den projekterede Østre Boulevard samt arealer til håndværkergrunde ved Hjulsporet.

Det vedtoges at give borgmesteren bemyndigelse til i øvrigt at lade udtage de fornødne arealer til grunde til boligbyggeri.

II. Forslag til mageskifte mellem jorder under "Grevelodden" og jorder under "Skovnæs", tilh. De danske Sukkerfabrikker.

De hidtidige forhandlinger har resulteret i, at der for de respektive ejere forelægges følgende forslag:

Sukkerfabrikkerne afstår:

forsøgsmarkerne, 5 ha a 5 kr. m2	kr. 250.000
kolonihaverne, 2 ha a 5 kr. m2	- 100.000
skovareal ved Bangahave, 1½ ha	- 10.000
	<u>kr. 360.000</u>

Kommunen afstår til

Sukkerfabrikkerne:

15 ha i Hunseby af "Grevelodden"s jorder
for en pris af 2 kr. m2

kr. 300.000

således at der for kommunens vedkommende
bliver at betale

kr. 60.000

Der påregnes, at der kan udstykkes 30 parcelhusgrunde ved Bangs Have, der overgår til kommunen. Råprisen kan sættes til 12.000 kr. pr. grund eller i alt 360.000 kr.

Det må være en forudsætning for et mageskifte som det skitserede, at fredningsmyndighederne kan godkende, at der udstykkes.

Det indstilles, at byrådet giver bemyndigelse til mageskifte for sit vedkommende på betingelse af, at grundene kan udstykkes, ligesom det er en forudsætning, at indenrigsministeriets samtykke kan opnås.

Vedtagelse: Det vedtoges at give bemyndigelse som indstillet, hvorpå sagen påny forelægges for byrådet.

III. Under forudsætning af placering af en industrivirksomhed ved motorvejen er det nødvendigt straks at udtage ca. 4 tdr. land af "Grevelodden"s forpagtning. Forpagter Aa. Thiesen er indforstået med mod en erstatning på 1.000 kr. pr. tdr. land at afgive jorden, idet han samtidig har ladet forstå, at han gerne vil have mulighed for påny at forpagte gården, når den nuværende kontrakt udløber i 1965.

Borgmesteren indstiller, at der gives bemyndigelse til at yde forpagteren den nævnte erstatning mod, at han betaler fuld forpagtningsafgift - forudsat at arealet som antaget skal bruges til industrigrund.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

Det vedtoges at tilbyde Aage Thiesen forpagtningen forud for andre som indstillet.

IV. Tømrermester Aage V. Jensen har efter en række forhandlinger om sagen ikke afvist tanken om at opføre hotel i Vestergade i Maribo.

Der har på denne baggrund været forhandlet med ejerne af matr. nr. 255a m.fl. Vestergade 25, og A/S Danske Købmænd har ved skrivelse af 16/12 1963 givet kommunen ejendommen på hånden til 16/3 1964 for en pris af kr. 250.000.

Indenrigsministeriet har telefonisk meddelt, at man ikke har indsigelser mod handelen.

Et hotel vil herefter kunne placeres på ejendommene Vestergade 25, 31 og 33, ned mod søen, og det er foreløbig tilbudt Aage V. Jensen at stille det nødvendige grundareal ca. 5.400 m² til rådighed for samme pris, som de har stået kommunen i, ca. 283.000 kr.

Kommunen skal på de resterende arealer indrette offentlige parkeringspladser og parkanlæg, hvortil udgiften skønnes at andrage:

	kr.
grundpris (restkøbesummerne på ejd.)	350.000
parkeringsanlæg	200.000
parkanlæg	<u>70.000</u>
i alt ca.	620.000

Hvis hotelplanerne realiseres, overtager Aage V. Jensen først grunden, når der foreligger igangsætningstilladelse, og det forudsættes at staten og kommunen efter egnsudviklingslovens bestemmelser stiller garanti for indtil 90% af den samlede anskaffelsessum.

Borgmesteren indstiller, at der gives bemyndigelse til køb af ejendommen Vestergade 25 for en pris af 250.000 kr. på betingelse af indenrigsministeriets godkendelse.

Det indstilles ligeledes, at der til Aage V. Jensen afhændes ca. 5.440 m² til hotelbyggeri af grundene på Vestergade 25, 31 og 33 for den pris, de nævnte arealer har stået kommunen i, ca. 283.000 kr og på lignende betingelser, som gjaldt ved kommunens salg af Vestergade 4 til Aage V. Jensen.

Det indstilles endvidere, at kommunen sammen med staten og med indenrigsministeriets samtykke efter egnsudviklingslovens bestemmelser giver tilsagn om garanti op til 90% af anskaffelsessummen til et hotel som det, der er skitseret ved de foreløbige drøftelser med Aage V. Jensen.

Vedtagelse: Det vedtoges at bemyndige kasse- og regnskabsudvalget til at forhandle med Aage V. Jensen om hotelbyggeri på en del af ejendommene Vestergade 25, 31 og 33 efter de i den udsendte rapport skitserede retningslinier. Byrådet er indstillet på at kommunen anlægger offentlige parkeringspladser og parkområde mod søen. Endvidere bemyndiges udvalget til under forbehold af ministeriets godkendelse at købe Vestergade 25, således at der først meddeles accept på købet umiddelbart før forkøbsrettens frist udløber.

V. Industrihus - brdr. Lüth, København.

Ved skrivelse af 7/1 1964 meddeler brdr. Lüth, at de har besluttet at flytte virksomheden til Maribo under forudsætning af, at der ved kommunens foranstaltning skaffes de nødvendige bygninger på det under III nævnte areal langs med motorvejens sydside, at bygningerne finansieres efter egnsudviklingslovens bestemmelser, således at staten stiller 75% af etableringsudgifterne og kommunen 25% til rådighed som lån, der skal afdrages over 25 år og forrentes med 5% p.a.

Firmaet forpligter sig til at indgå et 5-årigt lejemål til en omkostningsbestemt leje og betinger sig inden for samme tidsrum en egentlig køberet, således at købesummen sættes lig med anskaffelsessummen og således, at afdrag i lejeperioden godskrives, og lånene forbliver indestående i den 25-årige periode.

Firmaet ønsker i givet fald at flytte hertil snarest muligt og beder kommunen være behjælpelig med at fremme sagen og sørge for at tilkørselsforhold, afvandrings- og kloakforhold bliver i orden, ligesom man nævner boligproblemerne.

Kommunens udgift kan anslås til 25% af ca. 900.000 kr. incl. grundudgiften; grunden, der har stået kommunen i 2 kr. pr. m² vil indgå i anskaffelsessummen med den værdi den opnår som industrigrund efter byggemodningen, formentlig ca. 100.000 kr.

Man har fra firmaets side betinget sig forkøbsret til tilstødende arealer til brug ved evt. senere udvidelse.

Borgmesteren indstiller at byrådet vedtager, at kommunen sammen med handelsministeriet efter egnsudviklingslovens bestemmelser med hhv. 75% og 25% som 25 årigt lån etablerer industrihus til firmaet brdr. Lüth på de fornødne arealer af Greveloddens jorder syd for motorvejen. Det forudsættes, at kommunen forestår fabriksbygningens opførelse og sørger for de i forbindelse med byggeriet nødvendige vej- og kloakanlæg, alt på betingelse af indenrigsministeriets samtykke.

Der bør gives kasse- og regnskabsudvalget bemyndigelse til at forhandle videre med handelsministeriet og virksomheden om den praktiske løsning af problemerne, hvis byrådet går ind for firmaets etablering som ønsket.

Vedtagelse: Borgmesterens indstilling tiltrædes. Kasse- og regnskabsudvalget bemyndiges til at optage forhandlinger med handelsministeriet og brdr. Lüth om realisering af planerne som skitseret.

VI. Lokale virksomheder.

- a. Frimann & Andersen, hvis firma er i udvikling, har interesse i at flytte til den nuværende Specialarbejderskoles bygninger og ønsker allerede nu at udbygge i området, hvis der senere er mulighed for et køb.

Specialarbejderskolen, som Maribo kommune har vedtaget at overtage, vil stå kommunen i ca. 115.000 kr. - Såfremt den til sin tid overlades til Frimann & Andersen, bliver det formentlig nødvendigt, at kommunen i stedet overtager firmaets ejendom Vestergade 52 for samme pris, 115.000 kr.

Det vil være af vigtighed, om byrådet gør sin indflydelse gældende for at fremskynde igangsætningstilladelse til den færdigprojekterede nye specialarbejderskole, der skal opføres ved Nørremarksvejs forlængelse.

Borgmesteren indstiller, at byrådet giver bemyndigelse til, at specialarbejderskolen sælges til Frimann & Andersen, evt. ved mageskifte med Vestergade 52, når igangsætningstilladelse til den nye specialarbejderskole, der søges fremmet, foreligger - alt på betingelse af indenrigsministeriets samtykke.

Vedtagelse: Borgmesterens indstilling tiltrædes. Kasse- og regnskabsudvalget bemyndiges til at forhandle om firmaets overflytning til Specialarbejderskolens lokaler. Byrådet har ikke interesse i at overtage Vestergade 52.

Byrådet søger at fremme igangsætningstilladelse til den nye skole ved henvendelse til de overordnede myndigheder.

- b. Træskofabrikken, Søværnet, har rejst spørgsmålet om, hvorvidt virksomheden kan flyttes fra den nuværende plads til arealer under "Grevelodden", idet der ikke kan udvides på den nuværende grund, og virksomheden er i udvikling.

Borgmesteren indstiller til principiell godkendelse, at Træskofabrikken søges flyttet til arealer under "Grevelodden", evt. ved støtte efter egnsudviklingsloven, såfremt det er påkrævet.

Vedtagelse: Borgmesterens indstilling om flytning af fabrikken til "Grevelodden"s jorder og nærmere forhandling med fabrikanten om sagen tiltrædes.

- c. Butikstov i den østlige bydel.

Der forhandles fortsat om løsning af problemerne i denne sag.

Vedtagelse: Til efterretning.

Ved foranstående gennemgang af de foreliggende opgaver gør borgmesteren opmærksom på, at vi ikke råder over det tilstrækkelige apparatur til opgavernes løsning. Det påpeges, at der alene må regnes med ca. 1000 arbejdstimer til forhandlinger om de enkelte dele af problemkomplekset.

Derudover skal det ses i øjnene, at der skal rejses landvæsenskommissionssag vedr. hele "Grevelodden"s tilliggende, når der skal kloakeres på en del af det, og der skal påregnes udført kloak- og vejprojektering for ca. 100 tdr. land.

Teknisk forvaltning har gentagne gange gjort opmærksom på den utilstrækkelige udbygning af forvaltningen, og det må erkendes, at de foreliggende opgaver kun kan løses, såfremt byrådet har den fornødne tekniker-bistand til rådighed.

For at opgaverne kan koordineres, og for at man kan bevare overblikket over dem, indstiller borgmesteren, at der ansættes yderligere personale under teknisk forvaltning på kontraktbasis, således at stadsingeniør Preben Hendriksen kan frigøres mest muligt til at deltage i alle forhandlinger og møder, der nødvendigvis må komme om de foreliggende problemer.

Ved en sådan disposition vil kontinuiteten være mulig, og borgmesteren advarer mod at lade opgaverne løse enkeltvis af privat praktiserende jurister og teknikere, idet det dog er hans opfattelse, at rene arkitektopgaver bør løses af private arkitekter i samråd med forvaltningen.

Generelt anmoder borgmesteren om byrådets principielle stillingtagen til pkt. I - VII incl. under eet, og beder om bemyndigelse til i samråd med kasse- og regnskabsudvalget at slutte bindende aftaler med hensyn til jordforslagene, industrihus, vej- og kloakarbejder, køb af Vestergade 25 samt at gå videre med drøftelser og endelige aftaler om hotelbyggeri - alt på en måde der til sin tid kan godkendes af byrådet med indenrigsministeriets samtykke i de enkelte sager.

Endelig indstiller borgmesteren, at byrådet giver bemyndigelse til at udbygge kommunens egen forvaltning i den udstrækning der er nødvendig for at løse alle de tekniske problemer, der vil være, bortset fra rene arkitektopgaver, ved antagelse af kontraktansat teknisk personale.

Vedtagelse: Under henvisning til beslutningerne under de enkelte punkter i sagen giver byrådet principiel tilslutning til at der arbejdes videre som skitseret af borgmesteren. Indgåede aftaler forelægges endeligt til byrådets accept og indenrigsministeriets samtykke. Borgmesterens indstilling tiltrædes, dog at der foreløbig ansættes een tekniker på kontraktmæssig basis.

312. Indstilling af 9/1 fra det sociale udvalg om bevilling af folkepension efter lovens § 2, stk. 4 til maskinarbejder Svend A. Truelsen, f.d. 3/11 1900, boende Søndergade 22.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes eenstemmigt.

313. Teknisk forvaltning fremsender sag vedr. ombygning af det tidl. mejeri "Midtjylland" til servicestation og mekanikerværksted. Bygningsvedtægtens § 18 stk. 2 kræver byrådets godkendelse til indretning af virksomheder med produktionsformål eller udendørs oplag. Teknisk forvaltning indstiller, at oprettelsen, der forestås af Caltex og mekaniker K. G. Bendtzen, godkendes.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes, idet byrådet ønsker at indskærpe, at udendørs oplag af brugte biler ikke må etableres uden fornøden, nærmere fastsat form for afskærmning.

314. Borgmesteren indstiller mundtligt, at der købes et areal på 480 m² af ejendommen matr. nr. 23^e mkj. Refshalevej 2, tilhørende Mogens Christensen, for en pris af 6 kr. pr. m². Arealet agtes i tilfælde af køb anvendt som friareal og skolegård for de kommunale skoler.

Vedtagelse: Det vedtoges under forbehold af godkendelse fra indenrigsministeriet at købe det omhandlede areal til 6,00 kr. pr. m² og at forhandle med ejeren om evt. overtagelse af hele ejendommen på et senere tidspunkt.

315. Evt. spørgsmål om udarbejdelse af bygningsvedtægt for Maribo landsogn rejst på baggrund af aktuelle byggesager i landsognet, hvor landsognet har udbedt sig Maribo kommunes bistand (telefonisk henvendelse d.d. til teknisk forvaltning).

Vedtagelse: Det vedtoges at gå ind for tanken om at udarbejde de fornødne byplan- og bygningsvedtægter for landsognet, såfremt dets kommunalbestyrelse har ønsket herom, til brug også for de aktuelle sager i landsognet om byggeri.

MØDET DEN 25. FEBRUAR 1964.

316. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

317. Skrivelse fra indenrigsministeriet, der for sit vedkommende godkender skoleforbundskontrakten mellem Askø og Maribo kommuner. Sagen er oversendt til undervisningsministeriet.

Vedtagelse: Til efterretning.

318. Skrivelse fra uddannelsesrådet for ikke-faglærte arbejdere vedrørende planerne om opførelse af en ny specialarbejderskole i Maribo. Brancheudvalgene har godkendt planerne, og uddannelsesrådet vil for sit vedkommende kunne godkende projektet og den opgjorte anskaffelsessum på kr. 2.090.040,-.

Vedtagelse: Til efterretning.

319. Skrivelse fra Den danske Købstadforening vedr. lovforslaget i folketinget om "Arbejdsmarkedets Tillægspension." Hvis forslaget vedtages, betyder det, at der fra 1. marts 1964 skal tilbageholdes og betales bidrag til ordningen. Orienteringen er udsendt af hensyn til kommunernes budgetlægning.

Vedtagelse: Til efterretning.

320. Skrivelse fra Den danske Købstadforening vedr. lønstigninger på grund af reguleringspristallets stigning samt vedrørende afsluttede overenskomster med Danske Økonomers Forening og Dansk Juristforbund. Endvidere skrivelser vedrørende overenskomst om aflønning af husmoderafløsere og hjemmehjælpere.

Vedtagelse: Til efterretning.

321. Beretning fra Kommunernes Revisionsafdeling vedr. regnskab for huslejetilskud, hvortil der intet haves at bemærke, Hvad angår Maribo kommunes indberetning af udgifter vedr. offentlige veje har revisionen en række indvendinger, der imødegås i de af borgmesteren hos teknisk og økonomisk forvaltning indhentede udtalelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

322. Maribo amts skoleråd godkender det fremsendte forslag til lejekontrakt vedrørende lokaler i skolekomplekset, der udlejes til brug for Maribo amts Skolecentral. Det henstilles, at lejeperioden løber til 31/3 1969 i stedet for det foreslåede tidspunkt 31/1 1969.

Vedtagelse: Til efterretning.
Tiltrædes.

323.

- a. Trafikudvalget for Maribo amt udbeder sig en udtalelse i anledning af et andragende fra vognmand Børge Larsen om koncession på fragtruten Nakskov-Nykøbing F.
- b. Trafikudvalget udbeder sig ligeledes en udtalelse vedrørende en ansøgning fra Turistforeningen om at måtte drive omnibuskørsel med en 2-dækker bus på strækningen Maribo-Søholt-Engestofte-Slemminge-Krenkerup-Saxkøbing.
Skrivelse fra Turistforeningen.
Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at der gives tilladelse til kørsel i Maribo by på betingelse af, at der ikke derved påføres kommunen udgifter.

Vedtagelse: a. Andragendet kan ikke anbefales.

- b. Det vedtoges at give tilladelse til kørsel med den omhandlede bus i byområdet, idet det er et vilkår for anbefalingen, at bussen kun benytter en tvangsroute, der fastlægges af byrådet v/kasse- og regnskabsudvalget.

324. Ansøgning fra Lolland-Falsters Stiftsmuseum om et tilskud for 1964/65 på 12.000 kr.
Sagen oversendes fra kasse- og regnskabsudvalget uden indstilling.

Vedtagelse: Der bevilgedes 12.000 kr. for 1964/65 som ansøgt.

325. Maribo amt udbeder sig indstilling vedr. beskikkelse af voldgiftsmand i tvistigheder ved handel med husdyr, for tiden 1/7 64 til 30/6 69.

Vedtagelse: Det vedtoges at indstille, at byrådsmedlem Aage Hansen påny beskikkes til det omhandlede hverv.

326. Ansøgninger til byråd og amtsråd fra bestyrelsen for Maribo amts og bys sygehus om godkendelse af opførelse, som nogle medsendte projekter udviser, af lægeboliger og af en udvidelse af laboratorielokalene på sygehuset.

Udgifterne anslås af arkitekt Salling Mortensen, der har udarbejdet skitseprojekter, til hhv. 325.000 - 825.000 kr., for så vidt angår laboratoriet.

Der er sendt ligelydende andragende til amtsrådet.

Bygningerne agtes opført på sygehusets nuværende arealer.

Vedtagelse: Byrådet kan for sit vedkommende godkende, at byggearbejderne udføres som indstillet under forbehold af, at amtsrådet tager tilsvarende stilling til ansøgningerne.

327. Borgmesteren fremsender reglement for spejderhusene ved Mosevænget. Den 18. og 21. februar 1964 er modtaget underskrevne reglementer fra korpserne, Det danske Pigespejderkorps og K.F.U.K. Spejderne i Maribo.

Fra F.D.F. er intet modtaget før 25/2 1964, kl. 10,00.

Vedtagelse: Det foreliggende reglement godkendtes.

328. Skrivelse fra borgmesteren, der udbeder sig byrådets stillingtagen til, hvorledes der skal gås frem i tilfælde, hvor ejere af beboelsesejendomme overtræder lejelovens bestemmelser ved ikke at udleje lejligheder i ejendommene.
Borgmesteren ønsker at vide, hvorvidt byrådet kan gå ind for, at Maribo kommune lejer ledige lejligheder med fremleje for øje, eller ejerne af ejendommene, der har gjort sig skyldige i overtrædelse af huslejelovens bestemmelser, skal anmeldes til boligretten. Der vedlægges en fra teknisk forvaltning udarbejdet liste over ledige lejligheder i Maribo.

Vedtagelse: Det vedtoges at give de grundejere, der er tale om en alvorlig henstilling om at udleje ledige lejligheder omgående.

Såfremt henstillingen ikke efterkommes, oversendes sagerne i de enkelte tilfælde til boligrettens afgørelse.

329. Skrivelse fra kærnerkontoret vedrørende opkrævning af kontingent for skorstensfejnning og brandsyn der fra 1. april 1964 at regne opkræves direkte af skorstensfejeren hos grundejerne.
Brandkommissionen har i sit møde den 14. februar tiltrådt ændringen, idet det foreslåede er i overensstemmelse med lovens bestemmelser vedr. opkrævning af sådanne afgifter til private.

Vedtagelse: Tiltrædes.

330. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget vedr. opførelse af yderligere T.F.M. huse i Maribo.
I anledning af en henvendelse fra håndværksmestrene, der opfører de kommunale huse og fra teknisk forvaltning anbefaler kasse- og regnskabsudvalget følgende:
1. Håndværksmestrene v/murermester Wulff, kan i hvert enkelt tilfælde få overladt grunde på samme vilkår som private ansøgere.
 2. Mestrene forpligter sig til at opføre husene, nøje svarende til T.F.M. husene, og får gratis projektet,
 3. arkitekt Sv. Jørgensen ansættes - uden for teknisk forvaltnings normale arbejdstid - som tilsynsførende for håndværkernes regning.
 4. Husene skal sælges til den pris, kommunen ville kunne afhænde dem til,
 5. Der indsendes ansøgning om driftstilskud til husene. Kommunen vil være behjælpelig hermed og med prioritering.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes, idet eventuelle andre håndværkere, der måtte ønske det, også kan få adgang til at bygge T.F.M. huse, såfremt de forpligter sig til at underkaste sig bestemmelsen om, at husene skal afhændes til samme priser og på samme betingelser som kommunen ville kunne opføre og afhænde husene på, jfr. priserne ved det nugældende prisindeks.

331. Indstilling fra kommunebogholderen vedr. nyt telefonanlæg til den kommunale administration, omfattende rådhuset, de kommunale værker og teknisk forvaltning. Udgiften udgør iflg. kommunebogholderens oplysninger 60.000 kr. til etablering. Beløbet foreslås afholdt med 20.000 kr. årlig i 3 år, som det er påregnet i budgettet for 1964/65. Kasse- og regnskabsudvalget har taget indstillingen til efterretning og bemyndiget kommunebogholderen til at søge en reservering af et anlæg gennemført, således at reserveringen kan annulleres, hvis byrådet ikke kan gå ind for sagen. Kommunebogholderen har oplyst, at de årlige driftsudgifter er anslået til 11.500 kr.

Vedtagelse: Sagen udsættes og genoptages i forbindelse med 2. behandling af budgettet.

333. Maribo kommunes budget for 1964/65 til 1. behandling. Overslaget balancerer med 4.867.784 kr. Udskrivning af personlige skatter til kommunen andrager
kr. 3.728.821,-
Kirkeskatter udskrives med 245.684 kr.

Vedtagelse: Borgmesteren gennemgik overslagets enkelte konti. Oversendtes til 2. behandling, der foretages tirsdag den 24. marts 1964 kl. 19,00. Eventuelle ændringsforslag indkaldes til kasse- og regnskabsudvalget inden den 11. marts 1964 kl. 16,00.

334. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender med anbefaling under forbehold af byrådets og indenrigsministeriets samtykke teknisk forvaltnings skrivelse vedr. forhandlinger (fra 12/9 1963) med Caltex Oil om overtagelse af ejendommen Østre Landevej 6 for en pris af 75.000 kr. og således, at Caltex, når Indre Ringvej gennemføres, får ret til køb af en grund ved denne, bag Vestergade, til servicestation, værdi kr. 50.000. Indenrigsministeriet har den 5/2 godkendt et køb på de givne vilkår. Caltex Oil har 31/1 bekræftet aftalen, herunder bl.a. at kommunen straks tager skridt til istandsættelse efter hærværk. Ejendommen tænkes anvendt til teknisk forvaltning, og den 15/2 1964 indstiller brandkommissionen, at brandstationen, så snart det kan lade sig gøre, flyttes fra Falck-Zonestationen, og at den etableres i Østre Landevej 6, såfremt kommunen køber ejendommen, som er den gamle zonestation.

Vedtagelse: Borgmesteren redegjorde nøje for, hvorledes sagen til dato er behandlet, idet borgmesterens bemyndigelser under sag 311/63 for en dels vedkommende er videregivet til stadsingeniøren, der har forhandlet om køb af ejendommen. Problemerne om brandstation og civilforsvarsforhold vil kunne løses på en fornuftig måde ved køb af Caltex ejendom. Borgmesteren takkede for den tilslutning, nogle få af rådets medlemmer havde givet under den offentlige debat, til, at teknisk forvaltnings problem også vil kunne løses ved etablering i Østre Landevej 6.

335. Til byrådets orientering, idet forhandlingerne mellem kasse- og regnskabsudvalget og de implicerede parter endnu ikke er afsluttet.

Arkitekt Sv. Fournais fremsender skitseforslag til hotel, der af tømrermester Aage V. Jensen påtænkes opført på en del af ejendommen Vestergade 33, 31 og 25, der ejes eller agtes erhvervet af Maribo kommune.

Borgmesteren har fremsendt forespørgsel vedr. hotellets eventuelle placering mindre end 300 m fra Bangs Have til formanden for fredningsnævnet.

Lrs. Chr. J. Dahl tilbyder på tømrermester Aage V. Jensens vegne at købe en parcel på ca. 5.760 m² på en række nærmere angivne betingelser, hvis opfyldelse er nødvendige for projektets gennemførelse, herunder bl.a. at kommunen foranlediger, at der gives tilsagn om statsgaranti for et lån på op til 90% af den samlede anskaffelsessum for det projekterede hotel, idet bemærkes, at et sådant lån kan placeres i det samlede byggeri næst efter foranstående offentlige lån, men foran det nedenfor omhandlede pantebrev til Maribo kommune.

Købesummen udregnes i forhold til kommunens købspriser og ønskes betalt på den måde, der udredes kontant 30%, medens der for restkøbesummen udstedes 20-årigt pantebrev, forrentet med 6% p.a.

Det er ansøgerens tanke at pantebrevet efter endt bebyggelse skal respektere størst mulige offentlige og private lån, dog således at pantebrevet til et hvilket som helst tidspunkt skal stå inden for et beløb svarende til 85% af dokumenteret anskaffelsessum for hotel- og butiksyggeriet med tillæg af 50% af dokumenterede udgifter til hotelinventar og -service.

Vedtægelse: Borgmesteren pointerede, at sagen forelægges til orientering og nævnte, at der skal forhandles i egnsudviklingsrådet m.m. den 27/2 1964 med Aage V. Jensen. Borgmesteren nævnte at købet af Vestergade 25 er godkendt og at der - såfremt Aage V. Jensen beslutter sig til at bygge hotel underskrives skøde 14. marts 1964. Forhandlingerne med ejerne af Vestergade 27 og 29 nævntes, ligesom borgmesteren oplyste, at samtlige arealer m.v. vil stå kommunen i 300.000 - 350.000 kr. såfremt der vil blive tale om hotelopførelse, butiksområde m.v. Ved en eventuel ekspropriation skønnes priserne at blive højere end de nævnte 72.500 kr. for Vestergade 27 og 140.000 kr. til køb af Vestergade 29. I princippet godkendes det samlede problemkompleks, herunder køb af de to nævnte ejendomme, som man har på hånden i 3 måneder - alt forudsat at hotelplanerne kan fremmes, som det er skitseret. Kasse- og regnskabsudvalget bemyndiges til at afslutte de fornødne handeler.

336. **Skrivelse** fra Dansk almennyttigt Boligselskab, der meddeler, at man uanset tidligere aftaler ikke ser sig i stand til at etablere de projekterede parkeringspladser på arealerne ved boligblokkene på Østervang.

Sagen forelægges til foreløbig orientering, idet den er sendt til udtalelse i gade- og vejudvalget.

Mundtlig redegørelse i byrådets møde fra borgmesteren om sagen. Borgmesteren pointerede, at han ikke har tiltro til at videre forhandling med lejere og boligselskab kan nytte, idet borgmesteren har forhandlet længe.

Vedtagelse: Sagen behandlede i offentligt møde.

Det vedtoges at henstille til gade- og vejudvalget at forhandle med politimyndigheden således at der indføres parkeringsforbud i det mindste ud for ind- og udkørsler til genbo-ejendomme til boligblokkene på Østervang.

337. **Forhåndsansøgning** fra Dansk almennyttigt Boligselskab vedr. et byggeforetagende med 126 lejligheder, der ønskes opført ved Østre Landevej på arealer, tilhørende Maribo kommune.

Kasse- og regnskabsudvalget anbefaler under forbehold af, at fredningsnævnets godkendelse indhentes, at boligministeriets godkendelse af området E 4 til D 1 i bygningsvedtægten opnås, og af at de foreslåede parkeringsforhold ændres. Med hensyn til sidste punkt indstilles det, at kommunens betænkeligheder oplyses ved sagens fremsendelse til boligministeriet.

Der ønskes kommunegaranti for evt. statsgaranteret lån til byggeforetagendet.

Vedtagelse: Det vedtoges at anbefale det ansøgte på de anførte vilkår, herunder kommunegaranti for et evt. statsgaranteret lån til byggeforetagendet, såfremt de stillede betingelser opfyldes.

338. Bygningsrådet fremsender projekt fra arkitekt Laust Ørnsholt til udbygning af alderdoms- og plejehjem i Maribo. Der er protokoludskrifter fra brand- og sundhedskommissionen og fra bygningsrådet. Det indstilles til byrådet, at de stillede betingelser, såsom fredningsnævnets ^{godkendelse}, civilforsvarsforanstaltninger og brandredningsmuligheder m.v., forlanges opfyldt.

Andragendet om byggetilladelse vil påny blive forelagt kommissioner og bygningsråd, når detailprojekt foreligger.

Kredslægen er anmodet om udtalelse vedr. projektet.

Vedtagelse: På det foreliggende grundlag kan sagen anbefales som indstillet.

339. Bygningsrådet fremsender andragende vedr. ombygning af en garage i ejendommen Suhrs Gade 10 til værelser. Ansøgningen kan ikke anbefales på det foreliggende grundlag.

Den 20. februar 1964 er fra E. Henrichsen indkommet forslag om at sætte matte ruder i vinduer ind til naboen eller 1.80 m højt raftehegn i skel. Ansøgeren forpligter sig til kun at leje værelserne ud til turister.

Borgmesteren indstiller, at der gives tilladelse på foranstående betingelser, idet det dog anbefales, at der tinglyses deklaration om, at ruderne mod naboejendommen skal være matte. Ligeledes skal det tinglyses, at værelserne kun må anvendes til overnatninger i sommersæsonen. Endvidere må tilladelsen kun gives midlertidigt.

Vedtagelse: Borgmesterens indstilling tiltrædes, herunder m.h.t. tinglysning af bestemmelsen om at værelserne kun må benyttes til overnatninger i sommersæsonen, 1/5 - 1/10. I stedet for matte ruder kan man godkende opsætning i skel af et 1.80 m højt raftehegn, således at der kan indsættes klare ruder.

340. Bygningsrådet fremsender med anbefaling andragende vedr. bygningsforhold i ejendommene Mellemsgade 3/5.

Det ansøgte anbefales, idet der kræves tinglyst deklaration vedrørende fælles brandmur for ejendommene og med Maribo byråd som påtaleberettiget.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

341. I anledning af, at arkitekt H. Holme Hansen har udbedt sig oplysning om omkostningerne ved opførelse af Maribo kommunes T.F.M. huse, har borgmesteren forespurgt boligministeriet (ministeren personligt), om man fra ministeriets side har disponeret, som arkitekten påstår.

Under 30. januar 1964 har boligministeren meddelt, at det beror på en misforståelse, når arkitekten gør gældende at være blevet bedt om at undersøge kommunens byggerier. Eventuelle oplysninger, som ministeriet måtte ønske, vil naturligvis blive indhentet direkte hos kommunen.

Vedtagelse: Til efterretning.

342. Skrivelse fra ungdomsnævnets formand, der ønsker, at det overlades ham, lærer Damgaard og lærer Gudmander at træffe nærmere aftaler m.h.t. afviklingen af indeværende sæson i ungdomsskolen.

Vedtagelse: Tiltrædes.

343. Godkendelser fra direktoratet for folkeskolen og direktoratet for ungdomsskoleundervisningen af, at lærer E. Damgaard ansættes ved Maribo kommunale skolevæsen.

Direktoratet for folkeskolen og seminarierne godkender den pågældende som lærer ved Maribo kommunale skolevæsen fra 1/2 1964 med en ugentlig timereduktion på 12 timer.

Direktoratet for ungdomsskoleundervisningen godkender, at der på skoleplanen oprettes en stilling som ungdomsskoleleder således, at stillingens indehaver får pligt til at undervise 20 timer ugentlig ved folkeskolen.

Man udbeder sig instruks for stillingens indehaver, der efter direktoratets opfattelse i det væsentlige må anvende sin arbejdstid ud over de pligtige ugentlige timer i folkeskolen til ungdomsundervisningens tarv.

Vedtagelse: Til efterretning.

Det vedtoges at optage stillingen på skoleplanen.

Ungdomsnævnet anmodes om at udarbejde instruks til byrådets godkendelse og til videresendelse til direktoratet.

344. Maribo amts ungdomsnævn meddeler, at kommunebogholder Knud Madsen kan godkendes som sekretær for ungdomsnævnet for tiden indtil 31. marts 1964.

Direktoratet for ungdomsundervisningen forbeholder sig sin stilling til honorarets fremtidige størrelse og udbeder sig fornyet indstilling med beretning om arbejdets omfang.

Vedtagelse: Til efterretning.

345. Kasse- og regnskabsudvalget fremsender en sag vedr. et ungdomsskolehold i formning hvor undervisningen må ophøre.

Det indstilles, at udgiften kr. 754,97 betales af Maribo kommune, da der næppe kan opnås tilskud.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

346. I anledning af en indstilling fra sygehusbestyrelsen anbefaler lønudvalget, at der efter ansøgning bevilges afdelingssygeplejerske Astrid Nielsen, Maribo amts og bys sygehus, afsked med pension fra 1/5 1964 på betingelse af, at amtsrådet ligeledes bevilger det ansøgte.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

347. Indstilling fra lønudvalget om, at man følger stadsingeniørens anbefaling af teknisk assistent Kurt Flittner til fast ansættelse som honorarlønnet teknisk assistent.

Det indstilles, at der tegnes pensionsforsikring fra ansættelsestidspunktet og at den pågældende aflønnes på 4. løntrin i overenskomsten mellem købstadforeningen og Teknisk Landsforbund vedr. tekniske tegnere.

Tidspunktet for den faste ansættelse skal uanset foranstående regnes fra 1/3 1964.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes.

348. H.K.s kommunale klub fremsender anmodning om ændring i lønnings-ancienniteten for overassistentene
Preben Kristiansen
Kamma Mouritzen og
Villy Pedersen.
Lønudvalget har ikke kunnet anbefale det ansøgte.

Vedtagelse: Lønudvalgets indstilling følges.
Det ansøgte kan ikke bevilges.

349. Ansøgning fra lærer E. Damgaard om at måtte købe den af borgmesteren erhvervede parcelhusgrund, Boisens Vej 1, som borgmesteren er villig til at overlade til ham på samme vilkår, som gjaldt for købet.
Kasse- og regnskabsudvalget anbefaler det ansøgte.

Vedtagelse: Tiltrædes.

350. Andragende om at måtte inddrage lejligheder til brug for ejerens husstand:
1) Reinhold Madsen, Museumsgade 65.
Kasse- og regnskabsudvalget kan ikke anbefale det ansøgte.
2) Ib Hansen, Maglemervej 77.
Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at den pågældende henvises til påny at indsende ansøgning, når lejligheden, der bebos af ansøgerens moder, bliver ledig.

Vedtagelse: Udvalgets indstilling tiltrædes i begge forhold.

351-

361. Andragender om skattelempelse fra
351. Torben Steen Andersen, Nørregade 13,
352. Hans Aage Erik Hansen, Maglemervej 45,
353. Freddy Bøje Jacobsen, Klostergade 11,
354. Bent Erik Jensen, Søndergade 33,
355. Tom Jensen, Østergade 5,
356. Hans Erik Knudsen, Leonora Christinas Vej 7,
357. Jytte Nielsen, Torvet 30,
358. Poul Vilh. Nielsen, Nørregade 4,
359. Søren P. Pedersen, Østergade 37,
360. Niels K. Thomsen, Grønnegaard, Horslunde.
361. K. Thuesen, Nærum
Indstillinger fra ligningskommissionen.

Vedtagelse: Ligningskommissionens indstillinger tiltrædes.

362. Maribo Varmeværk, a.m.b.a., anmoder byrådet om at udpege et medlem til selskabets bestyrelse.
Snarest efter at tilstrækkelig bindende tilslutning foreligger og projektet er udarbejdet, vil projekt og ansøgning om kommunegaranti blive fremsendt.

Vedtagelse: Det vedtoges som byrådets repræsentant at vælge Werner Larsen.

363. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget om at der givet udvalget bemyndigelse til at godkende købere af parcelhusgrunde ved det nye udstykningsforetagende i den østlige bydel.
Der kan endnu intet siges om priser m.v.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes, idet det forudsættes at grundene sælges enkeltvis. Når priser og vilkår i øvrigt kan fastsættes, bemyndiges udvalget til at afslutte de endelige handeler på byrådets vegne.

364. Ansøgning fra A/S Bangs Have Pavillonen om godkendelse - jfr. kontraktens bestemmelser - af en iflg. en fremsendt ~~tøgn~~ ~~ing~~ påtænkt ombygning m.v. i pavillonen.
Borgmesteren redegjorde for sagen, hvorefter arkitekt Holme Hansen finder, at ombygningsudgiften ikke overstiger 50.000 kr. og altså kan udføres uden igangsætningstilladelse.
Ved en gennemgang har kommunens tekniske forvaltning konstateret, at udgiften bliver ca. 108.000 kr. (uddrag af byggemødereferater)

Vedtagelse: Godkendelsen iflg. kontraktbestemmelserne kan gives, for så vidt angår de skitserede bygningsændringer.
På grundlag af det foreliggende materiale og de foretagne undersøgelser vedtog byrådet at henstille, at der søges igangsætningstilladelse for den del af udgiften, der overstiger kr. 50.000.

365. Indstilling fra borgmesteren om at der søges etableret et samarbejde med Maribo amt vedr. ansættelse af spædbørnssundhedsplejerske.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrædes, idet borgmesteren bemyndiges til at forhandle videre om spørgsmålets løsning.

Uden for dagsordenen i offentligt møde henstillede Aage Hansen, at sag nr. 334 Caltex ejendom delvis behandledes i offentligt møde.

Borgmesteren gør opmærksom på forretningsordenens bestemmelser, hvorefter sager om køb og salg skal behandles for lukkede døre. Aage Hansen ønsker sagen behandlet i offentligt møde, idet han og flere medlemmer af rådet ikke kendte sagen om evt. køb, før det fremgik af avismeddelelser.

Aage Hansen mener ikke at der i byrådets møde den 14. januar 1964 er blevet givet nogle bemyndigelser til køb af den omhandlede ejendom.

Såfremt sagen havde været drøftet i januar mødet, ville Aage Hansen have sat sig imod købet. Aage Hansen finder, at man i løbet af et par år kan etablere forvaltningen (teknisk forvaltning) på rådhuset og indtil da eventuelt leje lokaler i byen til brug for en del af teknisk forvaltnings personale.

Bankdirektør Lindberg beklagede at være uvidende om, at Maribo kommunes håndværkere foretog reparationer på ejendommen umiddelbart efter at kasse- og regnskabsudvalget havde besluttet at købe huset.

Borgmesteren gjorde gældende, at sagen har været drøftet og redegjorde for reparationerne efter hærværk.

Borgmesteren meddelte, at han som nævnt ikke havde fået bemyndigelse fra byrådet til køb af ejendommen, men at han - som i tidligere tilfælde af køb af ejendomme, der indgår i kommunens planer, - havde fulgt den praksis at handle ud fra den forudsætning at byrådet var indforstået med, at teknisk forvaltnings lokaleproblemer skal løses omgående.

S. D. Brandt og Werner Larsen oplyste, hvorledes sagen om køb af ejendommen Østre Landevej 6, var drøftet indgående efter byrådets møde den 14. januar 1964.

Overlæge Sperling redegjorde for, hvorledes byrådet benytter stadsingeniørens arbejdskraft til løsning af opgaver af umådelig betydning for byens udvikling, og han nævnte ligeledes, at byrådet flere gange har besluttet at skaffe teknisk forvaltning passende arbejdsvilkår og -lokaler.

Sagen er kendt af byrådet og sagen bør afsluttes nu.

H. Knudsen tilsluttede sig helt Sperlings bemærkninger.

Aage Hansen hævdede at borgmesteren ikke i mødet den 14/1 havde talt om Caltex's ejendom.

Borgmesteren afsluttede diskussionen i det åbne møde og henviste sagen til drøftelse for lukkede døre.

Vedtagelse: I lukket møde vedtoges:

Bankdirektør Lindberg meddelte at han ikke kunne vedstå indstillingen fra kasse- og regnskabsudvalget.

Der ønskedes afstemning om sagen.

Det vedtoges med 6 stemmer for, 2 stemmer imod at købe ejendommen på de indstillede vilkår.

Aage Hansen ønsker tilført protokollen, at han stemmer imod, da han ikke ønsker, at kommunen skal opkøbe ejendomme.

Kasse- og regnskabsudvalget bemyndiges til at lade foretage de nødvendige ændringer i ejendommen, idet der foreløbig regnes med en udgift på ikke over 30.000 kr.

Eventuelt søges ejendommen forsynet med fjernvarme.

MØDET DEN 24. MARTS 1964.

366. Ministerielle cirkulærer og bekendtgørelser.

Vedtagelse: Til efterretning.

367. Skrivelser fra Den danske Købstadforening vedr. sygelønsregler, ferieregler og Arbejdsmarkedets Tillægspension. Feriegodtgørelsen til visse grupper af ansatte forhøjes til $7\frac{1}{4}\%$. Med hensyn til Arbejdsmarkedets Tillægspension oplyses det, at tidspunktet for bidragsbetalingen er udskudt til 1/4 1964. De i kommunen ansatte overenskomstlønnede teknikere og sygeplejeassistenter fritages ikke for medlemskab af A.T.P.

Vedtagelse: Til efterretning.

368. Skrivelse fra Den danske Købstadforening vedr. kommunernes betaling for påtegninger om ejendomsskyldsværdier på skøder. Et forslag fra købstadforeningen til finansministeriet om, at kommunerne selv fastsætter gebyrstørrelsen, vil blive taget op til overvejelse ved forberedelse af forslag til tinglysn.lov.

Vedtagelse: Til efterretning.

369. Kommunernes Revisionsafdeling fremsender beretning vedr. revision af kommunens årsregnskab for 1962/63.

Vedtagelse: Til efterretning.

370. Lolland-Falsters Stiftamt udbeder sig en udtalelse i anledning af planerne om rationalisering af embedslægeforholdene på Østlolland og Falster. Borgmester Anker Jørgensen har den 17/12 1963 henstillet til borgmestrene i Saxkøbing, Nysted og Rødby, politimestrene i Saxkøbing, Maribo og Rødby, amtslægen og sygehusene i Saxkøbing og Maribo, at embedet søges bibeholdt. Den 13. februar har borgmesteren henstillet til indenrigsministeren, at embedet bevares, og ministeriet har herefter via amtet ønsket udtalelser i sagen. Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at kredslægeembedet for Østlollands lægekreds søges bevaret med bopæl for kredslægen i Saxkøbing.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge kasse- og regnskabsudvalgets indstilling.

371. Valg af medlem til repræsentantskabet for "Statsminister C. D. F. Reventlows Minde" for tiden 1/7 64 til 30/6 1967. Borgmester Anker Jørgensen er medlem til 30/6 1964.

Vedtagelse: Det vedtoges at genvælge borgmesteren.

372. Skrivelse fra A/S Lollandsbanen vedr. Maribo kommunes andel i udgifter til selskabets drift i 1962 og til moderniseringslånet i anledning af sporfornyelser.
Andelen i tilskud til driften udgør 70.601,43 kr.
Der søges efterbevilling af resten af det allerede bevilgede beløb til sporfornyelse m.v.
For 1964/65 er andelen 59.705,80 kr., hvoraf 28.578,17 kr. er resten af det bevilgede beløb ved arbejdets påbegyndelse. For 1965/66 er andelen kr. 52.894,52 og for 1966/67 kr. 38.850,00.

Vedtagelse: Det vedtoges at efterbevilge det ansøgte beløb.

373. Skrivelse fra Maribo Hallen vedrørende ejerforholdet til den grund, som hallen til sin tid skal placeres på.
Man ønsker oplyst, under hvilke betingelser et forhold, hvorefter hallen opføres på en af kommunen udlejet grund, kan bringes i stand, med henblik på de bedste betingelser for hallens fremtidige drift.
Fredningsnævnet meddeler den 21/3 1964, at der ikke kan gives tilladelse til opførelse af hotel i Bangs Have.

Vedtagelse: Det vedtoges ikke at appellere fredningsnævnets kendelse.

Det vedtoges at meddele bestyrelsen at byrådet er villigt til på billigst mulige vilkår at leje eller sælge et areal ved Stadion til opførelse af Maribo-Hallen.

374. Indstilling fra byudviklingsudvalget vedrørende biblioteket.
A/S Sønderparken kan for en 10 års periode udleje ca. 750 m² lokaler til bibliotek i en ejendom, der agtes opført i Søndergade. Den årlige leje ansættes til 100 kr. pr. m² +/- 10% + varme.
Udvalget har ved et møde den 17. marts 1964 med biblioteksbestyrelsen besluttet at indstille til byrådet, at man accepterer et lejemål på 100 kr. ± 5%.
De ændrede lejebeløb må ses på baggrund af bibliotekets ønsker om ændringer i lokalernes udformning og udstyr.

Vedtagelse: Det vedtoges at følge udvalgets indstilling og at bemyndige kasse- og regnskabsudvalget til at skrive kontrakt om lejemålet.

Tilføjelse, 3/4 64. Det vedtoges at gå ind for prisen 100 kr. ± 10% pr. m².

375. Skrivelser fra det sociale udvalg vedr. planer om en ny vuggestue i forbindelse med Maribo Andelsboligforenings byggeri ved Østre Landevej.

Idet der fremsendes skitser indstilles, at kommunen overtager vuggestuen på lejebasis; lejen er anslået til 27.300 kr. årlig (pr. 12/3 1963), udgifter til inventar m.v. skal afholdes af kommunen. Der ydes 40% statsstøtte til visse driftsudgifter.

Udvalget ønsker tilladelse til at indgå lejemålet, samt at der gives boligselskabet bindende tilsagn og bemyndigelse til at projektere.

I socialudvalgets skrivelse anføres det, at en nærmere redegørelse vil blive givet af formanden i byrådets møde.

Vedtagelse: Det vedtoges at bemyndige det sociale udvalg til at indgå lejemålet.

Det vedtoges at meddele^{x)} "Arbejderbo" bindende tilsagn om bemyndigelse til at projektere.

x) Tilføjet 3/4 64, andelsboligforeningen.

376. Indstilling fra udvalget for faste ejendomme vedr. ændringer i lejen for en række kommunale beboelsesejendomme.

Driftsregnskaberne for de sidste fire år er gennemgået, og efter udfindelse af underskuddet er dette fordelt på lejerne i de enkelte ejendomme i forhold til den hidtil gældende leje.

Der er sket forhøjelse i visse tilfælde ved genudlejninger; dette har givet anledning til urimelige forskelslejer for stort set ens lejligheder, hvorfor der er foretaget en vurdering af den enkelte lejligheds lejeværdi, og herefter er fremsat forslag om forhøjelser.

En evt. lejenedsættelse for visse lejere er også drøftet, og udvalget indstiller til byrådet, at man fremover kun udlejer til mindstbemidlede.

Der medfølger materiale med vurdering af hver enkelt lejlighed og forslag til $\frac{1}{4}$ leje.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde udvalgets indstilling.

377. Skrivelser fra hhv. udvalget for parker og idrætsanlæg og udvalget for faste ejendomme vedrørende lejemålet om kolonihaveområdet "Søndersø".

Kontrakten udløb 29/2 1964, og havde været gældende i 10 år for en årlig leje på 150 kr. hvilket beløb også gjaldt ved oprettelsen i 1924.

Udvalget for parker og idrætsanlæg indstiller, at kontrakten ikke fornyes med de nuværende brugere, men at disse indtil videre får tilladelse til at benytte haverne.

Efterhånden som haverne bliver ledige, foreslås at de inddrages og brugerne rykker sammen.

Udvalget for faste ejendomme fremsender udkast til ny kontrakt fra 1/3 1964 med opsigelsesvarsel på $\frac{1}{2}$ år fra begge parter side til en 1. marts.

Det indstilles samtidig, at byrådet i indeværende år behandler sagen om evt. direkte kommunal udlejning af de enkelte haver, hvorved de kan inddrages etapevis til grønt område. Lejen foreslås fastsat til 350 eller 500 kr.

Vedtagelse: Det vedtoges at kontrakten forlænges for et år. Lejen fastsættes til kr. 350,- årlig. Udvalget for faste ejendomme optager forhandling med haveforeningens bestyrelse og fremkommer med plan over havernes fordeling og forslag til overflytning og sammenflytning af haverne.

378. Indstilling fra skoleudvalget vedr. bevilling af tjenestefrihed og fri vikar i anledning af lærernes deltagelse i korte kursus. Det foreslås, at skoleudvalgets formand og skolelederne bemyndiges til at godkende tjenestefrihed og fri vikar i de nævnte forhold.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

379. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget om, at der gives kærneren og kommunebogholderen bemyndigelse til at kvittere pantebrev, der er indfrie, vedr. køb af grunde eller som sikkerhed i fast ejendom ell. lign. for skatterestancer samt håndpantsetningserklæringer af lignende beskaffenhed. Der ønskes også udstedt en egentlig fuldmagt for kærneren.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

380. 2. behandling af Maribo kommunes overslag over indtægter og udgifter i regnskabsåret 1964/65.

Kasse- og regnskabsudvalget indstiller i mødet den 13/3 64:

konto 24-12 forøges med kr. 15.000,-

(teknisk forvaltnings flytning til Østre Landevej)

Lolland-Falsters Stiftsmuseum

tilskud (konto 23-3-3) forøges med kr. 12.000,-
kr. 27.000,-

Kirkeministeriet meddeler at til-

svar til stiftsøvrigheden er

kr. 27.786,- mod beregnet

kr. 32.000,- ÷ kr. 4.214,-

Vedtagelse: Det vedtoges at anlægsudgifterne til telefonanlæg afholdes ved lån; hvorved overslaget nedsættes med kr. 10.000,- Samt kr. 15.000,- på konto 24-12 ligeledes afh. ved lån, medens tilskud til stiftsmuseet kr. 12.000,- forhøjer konto 23-3-3. Stigningen i forhold til l. beh. bliver således 2.000,- kr. og nedsættelse af kirkelign. kr. 4.214,-.

Borgmesteren gennemgik overslagets hovedkonti.

Driftsbalancen andrager kr. 4.869.784. Udskrivning

af pers.skatte andrager herefter kr. 3.747.821,-

og kirkelige ligninger kr. 241.470,-.

Driftsoverslaget vedtoges enstemmigt.

Det vedtoges at bemyndige kasse- og regnskabsudval-

get til at fastsætte beskatningsprocenten i samråd med ligningskommissionen.

381. Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget vedr. ændring i lejligheder i ejendommen Suhrs Gade 2, tilhørende Eise Frederiksen. Det anbefales, at der gives tilladelse til en nærmere skitseret ændring. Lejligheden er ledig.

Vedtagelse: Det vedtoges at tiltræde indstillingen.

Indstilling fra kasse- og regnskabsudvalget vedr. ansøgning fra købmand Ingrid With, Ansgars Vej 17, om at måtte inddrage en udlejet lejlighed i ejendommen. Det foreslås at tillade det ansøgte på betingelse af, at der skaffes lejeren anden passende bolig, forinden ombygning finder sted.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes på betingelse af, at lejligheden er ledig.

Ansøgning fra Helmuth Hansen, Vesterbro 69, om at måtte nedlægge en overlejlighed.

Oversendes til byrådets afgørelse.

Vedtagelse: Det vedtoges at imødekomme andragendet på betingelse af at lejligheden er ledig.

382. Indstilling fra skoleudvalget om bevilling af 15 kr. daglig i 88 dage til konsulent A. Steen Nielsen i anledning af hans deltagelse i kursus på Danmarks Lærerhøjskole i 1963 og 1964.

Vedtagelse: Indstillingen tiltrådtes.

383. Skoleudvalget fremsender de indkomne ansøgninger til stillingen som skolebetjent.

Der er 23 interesserede. Det indstilles, at stillingen, der ikke er tjenestemandstilling, og som er normeret i lønrammen 11.740/13.640 kr. årlig, besættes med arbejdsmand Erik Alfr. Rømer Berthelsen, Nørresøgade 17.

Vedtagelse: Det vedtoges at ansætte Erik Alfr. Rømer Berthelsen i den ledige stilling fra 1. maj 1964.

384. Indenrigsministeriet godkender under 3/3 1964 at der oprettes en stilling som kabelmester ved Maribo elværk i rammen 14.940/18.180 kr. årlig som tjenestemandstilling.

Stillingen er pr. 1/11 63 besat med Thorkil Kristensen, f.d. 1. februar 1910.

Skrivelse fra kabelmesteren vedr. efterlønsordningen.

Vedtagelse: Til efterretning.

385. Lønudvalget fremsender med anbefaling ansøgning fra overassistent Inger Hansen, Baarse, om afsked 1/4 1964 efter et års orlov.

Vedtagelse: Ansøgningen blev imødekommet.

386. Indstilling fra udvalget for parker og idrætsanlæg om at Sv. Petersen, Torvet 25, får tilladelse til på ubestemt tid at drive minigolfbanen i Bangs Have fra 1/4 1964, hvor den nuværende aftale udløber, på de hidtidige vilkår.
Spørgsmålet om kontraktens fornyelse må løses i forbindelse med fornyelse af kontrakt om campingpladsen.
Kasse- og regnskabsudvalget indstiller, at den skitserede tilladelse gives for tiden indtil 1/4 1965.

Vedtagelse: Kasse- og regnskabsudvalgets indstilling tiltrådtes.

387. Orientering fra borgmesteren vedr. hotelbyggeriet og brdr. Lüths virksomhed:
1. Industribyggeri, Brdr. Lüth.
 2. Hotelbyggeriet i Vestergade.
 3. Køb af ejendommene Vestergade 27 og 29.

Vedtagelse: ad 1.

Det vedtoges at nedsætte et byggeudvalg bestående af arkitekt, tilsynet, lejeren og bygherren repr. ved kasse- og regnskabsudvalget, der delegerer myndigheden til stadsingeniøren.

Det vedtoges at afholde off.licitation. Grunden sælges til 12 kr. pr. m² + grundstigningsskyld under forudsætning af indenrigsministeriets godkendelse.

Udstykningen påbegyndes straks.

ad 2.

Coba-Isbar i Vestergade - kontrakten indløses med en erstatningssum på kr. 3.500.-.

Det vedtoges at ansøge vurderingsmyndigheden om at få omvurderet Greveloddens arealer syd for motorvejen.

ad 3.

Tiltrådtes på de aftalte betingelser.

388. 1. behandling af lånetilbud fra vekselerer L. Pedersen, København, stort kr. 1,5 mill., løbetid 1½ år, effektiv rente 6,5% p.a.
Stiftelses provision 1 o/oo.
Lånet ydes som et 4% obligationslån til kurs 96,4812 (6,5% effektiv rente).

Vedtagelse: Det vedtoges under forudsætning af indenrigsministeriets samtykke at acceptere lånetilbudet.

Til 2. behandling.

.....

Udsendt aug. 1964 til byrådets medlemmer
m.fl. MARIBO BORGMESTERKONTOR.